

Kołobrzeg, dnia 25.08.2025 r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – przetarg nieograniczony

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o., ul. Kołłątaja 3, 78-100 Kołobrzeg.
www.mec.kolobrzeg.pl, dglowacka@mec.kolobrzeg.pl

2. Określenie trybu zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia jako zamówienie sektorowe prowadzone jest bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku, Prawo zamówień publicznych.

Postępowanie zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi oraz na roboty budowlane wprowadzonego w życie Zarządzeniem 8/2020/2021 Prezesa Miejskiej Energetyki Ciepłej w Kołobrzegu spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 22 stycznia 2021 r. prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

Zamawiający na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

3. Określenie sposobu uzyskania SIWZ

Specyfikacje Istotnych Warunków Zamówienia można pobrać na stronie internetowej www.mec.kolobrzeg.pl w dziale Przetargi podział Przetargi aktualne, zakładka dotycząca postępowania „**Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalno-usługowego WILD PEARL przy ul. Jedności Narodowej na dz. 143, 144/11 obręb 11 w Kołobrzegu**” lub odebrać osobiście w siedzibie Spółki przy ul. Kołłątaja 3 pok. 110 tel. 094 35 260 11 wew. 37 bądź otrzymać pocztą e-mail po wysłaniu prośby o przesłanie specyfikacji z podaniem adresu e-mail.

4. Określenie przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie przyłącza ciepłowniczego wysokich parametrów:
 - a) w technologii rur preizolowanych o średnicy 2xDn100/200 i 2xDn65/140 od punktu A włączenia do istniejącej sieci ciepłej 2xDn200/315 przy ul. Jedności Narodowej, do punktu B1 miejsca wejścia do garażu budynku mieszkalno-usługowego WILD PEARL na działkach 143 i 144/11 obręb 11 zlokalizowanych przy skrzyżowaniu ul. Jedności Narodowej z ul. Solną w Kołobrzegu,
 - b) w izolacji tradycyjnej 2xDn65 w budynku (garaż) od punktu B1 do pomieszczenia wężla ciepłego.
- 2) Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym pn. „Budowa przyłącza ciepłowniczego do projektowanego budynku mieszkalno-usługowego WILD PEARL przy ul. Jedności Narodowej na dz. 143, 144/11 obręb 11 w Kołobrzegu” stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ a także z zakresem robót zawartym w przedmiarze robót stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ.
- 3) Zamawiający zapewni wykonawcy wszystkie materiały preizolowane zgodnie z **załącznikiem nr 10 do SIWZ**. Wykonawca pobierze materiały z magazynu MEC Kołobrzeg ul. Kołłątaja 3 i przewiezie na plac budowy.
- 4) Wykonawca poniesie koszt za zajęcie na czas robót, pasa drogowego.
- 5) Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z zagospodarowaniem wytworzonych

odpadów oraz dostarczy Zamawiającemu dowód ich utylizacji. Wykonawca zobowiązany jest do codziennego usuwania z placu budowy wytworzonych odpadów.

- 6) Zamawiający dostarczy Wykonawcy Projekt Czasowej Organizacji Ruchu.
- 7) Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być wykonane zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych” (wyd. COBRTI Instal 06.2002r.), „Warunkami technicznymi wykonawstwa i odbioru robót budowlano montażowych” (tom II), obowiązującymi normami, wytycznymi producentów materiałów i urządzeń, przepisami BHP z uwzględnieniem warunków uzgodnień branżowych właścicieli uzbrojenia podziemnego oraz właścicieli terenów przez które przebiega trasa przyłącza sieci ciepłej.
- 8) Projekt techniczny oraz przedmiar robót w wersji elektronicznej (pliki w formacie *.pdf) dostępne są do pobrania na stronie internetowej www.mec.kolobrzeg.pl w dziale Przetargi, zakładka dotycząca postępowania.
- 9) **Każdy z oferentów przed przystąpieniem do przetargu zobowiązany jest do wizji lokalnej przedmiotu zamówienia po uprzednim uzgodnieniu terminu wizyty i do pisemnego potwierdzenia swojego pobytu.**

5. Części zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

7. Oferty uzupełniające

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert uzupełniających.

8. Wymagany termin wykonania zamówienia

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie – **do 28 października 2025 r.**

9. Opis warunków udziału w postępowaniu

W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy spełniający warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

10. Wadium

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **14.000,00 zł** (czternaście tysięcy złotych).

11. Kryteria oceny i ich znaczenie.

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie poniższych kryteriów:
cena (netto) - 100 %

12. Miejsce i termin składania ofert

1. Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę należy złożyć osobiście w sekretariacie Spółki, pok. 104 lub przesłać pocztą na adres Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o. ul. Kołłątaja 3, 78-100 Kołobrzeg z dopiskiem: *„Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku Wild Pearl, nie otwiera przed 4 września 2025r. godz. 10:30”*.
2. Termin składania ofert upływa **4 września 2025 r.** o godzinie **10:00**.

3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółki przy ul. Kołłątaja 3 w dniu 4 września 2025 r. o godz. 10:30.

13. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.

14. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości zamówienia brutto.