

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SIWZ - PRZEDMIAR ROBÓT

Obiekt	Budynek socjalno-gospodarczy
Rodzaj robót	Remont elewacji
Branża	budowlana
Lokalizacja	ul. Kołtąja 3 78-100 Kołobrzeg
Inwestor	MEC w Kołobrzegu Sp. z o.o.

Tabela przedmiaru robót

Budynek socjalno-gospodarczy

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1 Elewacja południowa i zachodnia		
			1.1 Cokół		
1	Kalkulacja indywidualna		Wycięcie izolacji termicznej wraz z warstwą zbrojącą i tynkiem (styropian+tynk+klej+siatka) - pas szerokości 40cm Elewacja zachodnia $(6,018+10,46+14,064-2,355-2,35-0,89-1,11)*0,40 = 9,535$ Elewacja południowa $(6,573-0,935+0,135)*0,40 = 2,309$ ościeża $(0,10*4+0,13*2+0,065*2)*0,40\{Z\}+0,135*2*0,40\{Pd\} = 0,424$ C = 12,268 C	m2	12,268
			razem	m2	12,268
2	KNNR-W 3 0601/01		Analogia - oczyszczenie ściany z pozostałości kleju Elewacja zachodnia $(6,018+10,46+14,064-2,355-2,35-0,89-1,11)*0,40 = 9,535$ Elewacja południowa $(6,573-0,935+0,135)*0,40 = 2,309$ ościeża $(0,10*4+0,13*2+0,065*2)*0,40\{Z\}+0,135*2*0,40\{Pd\} = 0,424$ C = 12,268 przyjęto 20% powierzchni ściany do oczyszczenia C*20%	m2	2,454
			razem	m2	2,454
3	KNR K-58 0101/07		Oczyszczenie i mechaniczne zmycie podłoża przy wykonywaniu systemu ociepleń Elewacja zachodnia $(6,018+10,46+14,064-2,355-2,35-0,89-1,11)*0,40 = 9,535$ Elewacja południowa $(6,573-0,935+0,135)*0,40 = 2,309$ ościeża $(0,10*4+0,13*2+0,065*2)*0,40\{Z\}+0,135*2*0,40\{Pd\} = 0,424$ C = 12,268 C	m2	12,268
			razem	m2	12,268
4	KNR K-33 0101/02		Uzupełnienie ubytków w tynkach o powierzchni do 1m2 pod systemy izolacji cieplnej Elewacja zachodnia $(6,018+10,46+14,064-2,355-2,35-0,89-1,11)*0,40 = 9,535$ Elewacja południowa $(6,573-0,935+0,135)*0,40 = 2,309$ ościeża $(0,10*4+0,13*2+0,065*2)*0,40\{Z\}+0,135*2*0,40\{Pd\} = 0,424$ C = 12,268 przyjęto 40% powierzchni ściany do oczyszczenia C*40%	m2	4,907
			razem	m2	4,907
5	KNR K-58 0101/09		Gruntowanie jednokrotne podłoża preparatem gruntującym	m2	12,268
6	KNR K-58 0102/01		Przyklejenie płyt XPS 300kPa gr. 5cm na zaprawę klejową na cokole Elewacja zachodnia $(6,018+10,46+14,064-2,355-2,35-0,89-1,11)*0,40 = 9,535$ Elewacja południowa $(6,573-0,935+0,135)*0,40 = 2,309$ C = 11,844 C	m2	11,844
			razem	m2	11,844
7	KNR K-58 0102/03		Przyklejenie płyt XPS 300kPa gr. 2cm na zaprawę klejową na ościeżach o szerokości do 15cm ościeża $(0,10*4+0,13*2+0,065*2)*0,40\{Z\}+0,135*2*0,40\{Pd\} = 0,424$ C = 0,424 C	m2	0,424
			razem	m2	0,424
8	KNR K-58 0104/02		Mocowanie warstwy izolacyjnej za pomocą łączników mechanicznych w ilości 4 szt/m2 do podłoża z ceramiki przy ocieplaniu	m2	12,268
9	KNR K-58 0102/08		Montaż narożnika ochronnego na zaprawę klejową 0,4*(3+10)	m	5,2
			razem	m	5,2
10	KNR K-58 0105/01		Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki z włókna szklanego 145g/m2 na płytach XPS na zaprawie klejowej na cokołach	m2	11,844
11	KNR K-58 0105/05		Wykonanie warstwy zbrojonej z siatki z włókna szklanego 145g/m2 na płytach XPS na zaprawie klejowej na cokołach - dodatkowa warstwa siatki ponad jedną	m2	11,844
12	KNR K-58 0105/03		Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki z włókna szklanego 145g/m2 na płytach XPS na zaprawie klejowej na ościeżach o szerokości do 15cm	m2	0,424
13	KNR K-58 0107/01		Nałożenie podkładu tynkarskiego pod cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie przy ocieplaniu w systemie ETICS - pierwsza warstwa	m2	12,268
14	KNR K-58 0107/02		Nałożenie podkładu tynkarskiego pod cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie przy ocieplaniu w systemie ETICS - następna warstwa ponad pierwszą	m2	12,268
15	KNR K-58 0107/03		Wykonanie cienkowarstwowej mineralnej wyprawy tynkarskiej do malowania na ścianach przy ocieplaniu w systemie ETICS	m2	11,844

Tabela przedmiaru robót

Budynek socjalno-gospodarczy

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
16	KNR K-58 0107/05		Wykonanie cienkowarstwowej mineralnej wyprawy tynkarskiej na ościeżach o szerokości do 15cm przy ocieplaniu w systemie ETICS	m2	0,424
17	KNR K-29 0301/03		Jednokrotne zagruntowanie powierzchni gładkich pod elewacyjną powłokę malarską w technologii Farby KABE Elewacja zachodnia $(6,018+10,46+14,064)*0,40 = 12,217$ Elewacja południowa $(6,573+0,135)*0,40 = 2,683$ C = 14,9 C	m2	14,9
			razem	m2	14,9
18	KNR K-29 0302/01		Malowanie dwukrotne tynków gładkich zewnętrznych i betonu farbą silikonową ARMASIL F przy użyciu pędzla lub wałka w technologii Farby KABE	m2	14,9
			1.2 Ściany		
19	Kalkulacja indywidualna		Usunięcie warstwy tynku wraz z warstwą zbrojącą Elewacja zachodnia $(6,018+10,46+14,064)*(4,067-0,40\{\text{wys, cokołu}\}) = 111,998$ ościeża bram $(2*0,10*(2,54-0,40)+0,10*2,355)+(2*0,10*(2,32-0,40)+0,10*2,35) = 1,283$ ościeża drzwi $(2*0,13*(2,10-0,40)+0,13*0,89)+(2*0,065*(2,15-0,40)+0,065*1,11) = 0,857$ ościeża okien $2*0,25*(0,45*2+2,35)+2*0,25*(0,45*2+2,30)+0,26*(2,28*2+0,90)+0,23*(2,30*2+0,87)+0,22*(2,31*2+0,875)+0,23*(2,305*2+0,865)+0,23*(1,10*2+1,37) = 9,192$ bramy i drzwi $-(2,355*(2,54-0,40)+2,35*(2,32-0,40)+0,89*(2,10-0,40)+1,11*(2,15-0,40)) = -13,007$ okna $-(2,35*0,45*2+2,30*0,45*2+0,90*2,28+0,87*2,30+0,875*2,31+0,865*2,305+1,37*1,10) = -13,76$ Z = 96,563 Elewacja południowa $6,573*(4,554-0,40\{\text{wys, cokołu}\}) = 27,304$ ościeża drzwi $(2*0,135*(2,11-0,40)+0,135*0,935) = 0,588$ ościeża okien $0,19*(1,083*2+1,372)+0,18*(1,08*2+1,42) = 1,317$ drzwi i okna $-(0,935*(2,11-0,40)+1,372*1,083+1,42*1,08) = -4,618$ Pd = 24,591 Z+Pd	m2	121,154
			razem	m2	121,154
20	Kalkulacja indywidualna		Tarowanie, oczyszczenie styropianu i uzupełnienie ubytków izolacji	m2	121,154
21	KNR K-58 0101/11		Zabezpieczenie stolarki folią malarską przy wykonywaniu systemu ociepleń ETICS bramy $2,355*2,54+2,35*2,32 = 11,434$ drzwi $0,89*2,10+1,11*2,15 = 4,256$ okna $2,35*0,45*2+2,30*0,45*2+0,90*2,28+0,87*2,30+0,875*2,31+0,865*2,305+0,90*0,90+1,37*1,10 = 14,57$ Z = 30,26 drzwi $0,935*2,11 = 1,973$ okna $1,372*1,083+1,42*1,08 = 3,019$ Pd = 4,992 Z+Pd	m2	35,252
			razem	m2	35,252
22	KNR K-58 0102/08		Analogia - Montaż listwy okapnikowej z siatką przy ocieplaniu w systemie ETICS $6,018+10,46+14,064-2,355-2,35-0,89-1,11$ $6,573-0,94$	m m	23,837 5,633
			razem	m	29,47
23	KNR K-58 0102/08		Montaż narożnika ochronnego na zaprawę klejową przy ocieplaniu w systemie ETICS bramy i drzwi $(2,52+2,355+2,54)+(2,32*2+2,35)+(2,20*2+0,89)+(2,15*2+1,11) = 25,105$ okna $(0,45*2+2,35)*2+(0,45*2+2,30)*2 = 12,9$ $(2*2,28+0,90)+(2,30*2+0,87)+(2,31*2+0,875)+(2,305*2+0,865) = 21,9$ $(0,90*3)+(1,09+1,37+1,90) = 7,06$ ściany 4,498 Z = 71,463 drzwi $(2,11*2+0,935) = 5,155$ okna $(1,083*2+1,372)+(1,08*2+1,42) = 7,118$ Pd = 12,273 Z+Pd	m m	83,736 83,736
			razem	m	83,736
24	KNR K-58 0105/06		Wykonanie warstwy zbrojonej z siatki z włókna szklanego 145g/m2 na płytach styropianowych na zaprawie klejowej przy ocieplaniu w systemie ETICS - dodatkowa warstwa siatki w narożach otworów bramy 4 drzwi 4 okna $4*4+4*4+4*2 = 40$		

Tabela przedmiaru robót

Budynek socjalno-gospodarczy

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			Z = 48 drzwi 2 okna 4*2 = 8 Pd = 10 Z+Pd	szt	58
			razem	szt	58
25	KNR K-58 0105/01		Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki z włókna szklanego 145g/m2 na płytach styropianowych na zaprawie klejowej na ścianach przy ocieplaniu w systemie ETICS Elewacja zachodnia (6,018+10,46+14,064)*(4,067-0,40{wys, cokołu}) = 111,998 bramy i drzwi -(2,355*(2,54-0,40)+2,35*(2,32-0,40)+0,89*(2,10-0,40)+1,11*(2,15-0,40)) = -13,007 okna -(2,35*0,45*2+2,30*0,45*2+0,90*2,28+0,87*2,30+0,875*2,31+0,865*2,305+1,37*1,10) = -13,76 Z = 85,231 Elewacja południowa 6,573*(4,554-0,40{wys, cokołu}) = 27,304 drzwi i okna -(0,935*(2,11-0,40)+1,372*1,083+1,42*1,08) = -4,618 Pd = 22,686 Z+Pd	m2	107,917
			razem	m2	107,917
26	KNR K-58 0105/03		Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki z włókna szklanego 145g/m2 na płytach styropianowych na zaprawie klejowej na ościeżach o szerokości do 15cm przy ocieplaniu w systemie ETICS ościeża bram (2*0,10*(2,54-0,40)+0,10*2,355)+(2*0,10*(2,32-0,40)+0,10*2,35) = 1,283 ościeża drzwi (2*0,13*(2,10-0,40)+0,13*0,89)+(2*0,065*(2,15-0,40)+0,065*1,11) = 0,857 Z = 2,14 ościeża drzwi (2*0,135*(2,11-0,40)+0,135*0,935) = 0,588 Pd = 0,588 Z+Pd	m2	2,728
			razem	m2	2,728
27	KNR K-58 0105/04		Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki z włókna szklanego 145g/m2 na płytach styropianowych na zaprawie klejowej na ościeżach o szerokości do 30cm przy ocieplaniu w systemie ETICS ościeża okien 2*0,25*(0,45*2+2,35)+2*0,25*(0,45*2+2,30)+0,26*(2,28*2+0,90)+0,23*(2,30*2+0,87)+0,22*(2,31*2+0,875)+0,23*(2,305*2+0,865)+0,23*(1,10*2+1,37) = 9,192 Z = 9,192 ościeża okien 0,19*(1,083*2+1,372)+0,18*(1,08*2+1,42) = 1,317 Pd = 1,317 Z+Pd	m2	10,509
			razem	m2	10,509
28	KNR K-58 0107/01		Nałożenie podkładu tynkarskiego pod cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie przy ocieplaniu w systemie ETICS - pierwsza warstwa Elewacja zachodnia (6,018+10,46+14,064)*(4,067-0,40{wys, cokołu}) = 111,998 bramy i drzwi -(2,355*(2,54-0,40)+2,35*(2,32-0,40)+0,89*(2,10-0,40)+1,11*(2,15-0,40)) = -13,007 okna -(2,35*0,45*2+2,30*0,45*2+0,90*2,28+0,87*2,30+0,875*2,31+0,865*2,305+1,37*1,10) = -13,76 Z = 96,563 Elewacja południowa 6,573*(4,554-0,40{wys, cokołu}) = 27,304 ościeża drzwi (2*0,135*(2,11-0,40)+0,135*0,935) = 0,588 ościeża okien 0,19*(1,083*2+1,372)+0,18*(1,08*2+1,42) = 1,317 drzwi i okna -(0,935*(2,11-0,40)+1,372*1,083+1,42*1,08) = -4,618 przy listwie okapnikowej (6,018+10,46+14,064-2,355-2,35-0,89-1,11)*0,05 = 1,192 Pd = 25,783 Z+Pd	m2	122,346
			razem	m2	122,346
29	KNR K-58 0107/02		Nałożenie podkładu tynkarskiego pod cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie przy ocieplaniu w systemie ETICS w technologii - następna warstwa ponad pierwszą	m2	122,346
30	KNR K-58 0107/03		Wykonanie cienkowarstwowej mineralnej wyprawy tynkarskiej na ścianach przy ocieplaniu w systemie ETICS - tynk dopasować do istniejącej wyprawy tynkarskiej Elewacja zachodnia (6,018+10,46+14,064)*(4,067-0,40{wys, cokołu}) = 111,998 bramy i drzwi -(2,355*(2,54-0,40)+2,35*(2,32-0,40)+0,89*(2,10-0,40)+1,11*(2,15-0,40)) = -13,007 okna -(2,35*0,45*2+2,30*0,45*2+0,90*2,28+0,87*2,30+0,875*2,31+0,865*2,305+1,37*1,10) = -13,76 Z = 85,231 Elewacja południowa 6,573*(4,554-0,40{wys, cokołu}) = 27,304 drzwi i okna -(0,935*(2,11-0,40)+1,372*1,083+1,42*1,08) = -4,618 Pd = 22,686		

Tabela przedmiaru robót

Budynek socjalno-gospodarczy

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			Z+Pd	m2	107,917
			razem	m2	107,917
31	KNR K-58 0107/05		Wykonanie cienkowarstwowej mineralnej wyprawy tynkarskiej na ościeżach o szerokości do 15cm przy ocieplaniu w systemie ETICS - tynk dopasować do istniejącej wyprawy tynkarskiej ościeża bram $(2*0,10*(2,54-0,40)+0,10*2,355)+(2*0,10*(2,32-0,40)+0,10*2,35) = 1,283$ ościeża drzwi $(2*0,13*(2,10-0,40)+0,13*0,89)+(2*0,065*(2,15-0,40)+0,065*1,11) = 0,857$ przy listwie okapnikowej $(6,018+10,46+14,064-2,355-2,35-0,89-1,11)*0,05 = 1,192$ $Z = 3,332$ ościeża drzwi $(2*0,135*(2,11-0,40)+0,135*0,935) = 0,588$ $Pd = 0,588$ $Z+Pd$	m2	3,92
			razem	m2	3,92
32	KNR K-58 0107/06		Wykonanie cienkowarstwowej mineralnej wyprawy tynkarskiej na ościeżach o szerokości do 30cm przy ocieplaniu w systemie ETICS - tynk dopasować do istniejącej wyprawy tynkarskiej ościeża okien $2*0,25*(0,45*2+2,35)+2*0,25*(0,45*2+2,30)+0,26*(2,28*2+0,90)+0,23*(2,30*2+0,87)+0,22*(2,31*2+0,875)+0,23*(2,305*2+0,865)+0,23*(1,10*2+1,37) = 9,192$ $Z = 9,192$ ościeża okien $0,19*(1,083*2+1,372)+0,18*(1,08*2+1,42) = 1,317$ $Pd = 1,317$ $Z+Pd$	m2	10,509
			razem	m2	10,509
33	KNR K-29 0301/04		Jednokrotne zagruntowanie powierzchni fakturowych pod elewacyjną powłokę malarską w technologii Farby KABE Elewacja zachodnia $(6,018+10,46+14,064)*(4,067-0,40\{\text{wys, cokołu}\}) = 111,998$ przy listwie okapnikowej $(6,018+10,46+14,064-2,355-2,35-0,89-1,11)*0,05 = 1,192$ ościeża bram $(2*0,10*(2,54-0,40)+0,10*2,355)+(2*0,10*(2,32-0,40)+0,10*2,35) = 1,283$ bramy $-(2,355*(2,54-0,40)+2,35*(2,32-0,40)) = -9,552$ $Z = 104,921$ Elewacja południowa $6,573*(4,554-0,40\{\text{wys, cokołu}\}) = 27,304$ $Pd = 27,304$ $Z+Pd$	m2	132,225
			razem	m2	132,225
34	KNR K-29 0302/04		Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych o uziarnieniu do 2,5mm farbą silikonową ARMASIL F przy użyciu pędzla lub wałka w technologii Farby KABE	m2	132,225
			2 Elewacja wschodnia i północna		
35	KNR K-58 0101/11		Zabezpieczenie stolarki folią malarską przy wykonywaniu systemu ociepleń ETICS elewacja wschodnia $(0,908+0,885+0,895+0,885+0,925+0,875+0,915+0,89+0,905+0,91+0,90+0,92)*2,33$ $0,90*0,90*4$	m2 m2	25,194 3,24
			razem	m2	28,434
36	KNR K-58 0101/07		Oczyszczenie i mechaniczne zmycie podłoża przy wykonywaniu systemu ociepleń ETICS Elewacja wschodnia $(28,901+1,618)*(4,456+0,07)$ Elewacja północna $6,59*4,498$	m2 m2	138,129 29,642
			razem	m2	167,771
37	KNR K-58 0101/02		Uzupełnienie ubytków tynku o powierzchni w jednym miejscu do 0,25m2 przy wykonywaniu systemu ociepleń	szt	7
38	KNR K-29 0301/04		Jednokrotne zagruntowanie powierzchni fakturowych pod elewacyjną powłokę malarską w technologii Farby KABE	m2	167,771
39	KNR K-29 0302/04		Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych o uziarnieniu do 2,5mm farbą silikonową ARMASIL F przy użyciu pędzla lub wałka w technologii Farby KABE	m2	167,771
			3 Roboty towarzyszące		
40	Kalkulacja indywidualna		Zadaszenie - demontaż, umycie i ponowny montaż	kpl	2
41	Kalkulacja indywidualna		Uzupełnienie lub naprawa izolacji po robotach elektrycznych	kpl	1
42			Naprawa wejścia do budynku - elewacja południowa	kpl	1
42.1	KNR K-67 0803/01		Ręczne skucie skorodowanego betonu na głębokość do 1cm z powierzchni poziomych i pionowych w systemie naprawy konstrukcji betonowych Ceresit $0,85*0,15$	m2	0,128
			razem	m2	0,128
42.2	KNR K-67 0809/05		Ręczne uzupełnienie zaprawą do napraw betonów Ceresit CD 25 ubytków o głębokości 5-30mm w betonie klasy C 12/15 do C 25/30 na powierzchniach pionowych w systemie naprawy konstrukcji betonowych Ceresit		

Tabela przedmiaru robót

Budynek socjalno-gospodarczy

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1,5*8,5*0,2	dm3	2,55
			razem	dm3	2,55
42.3	KNR K-67 0808/05		Wykonanie warstwy kontaktowej na powierzchni pionowej konstrukcji betonowej z betonu C 12/15 do C 25/30 w systemie naprawy konstrukcji betonowych Ceresit 0,15*0,85	m2	0,128
			razem	m2	0,128
			4 Rusztowania		
43	Kalkulacja indywidualna		Rusztowania ramowe zewnętrzne wysokości do 10m	kpl	1
44	Kalkulacja indywidualna		Praca rusztowań	kpl	1
			5 Utylizacja		
45	Kalkulacja indywidualna		Utylizacja: styropianu z warstwą zbrojącą, tynku z warstwą zbrojącą, gruzu itp.	kpl	1