

Kołobrzeg, dnia 10.06.2026 r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – przetarg nieograniczony

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o., ul. Kołłątaja 3, 78-100 Kołobrzeg.
www.mec.kolobrzeg.pl, mec@mec.kolobrzeg.pl

2. Określenie trybu zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia jako zamówienie sektorowe prowadzone jest bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku, Prawo zamówień publicznych.

Postępowanie zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi oraz na roboty budowlane wprowadzonego w życie Zarządzeniem 1/2026 Prezesa Miejskiej Energetyki Ciepłej w Kołobrzegu spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 26 lutego 2026 r. prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

Zamawiający na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

3. Określenie sposobu uzyskania SIWZ

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można pobrać na stronie internetowej www.mec.kolobrzeg.pl w dziale Przetargi poddział Przetargi aktualne, zakładka dotycząca postępowania „**Wykonanie trzech kompletnych kompaktowych węzłów ciepłych, AKPiA i wewnętrznych instalacji elektrycznych, dostawa oraz montaż we wskazanych pomieszczeniach**”, odebrać osobiście w siedzibie Spółki przy ul. Kołłątaja 3 pok. 110 tel. 094 35 260 11 wew. 19 bądź otrzymać pocztą e-mail po wysłaniu prośby o przesłanie specyfikacji z podaniem adresu e-mail.

4. Określenie przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie trzech kompletnych kompaktowych węzłów ciepłych, AKPiA i wewnętrznych instalacji elektrycznych, dostawa oraz montaż w pomieszczeniach węzłów:
 - 1) dwufunkcyjnego: c.o. + c.w.u. w budynku Przedszkola Miejskiego przy ul. Bociania 4A w Kołobrzegu – 1 szt.
 - 2) dwufunkcyjnego: c.o. + c.w.u. w budynku Przedszkola Miejskiego przy ul. Zygmuntońskiej 38 w Kołobrzegu – 1 szt.
 - 3) dwufunkcyjnego: c.o. + c.w.u. w budynku mieszkalnym przy ul. Portowa 16 w Kołobrzegu – 1 szt.
- 2) Szczegóły wykonania kompaktowych węzłów ciepłych określają schematy technologiczne – załączniki nr 3, nr 4 i nr 5 do SIWZ oraz zestawienia urządzeń - załączniki nr 6, nr 7 i nr 8 do SIWZ.

- 3) W zakres prac Wykonawcy przedmiotu zamówienia wchodzi również wprowadzenie węzłów do pomieszczeń w których będą zamontowane, przyłączenie po stronie sieci ciepłej, instalacji odbiorczych (c.o., z.w., c.w.u. i cyrk.), oraz instalacji elektrycznej (w tym montaż zewnętrznego czujnika temperatury).
- 4) Ogólne wymagania dla zakresu prac wymienionych w pkt. 3 przedstawiono w załączniku nr 12.
- 5) Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia węzła powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie to znaczy powinny mieć certyfikat zgodności lub deklarację zgodności na zgodność z Polską Normą.
- 6) Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną dostarczoną przez Zamawiającego, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru węzłów ciepłowniczych”, przepisami BHP.
- 7) Zamawiający wymaga wykonania węzłów zgodnie z załączoną do SIWZ dokumentacją techniczną i odrzuca rozwiązania alternatywne i częściowe.
- 8) Do każdego z w/w węzłów należy dostarczyć: instrukcję montażu i uruchomienia węzła kompaktowego, schemat instalacji elektrycznej węzła kompaktowego, karty informacyjne („DTR-ki”) poszczególnych urządzeń węzła, wymagane atesty i karty gwarancyjne, protokoły prób ciśnieniowych, rozruchowych i pomiarów elektrycznych, oraz dokumentację odbiorową węzła dla UDT.
- 9) Wykonawca zobowiązany jest wykonać węzły o gabarytach umożliwiających ich wniesienie do pomieszczeń w których będą zainstalowane, bez konieczności demontażu. W przypadku braku możliwości wykonania węzła o wymiarach umożliwiających jego wniesienie w całości, urządzenie należy wykonać w modułach do prostego demontażu i ponownego montażu **(bezwzględnie bez konieczności cięcia ramy konstrukcyjnej!)**.
- 10) **Przed sporządzeniem oferty, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia, w obecności Zamawiającego, wizji lokalnej pomieszczeń w których zamontowane będą węzły kompaktowe. Wizja musi być potwierdzona protokółarnie przez Zamawiającego.**
- 11) Wykonawca opracuje Instrukcję eksploatacji i obsługi dla każdego węzła ciepłego.
- 12) Projekt wykonawczy (schemat technologiczny i wykaz urządzeń) w wersji elektronicznej (pliki w formacie*.pdf) dostępne są do pobrania na stronie internetowej www.mec.kolobrzeg.pl w dziale Przetargi, podział Przetargi aktualne, zakładka dotycząca postępowania.

5. Części zamówienia

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Przez oferty częściowe Zamawiający rozumie złożenie przez Wykonawcę oferty na wykonanie jednego lub wszystkich węzłów.

6. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

7. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

8. Wymagany termin wykonania zamówienia

Wszystkie wymienione w postępowaniu węzły należy zamontować do dnia 15 września 2026 r.

Opis warunków udziału w postępowaniu

W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy spełniający warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

9. Wadium

- 1) Ustala się wadium w wysokości: 8 000,00 PLN (osiem tysięcy złotych)
- 2) Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

10. Kryteria oceny i ich znaczenie.

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionego kryterium:
cena (netto) - 100 %

Zamawiający będzie ocenił oferty na wykonanie i dostawę każdego z węzłów oddzielnie i przewiduje możliwość powierzenia wykonania węzłów różnym wykonawcom.

Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę za każdy z węzłów.

11. Miejsce i termin składania ofert

Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę należy złożyć osobiście w sekretariacie Spółki, pok. 104 lub przesłać pocztą na adres Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o. ul. Kołłątaja 3, 78-100 Kołobrzeg z dopiskiem: „Wykonanie, dostawa i montaż, trzech kompaktowych węzłów ciepłych, nie otwierać przed 19.06.2026 r. godz. 10:30”.

Termin składania ofert upływa 19 czerwca 2026 r. o godzinie 10:00.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółki przy ul. Kołłątaja 3 w dniu 19 czerwca 2026 r. o godz. 10:30.

12. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

13. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Przed podpisaniem umowy wymagane jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości zamówienia brutto.