

Kołobrzeg, dnia 17.02.2025 r.

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – przetarg nieograniczony

### 1. Nazwa i adres Zamawiającego

Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o., ul. Kołłątaja 3, 78-100 Kołobrzeg.  
[www.mec.kolobrzeg.pl](http://www.mec.kolobrzeg.pl), [mec@mec.kolobrzeg.pl](mailto:mec@mec.kolobrzeg.pl)

### 2. Określenie trybu zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia jako zamówienie sektorowe prowadzone jest bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku, Prawo zamówień publicznych.

Postępowanie zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi oraz na roboty budowlane wprowadzonego w życie Zarządzeniem 8/2020/2021 Prezesa Miejskiej Energetyki Ciepłej w Kołobrzegu spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 22 stycznia 2021 r. prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

Zamawiający na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

### 3. Określenie sposobu uzyskania SIWZ

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można pobrać na stronie internetowej [www.mec.kolobrzeg.pl](http://www.mec.kolobrzeg.pl) w dziale Przetargi poddział Przetargi aktualne, zakładka dotycząca postępowania „**Wykonanie dwóch kompletnych kompaktowych węzłów ciepłych, AKPiA i wewnętrznych instalacji elektrycznych, dostawa oraz montaż we wskazanych pomieszczeniach**”, odebrać osobiście w siedzibie Spółki przy ul. Kołłątaja 3 pok. 110 tel. 094 35 260 11 wew. 19 bądź otrzymać pocztą e-mail po wysłaniu prośby o przesłanie specyfikacji z podaniem adresu e-mail.

### 4. Określenie przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dwóch kompletnych kompaktowych węzłów ciepłych, AKPiA i wewnętrznych instalacji elektrycznych, dostawa oraz montaż w pomieszczeniach węzłów:
  - 1) dwufunkcyjnego: c.o. + c.w.u. Arona Strojny ul. Okopowa w Kołobrzegu – 1 szt.
  - 2) dwufunkcyjnego: c.o. + c.w.u. w budynku PRO-NORD 2 ul. Bogusława X dz. 431,434 obr. 13 bud. A w Kołobrzegu – 1 szt.
- 2) Szczegóły wykonania kompaktowych węzłów ciepłych określają schematy technologiczne – załącznik nr 3 i nr 4 do SIWZ oraz zestawienia urządzeń - załączniki nr 5 i nr 6 do SIWZ.
- 3) W zakres prac Wykonawcy przedmiotu zamówienia wchodzi również wprowadzenie węzłów do pomieszczeń w których będą zamontowane, przyłączenie po stronie sieci ciepłej, instalacji odbiorczych (c.o., z.w., c.w.u. i cyrk.), oraz instalacji elektrycznej

- (w tym montaż zewnętrznego czujnika temperatury).
- 4) Ogólne wymagania dla zakresu prac wymienionych w pkt. 3 przedstawiono w załączniku nr 10.
  - 5) Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia węzła powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie to znaczy powinny mieć certyfikat zgodności lub deklarację zgodności na zgodność z Polską Normą.
  - 6) Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną dostarczoną przez Zamawiającego, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru węzłów ciepłowniczych”, przepisami BHP.
  - 7) Zamawiający wymaga wykonania węzłów zgodnie z załączoną do SIWZ dokumentacją techniczną i odrzuca rozwiązania alternatywne i częściowe.
  - 8) Do każdego z w/w węzłów należy dostarczyć: instrukcję montażu i uruchomienia węzła kompaktowego, schemat instalacji elektrycznej węzła kompaktowego, karty informacyjne („DTR-ki”) poszczególnych urządzeń węzła, wymagane atesty i karty gwarancyjne, protokoły prób ciśnieniowych, rozruchowych i pomiarów elektrycznych, oraz dokumentację odbiorową węzła dla UDT.
  - 9) Wykonawca zobowiązany jest wykonać węzły o gabarytach umożliwiających ich wniesienie do pomieszczeń w których będą zainstalowane, bez konieczności demontażu. W przypadku braku możliwości wykonania węzła o wymiarach umożliwiających jego wniesienie w całości, urządzenie należy wykonać w modułach do prostego demontażu i ponownego montażu **(bezwzględnie bez konieczności cięcia ramy konstrukcyjnej!)**.
  - 10) **Przed sporządzeniem oferty, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia, w obecności Zamawiającego, wizji lokalnej pomieszczeń w których zamontowane będą węzły kompaktowe. Wizja musi być potwierdzona protokólnie przez Zamawiającego.**
  - 11) Wykonawca opracuje Instrukcję eksploatacji i obsługi dla każdego węzła ciepłego.
  - 12) Projekt wykonawczy (schemat technologiczny i wykaz urządzeń) w wersji elektronicznej (pliki w formacie\*.pdf) dostępne są do pobrania na stronie internetowej [www.mec.kolobrzeg.pl](http://www.mec.kolobrzeg.pl) w dziale Przetargi, poddział Przetargi aktualne, zakładka dotycząca postępowania.

## 5. Części zamówienia

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

## 6. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

## 7. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

## 8. Wymagany termin wykonania zamówienia

- 1) węzła dwufunkcyjnego Arona Strojny ul. Okopowa – do dnia **24 marca 2025 r.**
- 2) węzła dwufunkcyjnego w bud. PRO-NORD 2 ul. Bogusława X dz. 431,434 obr. 13 bud. A – do dnia **24 marca 2025 r**

## **9. Opis warunków udziału w postępowaniu**

W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy spełniający warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

## **10. Wadium**

- 1) Ustala się wadium w wysokości: 6 000,00 PLN (sześć tysięcy złotych)
- 2) Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

## **11. Kryteria oceny i ich znaczenie.**

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionego kryterium:  
cena (netto) - 100 %

Zamawiający będzie oceniał oferty na wykonanie i dostawę każdego z węzłów oddzielnie i przewiduje możliwość powierzenia wykonania węzłów różnym wykonawcom.

Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę za każdy z węzłów.

## **12. Miejsce i termin składania ofert**

Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę należy złożyć osobiście w sekretariacie Spółki, pok. 104 lub przesłać pocztą na adres Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o. ul. Kołłątaja 3, 78-100 Kołobrzeg z dopiskiem: „Wykonanie, dostawa i montaż, dwóch kompaktowych węzłów ciepłych, nie otwierać przed 24.02.2025 r. godz. 11:30”.

Termin składania ofert upływa 24 lutego 2025 r. o godzinie 11:00.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółki przy ul. Kołłątaja 3 w dniu 24 lutego 2025 r. o godz. 11:30.

## **13. Termin związania ofertą**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

## **14. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Przed podpisaniem umowy wymagane jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości zamówienia brutto.