

WYKAZ POMIESZCZEŃ PRZEZNACZONYCH DO SPRZĄTANIA ORAZ MINIMALNY ZAKRES CZYNNOŚCI OBJĘTYCH SPRZĄTANIEM.

Tabela A 1. Wykaz pomieszczeń przeznaczonych do sprzątania w Dziale Dystrybucji.

Kondygnacja	Nazwa pomieszczenia	Zakres sprzątania	Przedmiar
Parter	biura	posadzka terakota	44,0 m ²
		okna	9,0 m ²
	korytarze	posadzka terakota,	45,5 m ²
		ściany lamperia	80,0 m ²
	prysznice	posadzka terakota	8,2 m ²
		glazura	32,0 m ²
		umywalki	2 szt.
		kabina prysznicowa	3 szt.
		okno	1,0 m ²
	WC	podłoga terakota	8,2 m ²
		glazura	32,0 m ²
		umywalki	2 szt.
		muszla klozetowa	3 szt.
		okno	1,0 m ²
	szatnia	posadzka terakota	27,0 m ²
		ściany lamperia	30,0 m ²
		okno	3,0 m ²
	stołówka	posadzka terakota	15,5 m ²
		ściany lamperia	16,0m ²
		glazura	8,0 m ²

Prace w ww. pomieszczeniach należy wykonywać w godzinach popołudniowych od godziny 15:30

Tabela A 2. Wykaz pomieszczeń przeznaczonych do sprzątania w budynkach CC-1 i CC-2 w Dziale Produkcji

Kondygnacja	Nazwa pomieszczenia	Zakres sprzątania	Przedmiar	Godziny sprzątania
BUDYNEK CIEPŁOWNI CENTRALNEJ CC-1				
Parter	korytarz przy windzie	posadzka lastriko ściany lamperia	11,0 m ² 18,0 m ²	7:30 – 10:30 oraz po raz drugi od godz. 15:30
I piętro	korytarz	posadzka lastriko ściany lamperia	24,5 m ² 45,0 m ²	7:30 – 10:30 oraz po raz drugi od godz. 15:30
	sterownia	posadzka terakota ściany glazura okna	18,0 m ² 14,0 m ² 2,59 m ²	7:30 – 10:30
	pomieszczenie socjalne CC-1	posadzka terakota ściany lamperia umywalka okna	22,0 m ² 32,0 m ² 1 szt. 1,22 m ²	7:30 – 10:30
	pomieszczenie socjalne - transport	posadzka terakota ściany lamperia muszla klozetowa umywalka kabina prysznicowa okna	26,0 m ² 62,5 m ² 1 szt. 1 szt. 1 szt. 4,15 m ²	od godziny 15:30
	łazienka	kabina prysznicowa muszla klozetowa umywalka posadzka terakota ściany glazura	1szt. 1 szt. 1 szt. 3,91 m ² 24,5 m ²	7 ³⁰ - 15 ⁰⁰
IV piętro	korytarz	posadzka lastriko ściany lamperia okna	19,0 m ² 22,0 m ² 4,38 m ²	7:30 – 10:30 oraz po raz drugi od godz. 15:30
	klatka schodowa	posadzka lastriko ściany lamperia okna	92,5 m ² 66,0 m ² 7,77 m ²	7:30 – 10:30 oraz po raz drugi od godz. 15:30
BUDYNEK CIEPŁOWNI CENTRALNEJ CC-2				
Parter	korytarz	posadzka lastriko ściany lamperia	28,5 m ² 47,0 m ²	7:30 – 10:30 oraz po raz drugi od godz. 15:30
	WC	posadzka terakota	4,5 m ²	7:30 – 10:30 oraz po raz

		ściany glazura muszla klozetowa umywalka	20,0 m ² 1 szt. 1 szt.	drugi od godz. 15:30
I piętro	korytarz	posadzka lastriko ściany lamperia	22,0 m ² 65,0 m ²	7:30 – 10:30 oraz po raz drugi od godz. 15:30
	stołówka	posadzka terakota ściany glazura zlewozmywak okna	35,0 m ² 30,0 m ² 1 szt. 10,7 m ²	7:30 – 10:30 oraz po raz drugi od godz. 15:30
	WC	posadzka terakota ściany glazura muszla klozetowa umywalka pisuar	6,5 m ² 36,0 m ² 1 szt. 1 szt. 1 szt.	7:30 – 10:30 oraz po raz drugi od godz. 15:30
	sterownia	posadzka terakota ściany glazura okna	11,0 m ² 35,0 m ² 3,8 m ²	7:30 – 10:30
	szatnia + łazienka	posadzka terakota ściany glazura kabina prysznicowa muszla klozetowa umywalka okna	69,0 m ² 122,0 m ² 3 szt. 1 szt. 3 szt. 10,4 m ²	7:30 – 10:30 oraz po raz drugi od godz. 15:30
II piętro	korytarz	posadzka lastriko ściany lamperia	15,0 m ² 29,0 m ²	7:30 – 10:30 oraz po raz drugi od godz. 15:30
	biuro DP + łazienka	posadzka terakota ściany glazura kabina prysznicowa muszla klozetowa umywalka okna	22,0 m ² 12,0 m ² 1 szt. 1 szt. 1 szt. 2,97 m ²	od godziny 15:30
	biuro DE	posadzka terakota umywalka okna	14,5 m ² 1 szt. 1,7 m ²	od godziny 15:30
III piętro	korytarz	posadzka lastriko	24,0 m ²	7:30 – 10:30 oraz po raz

		ściany lamperia	48,0 m ²	drugi od godz. 15:30
	pomieszczenie socjalne - Elektrycy	posadzka terakota ściana lamperia kabina prysznicowa umywalka okna	43,0 m ² 25,5 m ² 1 szt. 1szt. 8,5 m ²	od godziny 15:30
	pomieszczenie socjalne maszynistów nawęglania	posadzka terakota ściana lamperia okna	19,2 m ² 61,8 m ² 2,1 m ²	7:30 – 10:30
	łazienka	posadzka terakota ściany glazura kabina prysznicowa umywalka pisuar	5,5 m ² 27,0 m ² 1 szt. 1szt. 1 szt.	7:30 – 10:30 oraz po raz drugi od godz. 15:30
IV piętro	korytarz	posadzka lastriko ściany lamperia	15,0 m ² 33,5 m ²	od godziny 15:30
	klatka schodowa	posadzka lastriko ściany lamperia	92,5 m ² 66,0 m ²	7:30 – 10:30 oraz po raz drugi od godz. 15:30

Tabela A 3. Zakres prac objętych usługą sprzątnia:

L.p.	Opis czynności
1	Przecieranie na wilgotno i konserwowanie powierzchni mebli, blatów, twardych krzeseł, biurek itp.
2	Zamiatanie i zmywanie wszystkich powierzchni posadzek w obiektach
3	Opróżnianie i dbanie o czystość koszy i pojemników na śmieci (z wymianą worków na śmieci)
4	Mycie lamperii, glazury, parapetów
5	Mycie i czyszczenie z dodatkiem środków dezynfekujących podłóg i ścian pokrytych glazurą, lamperią w pomieszczeniach sanitariatów
6	Mycie drzwi wejściowych, wraz z ramami
7	Mycie drzwi wewnętrznych i czyszczenie ościeżnic
8	Utrzymanie w czystości podajników, dozowników, szczotek klozetowych
9	Uzupełnianie na bieżąco papieru toaletowego, ręczników, mydła w płynie, żelu do mycia, zawieszek WC, wkładu do pisuaru
10	Sprzątanie wind
11	Zamiatanie i zmywanie klatek schodowych, czyszczenie poręczy szczebli balustrady
12	Mycie grzejników
13	Kompleksowe sprzątanie pomieszczeń stołówek i szatni

14	Czyszczenie lamp zamontowanych na ścianach
15	Mycie, czyszczenie i dezynfekowanie urządzeń sanitarnych i armatury (umywalki, zlewy, miski i deski klozetowe, pisuary, brodziki, kabiny natryskowe, inne akcesoria)
16	Odkamienianie ceramiki i armatury sanitarnej
17	Mycie i polerowanie lusterek, powierzchni błyszczących (chromowanych) itp.
18	Wynoszenie śmieci do miejsc wyznaczonych
19	Dwustronne mycie okien z ramami, parapetami zewnętrznymi
20	Neutralizacja zapachów w pomieszczeniach sanitarnych
21	Wykonywanie czynności porządkowych po przeprowadzonych remontach
22	Wykonywanie innych czynności, koniecznych do utrzymania czystości w obiekcie zleczanych przez Zamawiającego (np. usuwanie szkła po zbitych naczyniach, sprzątanie wysypanej ziemi z doniczek, rozlanej wody, itp.)

Prace określone w powyższej tabeli należy wykonać w miarę potrzeb w porozumieniu z koordynatorami sprawującymi nadzór w imieniu Zamawiającego nad wykonywaną usługą z wyłączeniem punktu 19 dotyczącego mycia okien. Okna należy myć raz w miesiącu. Sprzątane pomieszczenia muszą odpowiadać normom sanitarno-epidemiologicznym.

Uwagi:

Codziennie wymagane będzie umycie z dwóch stron okien w pomieszczeniach:

1. sterowni w budynku CC1:

– okno na halę – pow. 1,34m²

2. sterowni w budynku CC2:

– okno na halę – pow. 1,61m²

– drzwi na halę – 1,08m²