

Wzór umowy
UMOWA NR /2026

W dniu pomiędzy:

Miejską Energetyką Ciepłą w Kołobrzegu Sp. z o.o., ul. Kołłątaja 3, 78-100 Kołobrzeg, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000173703, NIP: 671-00-11-275 i kapitałe zakładowym w wysokości 12.989.000 PLN, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

Andrzeja Olichwiruka - Prezesa Zarządu,

a

.....
z siedzibą w

*wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w pod numerem....., kapitał zakładowy.....,- PLN

*wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, data rozpoczęcia działalności
NIP Urząd Skarbowy.....,

reprezentowaną/ym przez:

1.
2.

zwaną/ym dalej „**Wykonawcą**”,

została zawarta umowa następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia sektorowego realizowanego bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku, Prawo zamówień publicznych, udzielonego w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia pn.:

.....
* Wypełnić zgodnie z danymi rejestrowymi

„Wykonanie prac przewiertowych wraz z dostawą materiału, przy zastosowaniu horyzontalnego przewiertu sterowanego dla instalacji rur firmy BRUGG z użyciem kabla ciepłowniczego Flexwell FHK 200/310 DN150 pod jezdnią ul. Koszalińskiej w Kołobrzegu”.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz złożoną ofertą.

§ 2

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:
 - rozpoczęcie robót – 07.09.2026 r.
 - zakończenie robót – 21 dni od dnia rozpoczęcia robót
2. Termin wykonania robót objętych niniejszą umową ulegnie zmianie w przypadku:
 - 1) przerw w realizacji robót, powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego;
 - 2) opóźnienia przekazania przez Zamawiającego placu budowy.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zakresem przedstawionym w SIWZ.

§ 4

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie:
Pan Marek Stachniak.
2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane .
3. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:
.....

§ 5

Zamawiający wskaże Wykonawcy granice terenu budowy.

§ 6

1. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych. Wszelkiego rodzaju odpady powstałe w wyniku budowy będą usuwane bezpośrednio po wytworzeniu przez Wykonawcę zgodnie z ustawą z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach.

2. Wszelkie koszty związane z zagospodarowaniem wytworzonych odpadów ponosi Wykonawca z wyłączeniem odpadów w postaci płuczki bentonitowej .
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu kserokopii karty przekazania wytworzonych odpadów wystawionej przez podmiot posiadający odpowiednie zezwolenie dotyczące zbierania, transportu, odzysku, utylizacji.
4. Wykonawca zapewni właściwą organizację i koordynację robót poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami a w szczególności zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami i zasadami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że w trakcie wykonania przedmiotu umowy będzie się posługiwał osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
8. Wykonawca oświadcza, że w trakcie wykonania przedmiotu umowy będzie się posługiwał osobami posiadającymi ważne profilaktyczne badania lekarskie, aktualne szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą - Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
10. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie do dnia 28 września 2026 r.
11. Wykonawca zapewnia ogólny dozór terenu budowy.

§ 7

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane w związku z realizacją przedmiotu umowy.
2. Wykonawca przedstawił opłaconą i zgodną z warunkami opisanymi w specyfikacji, polisę nr ubezpieczenia potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, która obejmuje cały okres obowiązywania umowy tj. do dnia podpisania nie zawierającego uwag protokołu odbioru końcowego.

3. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres realizacji umowy polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Jeżeli umowa ubezpieczenia została zawarta na okres krótszy Wykonawca, na co najmniej 7 dni przed terminem końcowym istniejącej umowy ubezpieczenia, przedstawi Zamawiającemu dowody ubezpieczenia na kolejny okres. Wykonawca ma obowiązek po każdorazowym odnowieniu polisy przedłożyć Zamawiającemu jej kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, w takim terminie, aby była zachowana ciągłość ubezpieczenia.
4. W przypadku nieodnowienia przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy polisy, o której mowa w ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy albo ubezpieczyć wykonawcę na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia wykonawcy, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.
5. Wykonawca, w ramach odpowiedzialności za szkody, zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez zakład ubezpieczeń, kwot z tytułu udziałów własnych i fransyz do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub do likwidacji w całości zaistniałej szkody.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i urządzeń własnych.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy - Prawo budowlane oraz wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać wszystkie wymagane polskimi i europejskimi przepisami certyfikaty, deklaracje lub aprobaty.
4. Opisane w ust. 3 dokumenty Wykonawca dołączy w momencie dostawy materiałów.
5. Wykonawca oświadcza, że elementy stanowiące przedmiot umowy nie są obciążone ciężarami i prawami osób trzecich.

§ 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy, Strony ustalają wynagrodzenie w łącznej kwocie:

Cena całego zadania nettozł

(słownie:)

podatek VAT (23 %)zł

cena całego zadania bruttozł

(słownie:)

2. Wynagrodzenie ustalono na podstawie oferty Wykonawcy.
3. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru przedmiotu umowy.
4. Strony ustalają termin płatności 30 dni od daty dostarczenia faktury wraz z protokołem odbioru.
5. Płatność będzie następowała na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Strony ustalają, że faktura przesłana przez Wykonawcę za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) zostaje uznana za otrzymaną przez Zamawiającego z dniem nadania przez KSeF jej unikalnego numeru identyfikacyjnego. Zamawiający nie jest zobowiązany do potwierdzania odbioru faktury w inny sposób, a termin płatności liczony jest od dnia następnego po dacie otrzymania faktury zgodnie z tym ustaleniem.
7. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności lub praw służących mu na podstawie niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 10

1. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) ubezpieczenie budowy,
 - 2) ustanowienie kierownika budowy, który ponosi odpowiedzialność za realizację przedmiotu umowy w zakresie praw i obowiązków zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz kierowników robót,
 - 3) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 4) przekazywanie Inspektorowi nadzoru inwestorskiego informacji dotyczących realizacji umowy oraz umożliwienia mu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania,
 - 5) protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu budowy,
 - 6) zapewnienie bezpieczeństwa osób przebywających na terenie budowy oraz utrzymanie terenu budowy w odpowiednim stanie i porządku zapobiegającym ewentualnemu zagrożeniu bezpieczeństwa tych osób,
 - 7) podjęcie niezbędnych środków służących zapobieganiu wstępowi na teren budowy przez osoby nieuprawnione,
 - 8) zapewnienie ochrony terenu budowy od dnia przejęcia terenu budowy do dnia odbioru końcowego,

- 9) oznaczenie terenu budowy i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 10) umożliwienie wstępu na teren budowy wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę,
 - 11) przeprowadzenie prób, pomiarów i sprawdzeń przewidzianych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych, na własny koszt,
 - 12) stosowanie się do poleceń inspektora nadzoru inwestorskiego potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami umowy,
 - 13) zapewnienie obsługi geodezyjnej budowy,
 - 14) prowadzenie dokumentacji budowy oraz dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w formie papierowej i elektronicznej,
 - 15) prowadzenie robót zgodnie z przepisami bhp oraz p.poż.,
 - 16) wykonanie i terminowe przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy,
 - 17) zapewnienie, aby osoby zaangażowane do wykonania robót nosiły na terenie budowy oznaczenia identyfikujące podmioty, które je zaangażowały,
 - 18) zabezpieczenie terenu budowy w wodę i energię elektryczną we własnym zakresie i na własny koszt,
 - 19) uzgodnienie z Zamawiającym kolejności wykonywania robót objętych umową, chyba że określona kolejność robót jest konieczna ze względu na technologię realizacji,
 - 20) zgłoszenie inspektorowi nadzoru inwestorskiego robót ulegających zakryciu lub zanikających,
 - 21) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu budowy i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót,
 - 22) uczestniczenie we wszystkich spotkaniach dotyczących spraw budowy, wyznaczonych przez Zamawiającego,
 - 23) naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego robót, ich części bądź urządzeń, w przypadku ich zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji,
 - 24) udział w przeglądach międzygwarancyjnych w okresie obowiązywania gwarancji,
 - 25) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w terminie 5 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
2. Jeżeli Wykonawca nie poinformował Zamawiającego o fakcie, o którym mowa w ust. 1 pkt 21, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt, a w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń z winy Wykonawcy w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.

§ 11

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za przekroczenie terminu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień przekroczenia,
 - za przekroczenie terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień przekroczenia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
 - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - za nieuzasadnioną zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony;
 - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z faktur wystawionych przez Wykonawcę lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 12

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego i końcowego.
3. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych składających się na przedmiot umowy po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do odbioru.
4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie komisyjny odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 5 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
5. Zamawiający dokona w terminie 3 dni odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, licząc od daty zgłoszenia gotowości do odbioru wpisem do Dziennika Budowy.
6. W trakcie odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:

- 1) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami, przepisami,
 - 2) kompletną dokumentację powykonawczą (wraz z mapą powykonawczą),
 - 3) dokumenty (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, autoryzacje itp.) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- 1) może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
8. Strony postanawiają, że:
- 1) z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad,
 - 2) na uzasadniony pisemny wniosek Wykonawcy, złożony przed upływem terminu na usunięcie wad, Zamawiający może przedłużyć ten termin,
 - 3) do przedłużenia tych terminów nie jest upoważniony Inspektor Nadzoru .
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego pisemnie o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
10. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

§ 13

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami zawartymi w Umowie. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie materiały i urządzenia dostarczone przez niego będą nowe, pełnej wartości handlowej i nadające się do użycia w celu im przeznaczonym.
2. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 60 miesięcy. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
3. Na podstawie art. 558 § 1 k.c. rozszerza się odpowiedzialność z tytułu rękojmi na okres gwarancji.
4. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o ujawnionych wadach przedmiotu umowy.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wszelkich usterek i wad w terminie 24 godzin od powiadomienia Wykonawcy o ich powstaniu.

6. W przypadku bezskutecznego upływu terminu usunięcia stwierdzonych usterek, wad Zamawiający ma prawo usunąć je we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi a kosztami obciążyć Wykonawcę bez utraty praw gwarancyjnych.
7. Wykonawca oświadcza, że jest jedynym zobowiązanym do wykonywania zobowiązań z tytułu gwarancji jakości i rękojmi.
8. Wykonawca, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, udziela gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.
9. Okres gwarancji zostaje przedłużony o okres od ujawnienia wady lub usterki do chwili ich usunięcia.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo wyboru trybu, z którego dokonuje realizacji swych uprawnień, tj. z rękojmi czy gwarancji jakości, z gwarancji producenta, czy też z gwarancji Wykonawcy.

§ 14

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 15

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 14 dni od terminu rozpoczęcia ustalonego w § 2 ust. 1 oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
 - a) Zamawiający zwleka z przekazaniem terenu budowy, a zwłoka przekracza 21 dni,
 - b) Zamawiający z winy swej nie przystąpi do odbioru, odmawia odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
 - c) na skutek polecenia Zamawiającego przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu robót trwa dłużej niż 30 dni,

- d) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) jeżeli Wykonawca nie przedstawi protokołu, o którym mowa w pkt. 1) w wyznaczonym terminie, protokół inwentaryzacji robót w toku zostanie sporządzony przez Zamawiającego bez udziału Wykonawcy - Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami przeprowadzenia inwentaryzacji.
 - 3) protokół sporządzony zgodnie z pkt. 2 stanowić będzie podstawę do wzajemnych rozliczeń,
 - 4) w terminie 7 dni Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy oraz sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji, urządzeń zakupionych na realizację przedmiotu umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione oraz wszelkie należące do niego materiały i urządzenia.
 - 6) Wykonawca w ciągu 10 dni od daty odstąpienia przekaze Zamawiającemu uporządkowany teren budowy,
2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty oraz przejęcia od Wykonawcy terenu budowy.

§ 16

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane,

§ 17

Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd, właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 18

1. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisach z zakresu ochrony danych osobowych, w tym ustawie o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r.
2. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
3. Zamawiający, w trybie art. 28 RODO, powierza Wykonawcy do przetwarzania dane osobowe wyłącznie w celu realizacji Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się przy przetwarzaniu danych osobowych podczas realizacji niniejszej Umowy do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 RODO oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.
5. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do nadania stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały w jego imieniu dane powierzone w celu realizacji niniejszej Umowy oraz będzie prowadził i aktualizował ich rejestr.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b RODO, danych przetwarzanych w zakresie Umowy, a w szczególności nieudostępniania ich innym podmiotom, także w postaci zagregowanych danych statystycznych, zarówno podczas trwania Umowy, jak i po jej ustaniu.
8. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego, chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, RODO lub wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
10. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do natychmiastowego, tj. bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin, powiadomienia Zamawiającego o próbie lub fakcie naruszenia

poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji Umowy. Zawiadomienie to powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

11. Wykonawca na pisemne żądanie, umożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli procesu przetwarzania i ochrony danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się, pod rygorem niezwłocznego rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy, do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
12. Wykonawca po zakończeniu Umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane na podstawie Umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 7 dni.
13. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania Umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.
14. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i godzi się na to, iż ze względu na przepisy RODO oraz możliwe dalsze zmiany w przepisach krajowych dotyczących ochrony danych osobowych, może zająć konieczność zmiany Umowy poprzez wprowadzenie do jej treści dodatkowych klauzul dotyczących ochrony danych osobowych lub modyfikacji zapisów, o których mowa w niniejszym paragrafie, jeżeli taki obowiązek wynikać będzie przepisów prawa powszechnie obowiązującego.

§ 19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 20

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

§ 21

Integralną część niniejszej umowy stanowi specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z ofertą Wykonawcy oraz harmonogram robót.

Wykonawca

Zamawiający