

Kołobrzeg, dn. 07.04.2020r

Warunki techniczne nr 08/04/2020

Określa się warunki techniczne na przebudowę istniejącej sieci ciepłej kanałowej na preizolowaną pomiędzy komorą K-9 a K-9/4 w pasie drogowym ul. Korzeniowskiego w Kołobrzegu.

A. Dane dotyczące nowo projektowanej sieci ciepłej (załącznik nr 1 do warunków)

Odcinek	Parametry sieci			Uwagi
	Temperatura obliczeniowa [°C]	Zdolność przesyłowa [MW]	Średnice [mm]	
od K-9 do K-9/1	110/65-70/45	5,4	168,3/250	Zima ,lato
od K-9/1 do K-9/2	110/65-70/45	3,86	168,3/250	Zima ,lato
od K-9/2 do K-9/3	110/65-70/45	2,05-2,49	139,7/225	Zima ,lato
od K-9/3 do K-9/4	110/65-70/45	1,01	88,9/160	Zima ,lato

B. Zakres-j.w.;

C. Wymogi dotyczące sieci ciepłej:

C.1. Projekt budowlano-wykonawczy ma zawierać:

C.1.1. Opis techniczny z warunkami MEC Kołobrzeg ul. Kołłątaja 3;

C.1.2. Wykaz materiałów;

C.1.3. Plan sytuacyjny z trasą sieci w skali 1:500;

C.1.4. Profil sieci;

C.1.5. Schemat montażowy;

C.1.6. Schemat instalacji alarmowej;

C.1.7. Rysunki szczegółowe elementów nietypowych;

C.1.8. Rozwiązania kolizji;

C.1.9. Oświadczenie o zgodności właścicieli działek, przez które przebiega sieć ciepła lub o zaspokojeniu roszczeń finansowych związanych z ograniczeniem praw rzeczowych z tytułu przebiegu sieci ciepłej;

C.1.10. Sieć ciepłą należy projektować z rur i elementów preizolowanych.

C.1.11. W projekcie winien być ściśle określony sposób płukania, odwodnienia i odpowietrzenia sieci. Sposób i miejsce spustu wody powinno być uzgodnione z właścicielem kanalizacji

C1.12. Włączając się do istniejącej komory należy wykonać jej inwentaryzację wraz z systemem odwodnienia.

C1.1. Ciśnienie robocze sieci ciepłej 1,6MPa;

C1.2 Ciśnienie próbne sieci ciepłej:

- na zimno 2,08MPa;

- na gorąco –projektant powinien określić sposób wykonania tej próby

Próby i płukania sieci zachowują ważność przez okres 6-ciu miesięcy.

- C1.3. Armatura odcinająca nowoczesna np. zawory kulowe dla parametrów  
 $T=150^{\circ}\text{C}$ ;  $P=2,5\text{MPa}$ .
- C1.4 W przypadku likwidacji komory należy przewidzieć zawory odcinające preizolowane na każdym odgałęzieniu i na nitce głównej jeśli przed remontem były tam zainstalowane.
- D. Instalacja alarmowa: impulsowa;
- E. Warunki techniczne tracą swą ważność po upływie 2 lat od daty wydania tj. 06.04.2022r.
- F. Warunki techniczne wydano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.
- G. Roboty budowlane wykonywać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych” - zeszyt 4 COBRTI INSTAL, W-wa 06.2002r oraz obowiązującymi przepisami w tym BHP.

**Po wykonaniu przełożenia sieci ciepłej dostarczyć mapkę geodezyjną, powykonawczą z naniesioną siecią ciepłą.**

Otrzymują:

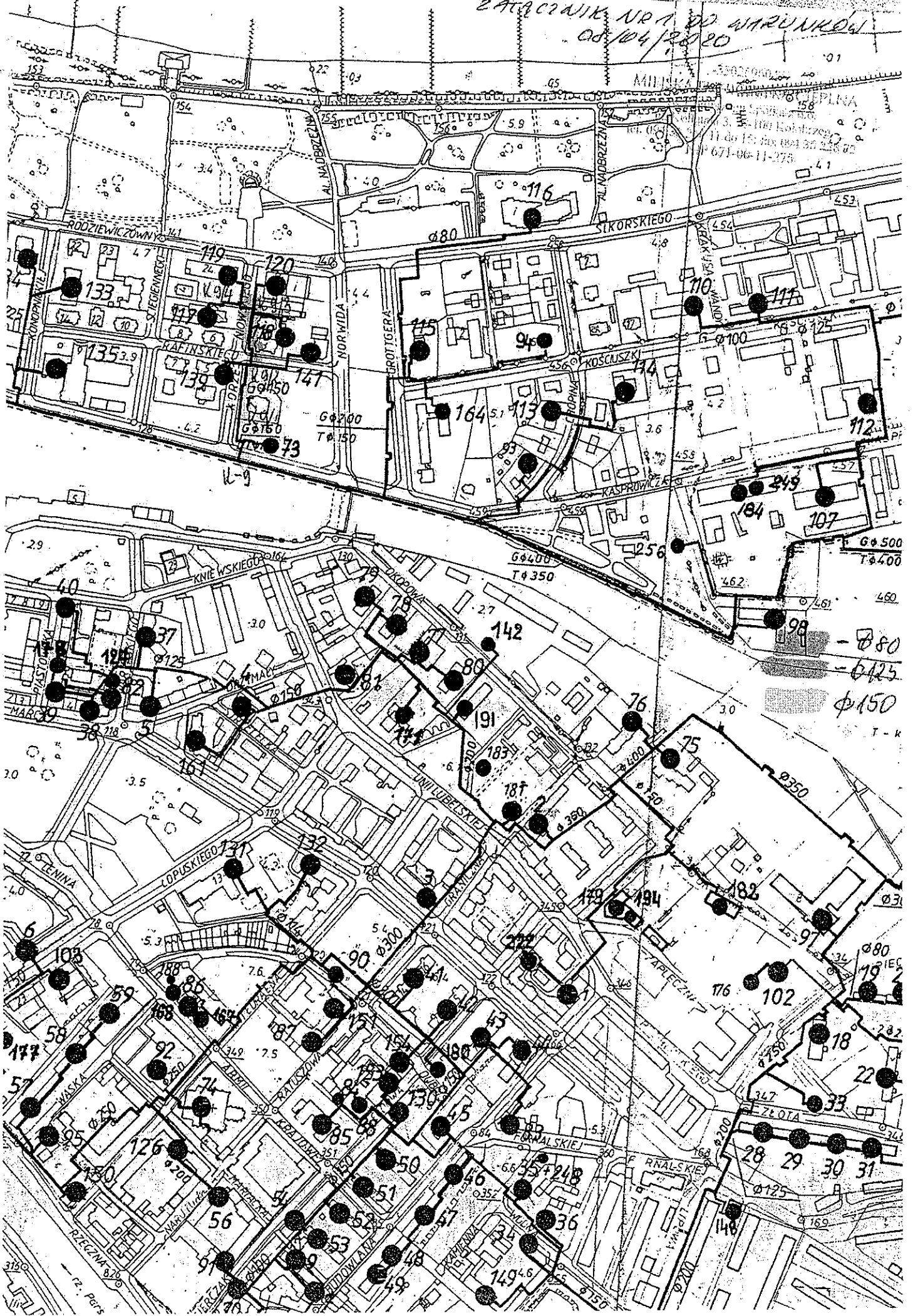
-Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu sp. z o.o.:

1. Kierownik Działu Inwestycji i Remontów;

2. a/a pokój 06

\*-patrz mapka poglądowa

ZACZERNIAK NR 1 DO WARUNKÓW  
00/104/2020



# KARTA REJESTRACYJNA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH Egz. 2 z 2

Nazwa miejscowości: M. Kolobrzeg-4, dz. 63/2, 89, 92, 96  
 Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 320801.1 Miasto Kolobrzeg  
 Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 320801.1.0004, obręb: 0004  
 Powiat: Kolobrzski  
 Województwo: zachodniopomorskie

**GEO-PART Pracownia Geodezyjna**  
**Marcin Turek i Aleksandra Kluska s.c.**  
 ul. Tarnowskiego 3, 78-100 Kolobrzeg  
 tel. 730 065 248, 793 589 010, NIP 671-183-62-27

Skala: 1:500  
 Układ współrzędnych: 2000/5  
 Pczm odniesienia wysokości: Kronsztadt' 86

**Mapa do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:**

1. standardowego opracowania kartograficznego uzyskanego z PODGIK w Kolobrzegu
2. danych branżowych części uzbrojenia podziemnego
3. planów innych obiektów wskazanych przez projektanta
4. opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:  
 nr GN: 6640.196.2020  
 zgłoszonej w PODGIK w Kolobrzegu

W zakresie opracowań znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: 322.132-1005 podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust 1 pkt 3 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu: proj.GN.6630-251/2017

Na mapie do celów projektowych, w granicach projektowanej inwestycji:  
 - wyróżniono linią przerywaną w kolorze brązowym grunty obciążone służebnościami gruntowymi ujawnionymi w KKW  
 - nie znajdują się grunty obciążone służebnościami gruntowymi ujawnionymi w KKW  
 - mapa została wykonana bez ustaleń obciążeń służebnościami gruntowymi

**Informacje dodatkowe:**

1. Zakres pomiaru: .....
2. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną K-K1979)/K-1 (Powszechna Mapa Kraju z 1998r.) / RMAiC z dn. 12 lutego 2013r. w sprawie bazy danych GESUT, BDOT oraz mapy zasadniczej / RMAiC z dn. 21 października 2015r. w sprawie powiatowej bazy danych GESUT i krajowej bazy GESUT / RMAiC z dn. 2 listopada 2015r. w sprawie BDOT oraz mapy zasadniczej
3. Mapa ma się do celów projektowych w zakresie pomiaru.
4. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
5. Nie wykazano istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych oraz gdy uzbrojenie podziemne dotychczas nie było przedmiotem inwentaryzacji powykonawczej. W związku z tym, nie gwarantuje się dokładności usytuowania uzbrojenia podziemnego na mapie do celów projektowych.
6. Źródła danych o uzbrojeniu podziemnym oznaczamy na mapie w następujący sposób:  
 dla bezpośrednich pomiarów powykonawczych - baz literą: d  
 dla danych branżowych - z literą B; dla pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - literą A;  
 pozyskanych w drodze digitalizacji lub wektoryzacji rastra - literą D;  
 pochodzących z narysów koordynacyjnej ZUDP - z literą K;  
 pochodzących z tyczenia - z literą T;  
 zbudowanych w oparciu o elementy mapy - z literą M;  
 pozwolenia na budowę - z literą P; zgłoszenia budowy - z literą Z

Przedstawiony przebieg granic w zakresie aktualizacji został / nie został prawnie ustalony

Informacje dotyczące zawartości nośnika z danymi cyfrowymi:

1. Kartę rejestracyjną mapy sporządzono w 2 egzemplarzach, nośnik sporządzono 2 egzemplarzach i zanumerowano kolejno od 1 do 2 przy czym komplet nr 1 znajduje się w powiatowym zasobie geodezyjnym.
2. Nośniki mają zakończone multiseseje.
3. Tylko poświadczona płyta, wraz z kartą rejestracyjną mapy, stanowi rękopis zgodności danych przyjętych do PZGIK.
4. Na nośniku zostały zawarte następujące pliki danych:

Lp.	Nazwa pliku	Wielkość pliku
1.	6640.196.2020.DXF	3 090 127B
2.	ksztalty.shx	1299B
Łączna zawartość nośnika:		3 091 426B

MAPĘ OPRAWOWAŁA:  
 mgr inż. Aleksandra Kluska

**GEODETA**  
  
 mgr inż. Aleksandra Kluska

UWIERZYTELNIENIE ORGANU:

**STAROSTA KOŁOBRZESKI**

Podkreśla się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod numerem

P 3208. 2020.2410.....  
 6640.196.2020  
 (nazwa i nr. prac)

**Z up. STAROSTY**

2020.10.20  
 (data wydania aktu)  
 (imię i nazwisko osoby reprezentującej urząd)

GEODETA UPRAWNIONY:  
 Jarosław Urbańczyk  
 Uprawnienia nr 22771  
 zakres uprawnień: 1

**GEODETA UPRAWNIONY**  
 inż. Jarosław Urbańczyk  
 Nr uprawnień 22771  
 ul. Malinowa 22, 78-123 Siemysł  
 tel. 483 590 961

Data opracowania mapy do celów projektowych: 05-02-2020

## PROTOKÓŁ Nr GN.6630.207.2020.JT

Zarady koordynacyjnej w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b, 28ba, 28bb, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn.zm.)

Przedmiot narady: **przebudowa osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów w technologii preizolowanej wraz z podłączeniem istniejących przyłączy na odcinku od komory K-9 do komory K-9/4**

Lokalizacja: **KOŁOBRZEG, ul. Zdrojowa - ul. Korzeniowskiego, obręb 4, działki 63/2, 83/1, 87, 89, 92, 97/2, 169, 181**

Wnioskodawca: **PRACOWNIA PROJEKTOWA INŻYNIERII ŚRODOWISKA MGR INŻ. ELŻBIETA B. KLIMEK  
ul. Akademicka 9a/10, 75-337 Koszalin**

Sposób przeprowadzenia narady: elektroniczny

Data wpływu wniosku: 20.04.2020 r.

branża	treść opinii, imię i nazwisko reprezentanta
<p>Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie ul. Połczyńska 55/57 75-808 Koszalin gazownicza</p>	<p>Uzgodniono pozytywnie.</p> <p>Prace ziemne przy sieci gazowej należy wykonywać ręcznie. Należy powiadomić Gazownię Kołobrzeg o przystąpieniu do prac. Przedstawiciel – Artur Zajac</p>
<p>za zgodność z oryginałem INSPEKTOR <i>Katarzyna Szećka</i></p> <p>Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Rejonowy Dział Realizacji Usług Karlino ul. Moniuszki 8A 78-230 Karlino energetyczna (oświetlenie drogowe)</p>	<p>Uzgodniono pozytywnie z uwagami.</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Rozpoczęcie robót zgłosić na 7 dni wcześniej do Energa Oświetlenie Sp. z o.o. celem ustalenia bliższych szczegółów wystąpienia kolizji, zbliżeń z urządzeniami elektroenergetycznymi.</li><li>2. Przy wykonywaniu robót napotkane urządzenia elektroenergetyczne traktować jako czynne (pod napięciem mogące grozić porażeniem) - zachować szczególne warunki bezpieczeństwa i natychmiast powiadomić właściciela urządzeń.</li><li>3. Wykonawca robót pokrywa naprawy i poniesione straty przez Energa Oświetlenie na skutek ewentualnych uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas prowadzonych robót.</li><li>4. W miejscach skrzyżowań odkopane kable elektroenergetyczne osłonic rurami ochronnymi zgodnie z zaleceniami Normy N SEP - E004.</li><li>5. Na skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci z istniejącą siecią Energa Oświetlenie prace wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności, sprzętem ręcznym oraz zgodnie z Normą SEP -E-004.</li><li>6. Odkryte kable podlegają etapowemu odbiorowi przez Energa Oświetlenie (zgłoszenie pisemne, telefoniczne lub pocztą elektroniczną)</li><li>7. Zachować odległości projektowanej zabudowy od istniejących linii napowietrznych i kablowych zgodnie z Normami PN-E-05100-1 i N SEP -E-003</li><li>8. Ewentualne usunięcie istniejących sieci elektroenergetycznych z terenu wymaga opracowania projektu technicznego i wykonania przebudowy na koszt Inwestora.</li><li>9. Przed rozpoczęciem robót wykopać przekopy kontrolne dla zinwentaryzowania tras istniejących kabli energetycznych.</li></ol> <p>Tel. do kontaktu: Kierownik Andrzej Filipski 691-040-890 lub 94-311-95-65 Specjalista Wiodący ds. Oświetlenia Grzegorz Pankowski 665-614-265 Dział Realizacji Usług Karlino ul Moniuszki 8a Przedstawiciel – Grzegorz Pankowski</p>

branża	treść opinii, imię i nazwisko oraz podpis reprezentanta
<p>Energa-Operator S.A. Oddział w Koszalinie Rejon Dystrybucji w Kołobrzegu ul. Rolna 3 78-100 Kołobrzeg</p> <p>energetyczna</p>	<p>Uzgodniono pozytywnie z następującymi uwagami:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. O zamiarze prowadzenia prac w miejscach skrzyżowań bądź zbliżenia do sieci energetycznych, należy powiadomić Rejon Dystrybucji w Kołobrzegu na 14 dni przed ich rozpoczęciem.</li> <li>2. Sposób wykonania robót w pobliżu istniejących urządzeń elektroenergetycznych i niezbędne ich zabezpieczenie określają przepisy PN/E – 05100 i PN/E – 05125 oraz przepisy branżowe.</li> <li>3. Prace ziemne w pobliżu urządzeń wykonywać ręcznie pod nadzorem uprawnionego pracownika, a odkryte kable energetyczne zabezpieczyć przed ich uszkodzeniem rurami ochronnymi dwudzielnymi.</li> <li>4. Prace budowlane przy użyciu sprzętu mechanicznego (dźwigi, koparki, podnośniki, wywrotki, itp.) w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z czynnymi liniami napowietrznymi oraz prace polegające na zakładaniu rur ochronnych na kable energetyczne wykonywać przy urządzeniach wyłączonych spod napięcia.</li> <li>5. Odkryte kable przed zasypaniem zgłosić do Rejonu Dystrybucji celem ich sprawdzenia.</li> <li>6. W miejscu prowadzonych robót mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne nie będące na majątku ENERGA – OPERATOR S.A. oraz mogą występować różnice pomiędzy stanem zaistniałym po odkryciu, a inwentaryzacją geodezyjną.</li> <li>7. Za uszkodzenia sieci elektroenergetycznej powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.</li> </ol> <p>Przedstawiciel – Grzegorz Pękuł</p>
<p>Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. ul. Artyleryjska 3 78-100 Kołobrzeg</p> <p>wodociągowo-kanalizacyjna</p>	<p>Uzgodniono pozytywnie. Trasę uzgodniono bez uwag. Przedstawiciel – Rafał Piątkowski</p>
<p>Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o. ul. Kołłątaja 3 78-100 Kołobrzeg</p> <p>ciepłownicza</p>	<p>Uzgodniono pozytywnie. Uzgodniono bez uwag. Przedstawiciel – Jan Bownik</p> <p style="text-align: right;">Ło zgodność z oryginałem INSPEKTOR <i>Katarzyna Stecka</i></p>
<p>Zarząd Dróg Powiatowych w Kołobrzegu ul. Gryfitów 8 78-100 Kołobrzeg</p> <p>drogowa</p>	<p>Uzgodniono pozytywnie. Uzgodniono bez uwag. Przedstawiciel – Czesław Malinowski</p>
<p>Prezydent Miasta Kołobrzeg Wydział Gospodarki Komunalnej i Lokalowej ul. Ratuszowa 13 78-100 Kołobrzeg</p> <p>Urząd Miasta Kołobrzeg</p>	<p>Uzgodniono pozytywnie. Uzgodniono bez uwag. Przedstawiciel – Grzegorz Kamiński</p>

branża	treść opinii, imię i nazwisko oraz podpis reprezentanta
<p>Prezydent Miasta Kołobrzeg Wzrost Urząd Ochrony Środowiska Gospodarki Odpadami ul. Ratuszowa 13 78-100 Kołobrzeg  Urząd Miasta Kołobrzeg</p>	<p>Uzgodniono pozytywnie z uwagami. Roboty ziemne nie mogą naruszyć systemów korzeniowych istniejących drzew i krzewów.  Roboty ziemne na skrzyżowaniu i przy zbliżeniu z istniejącymi sieciami kanalizacji deszczowej i sieci oświetlenia drogowego wykonywać z należytą ostrożnością. Przedstawiciel – Roman Buszac</p>
<p>Asta-Net S.A. ul. Podgórna 10 64-920 Piła  telekomunikacyjna</p>	<p>Uzgodniono pozytywnie. Projekt uzgodniono bez uwag. Przedstawiciel – Tadeusz Siwiec</p>
<p>Regionalne Centrum Informatyki w Gdyni ul. Strażacka 2-8 81-660 Gdynia  telekomunikacyjna</p>	<p>Uzgodniono pozytywnie. Uzgodniono bez uwag. Przedstawiciel – Włodzimierz Kołodyński</p>
<p>1) Orange Polska S.A. 2) GawVex Media Sp. z o.o.  telekomunikacyjna</p>	<p>Nieobecność przedstawicieli</p>
<p>Przewodniczący narady</p>	<p>Znaki <i>geodezyjne</i>, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie (art.15, art.48 ust.1 pkt 3 Prawa geodezyjnego i kartograficznego, t.j. Dz.U.2020.276 z późn.zm.). W zakresie objętym uzgodnieniem znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: <b>322.132-1005, 322.132-1008_1</b></p> <p>U Z G O D N I O N O</p> <p>Z up. STAROSTY Katarzyna Stecka INSPEKTOR</p>

za zgodność z oryginałem

INSPEKTOR

Katarzyna Stecka

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przebudowa osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów w technologii preizolowanej wraz z podłączeniem istniejących przyłączy na odcinku od komory K-9 przy ulicy Zdrojowej do komory K-9/4 przy ulicy Korzeniowskiego w Kołobrzegu  
skala 1:500

## Legenda:

- istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa
- ===== istniejący kanał ciepłowniczy wykorzystany jako przepust dla nowych rur preizolowanych
- I----- zamknięcie kanału ciepłowniczego
- ===== projektowana sieć ciepłownicza preizolowana

## OŚWIADCZENIE:

Potwierdzam zgodność kopii mapy z oryginałem mapy do celów projektowych.



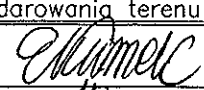
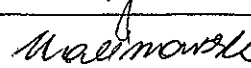
**STAROSTA KOŁOBRZEŃSKI**  
Dokumentacja projektowa nr  
GN.6630.....*201*.....*2020* była  
przedmiotem narady koordynacyjnej  
przeprowadzonej z pomocą:  
środków komunikacji elektronicznej /  
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu\*  
w dniu *21.04.2020*  
zakończoną wyrokiem:  
pozytywnym / *negatywnym*\*

Z up. STAROSTY

*Katarzyna Stecha*  
INSPEKTOR

## PRACOWNIA PROJEKTOWA INŻYNIERII ŚRODOWISKA

Koszalin, ulica Podgórna 9/3  
tel/fax 094 348 60 80

Nr rys.	1	Obiekt PRZEBUDOWA SIECI CIEPLNICZEJ
Data	IV/2020	Adres Kołobrzeg, ul. Zdrojowa-Korzeniowskiego
Skala	1:500	Inwestor MEC Kołobrzeg
proj.:	mgr inż. E. B. Klimek UAN/N/7210/315/86	Temat Projekt zagospodarowania terenu
opr.:	mgr inż. J. Szymańska UAN/N/7342/297/94	
opr.:	mgr inż. M. Malinowska	



współrzędne geodezyjne- Korzeniowskiego

Przebudowa osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów w technologii preizolowanej wraz z podłączeniem istniejących przyłączy na odcinku od komory K-9 przy ulicy Zdrojowej do komory K-9/4 przy ulicy Korzeniowskiego w Kołobrzegu

Sieć ciepłownicza

przewód zasilający

K-9	6005924.91	5537484.36
z1	6005937.31	5537487.08
T1	6005938.02	5537483.86
z2	6005939.28	5537478.10
g1	6005946.28	5537478.39
z3	6005996.28	5537479.59
z4	6005996.19	5537483.59
g2	6006003.18	5537483.76
g3	6006015.17	5537484.36
T2	6006025.47	5537484.61
T3	6006028.47	5537484.68
z5	6006030.22	5537484.72
z6	6006030.14	5537487.92
R1	6006043.64	5537488.04
z7	6006046.89	5537488.07
z8	6006046.92	5537484.07
g4	6006053.92	5537484.12
z9	6006062.31	5537484.36
z10	6006062.10	5537490.35
z11	6006073.99	5537490.77
z12	6006074.06	5537488.77
z13	6006078.56	5537488.93
z14	6006078.63	5537486.93
T4	6006088.95	5537487.30
z15	6006091.40	5537487.38
z16	6006092.00	5537468.94
T5	6006095.40	5537469.05

przewód powrotny

K-9	6005924.95	5537484.04
z1	6005936.89	5537486.67
T1	6005937.60	5537483.41
z2	6005938.89	5537477.58
g1	6005945.88	5537477.85
z3	6005996.79	5537479.10
z4	6005996.70	5537483.10
g2	6006003.70	5537483.27
g3	6006015.68	5537483.89
T2	6006025.17	5537484.10
T3	6006028.98	5537484.19
z5	6006030.73	5537484.24
z6	6006030.65	5537487.55
R1	6006044.16	5537487.67
z7	6006046.52	5537487.68
z8	6006046.55	5537483.69
g4	6006053.55	5537483.74
z9	6006062.70	5537484.00
z10	6006062.49	5537489.99
z11	6006073.63	5537490.38
z12	6006073.70	5537488.39
z13	6006078.20	5537488.54
z14	6006078.27	5537486.55
T4	6006089.27	5537486.93
z15	6006091.02	5537486.99
z16	6006091.62	5537468.54
T5	6006095.10	5537468.65

współrzędne geodezyjne- Korzeniowskiego

Odgałęzienie T1 2xDn100/200

przewód zasilający

T1	6005938.03	5537483.86
zo1	6005940.71	5537484.47
z1.1	6005943.64	5537485.10
P1.1	6005943.47	5537490.09

przewód powrotny

T1	6005937.60	5537483.41
zo1	6005940.30	5537484.00
z1.1	6005944.10	5537484.84
P1.1	6005943.91	5537490.08

Odgałęzienie T2 2xDn100/200

przewód zasilający

T2	6006025.47	5537484.61
z2.1	6006025.56	5537481.01
zo2	6006027.31	5537481.05
z2.2	6006029.91	5537481.11
P2.1	6006030.00	5537477.41

przewód powrotny

T2	6006025.17	5537484.10
z2.1	6006025.25	5537480.69
zo2	6006027.00	5537480.73
z2.2	6006029.48	5537480.79
P2.1	6006029.57	5537477.40

Odgałęzienie T3 2xDn65/140

przewód zasilający

T3	6006028.47	5537484.68
zo3	6006028.40	5537487.43
z3.1	6006028.33	5537490.38
z3.2	6006031.83	5537490.46
P3.1	6006031.75	5537493.56

przewód powrotny

T3	6006028.98	5537484.19
zo3	6006028.92	5537486.94
z3.1	6006028.84	5537490.04
z3.2	6006032.19	5537490.12
P3.1	6006032.12	5537493.27

Odgałęzienie T4 2xDn100/200

przewód zasilający

T4	6006088.95	5537487.30
T4.1	6006088.85	5537490.04
z4.1	6006088.79	5537491.79
z4.2	6006090.79	5537491.86
zo4	6006090.73	5537493.61
P4.1	6006090.60	5537497.36

przewód powrotny

T4	6006089.27	5537486.93
T4.1	6006089.17	5537489.68

		współrzędne geodezyjne- Korzeniowskiego
z4.1	6006089.11	5537491.49
z4.2	6006091.17	5537491.57
zo4	6006091.11	5537493.33
P4.1	6006090.97	5537497.37

Odgałęzienie T4.1 2xDn80/160

przewód zasilający

T4.1	6006088.85	5537490.04
zo4.1	6006090.60	5537490.10
z4.1.1	6006093.05	5537490.19
z4.1.2	6006093.14	5537487.69
P4.1.1	6006094.24	5537487.73

przewód powrotny

T4.1	6006089.17	5537489.68
zo4.1	6006090.92	5537489.74
z4.1.1	6006092.67	5537489.80
z4.1.2	6006092.75	5537487.48
P4.1.1	6006094.25	5537487.53

Odgałęzienie T5-P5.1 2xDn80/160

przewód zasilający

T5	6006095.40	5537469.06
zo5	6006095.50	5537466.06
P5.1	6006095.52	5537465.31

przewód powrotny

T5	6006095.10	5537468.65
zo5	6006095.19	5537465.81
P5.1	6006095.22	5537465.06

Odgałęzienie T5-P5.2 2xDn80/160

przewód zasilający

T5	6006095.40	5537469.06
R2	6006096.65	5537469.10
zo5.2	6006098.90	5537469.17
P5.2	6006100.65	5537469.23

przewód powrotny

T5	6006095.10	5537468.65
R2	6006096.35	5537468.69
zo5.2	6006098.62	5537468.77
P5.2	6006100.66	5537468.84

*W. Kimmel*



Kołobrzeg, dnia 17-04-2020 r.

SU.439.51.2020.II

## DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /Dz.U. z 2020r. poz. 470/, art. 104 i 127a ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz.U. z 2020 r. poz. 256/oraz uchwały Nr 409/2010 Zarządu Powiatu w Kołobrzegu z dnia 29 września 2010 r. w sprawie udzielenia upoważnienia dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Kołobrzegu do wydawania decyzji administracyjnych, po rozpatrzeniu wniosku Miejskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Kołobrzegu, w imieniu której występuje Elżbieta Klimek, w sprawie uzgodnienia przebudowy osiedlowej sieci ciepłej w technologii preizolowanej w pasie drogowym ulicy Zdrojowej w Kołobrzegu,

### postanawiam:

- 1/zezwolić na lokalizację w pasie drogi powiatowej nr 3349Z ul. Zdrojowa, dz. nr 63/2 obręb 4 Kołobrzeg przebudowanej osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów w technologii preizolowanej z podłączeniem istniejących przyłączy,
- 2/osiedlową sieć ciepłą preizolowaną w pasie drogi powiatowej nr 3349Z w Kołobrzegu należy zlokalizować zgodnie z mapą sytuacyjną, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji,
- 3/w przypadku uszkodzenia infrastruktury drogowej inwestor dokona jej naprawy, wg technologii uzgodnionej z zarządcą drogi.

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 107 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony.

Na mocy niniejszej decyzji stwierdza się, że inwestorowi przysługuje prawo dysponowania nieruchomością drogową ZDP (dz. nr 63/2 obręb 4 Kołobrzeg) na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo budowlane.

Inwestor przed rozpoczęciem robót jest zobowiązany do:

- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych,
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego budowy infrastruktury uzbrojenia technicznego,
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Otrzymują:

- 1) Pracownia Projektowa Inżynierii Środowiska  
Elżbieta Klimek  
ul. Podgórna 9/3, 75-320 Koszalin
2. MEC Kołobrzeg  
ul. Kołłątaja 3, 78-100 Kołobrzeg
3. aa.

Z up. ZARZĄDU POWIATU  
w Kołobrzegu  
mgr Magdalena Dąbrówka  
Dyrektor  
Zarządu Dróg Powiatowych w Kołobrzegu

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przebudowa osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów w technologii preizolowanej wraz z podłączeniem istniejących przyłączy na odcinku od komory K-9 przy ulicy Zdrojowej do komory K-9/4 przy ulicy Korzeniowskiego w Kołobrzegu

skala 1:500

## Legenda:

- istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa
- x-x- istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa do demontażu
- istniejący kanał ciepłowniczy wykorzystany jako przepust dla nowych rur preizolowanych
- zamknięcie kanału ciepłowniczego
- projektowana sieć ciepłownicza preizolowana
- Z załamanie sieci ciepłej
- T trójnik prefabrykowany
- g gięcie elastyczne
- P punkt powiązania proj. odgałęzień z istn. przyłączami ciepłowniczymi
- R redukcja prefabrykowana
- zo zawory odcinające w studzienkach PVC Dn315

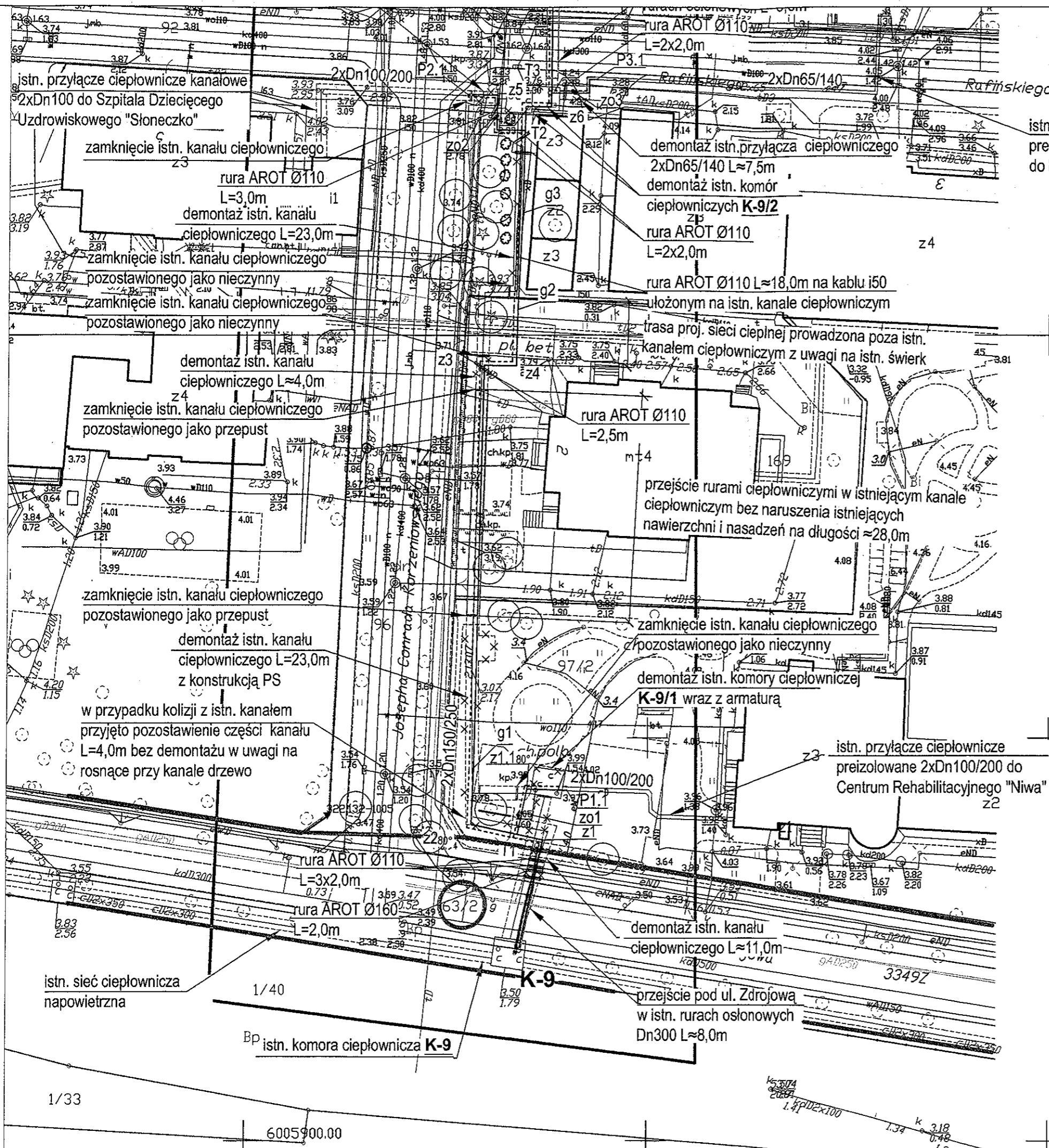
ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH  
w Kołobrzegu  
ul. Gryfitów 8, tel. 352 88 10  
78-100 KOŁOBRZEG

Załącznik do decyzji ZDP Kołobrzeg  
Nr. 50.438.51.2020.ii z dnia 17.04.2020r.

SPECJALISTA  
*Czesław Malinowski*  
Czesław Malinowski

PRACOWNIA PROJEKTOWA  
INŻYNIERII ŚRODOWISKA  
Koszalin, ulica Podgórna 9/3  
tel/fax 094 348 60 80

Nr rys.	1	Objekt PRZEBUDOWA SIECI CIEPŁNICZEJ
Data	IV/2020	Adres Kołobrzeg, ul. Zdrojowa-Korzeniowskiego
Skala	1:500	Inwestor MEC Kołobrzeg
proj.	mgr inż. E. B. Klimek UAN/N/7210/315/86	Temat Projekt zagospodarowania terenu
spr.	mgr inż. J. Szymańska UAN/N/7342/297/94	
opr.	mgr inż. M. Malinowska	





**Zarząd Dróg Powiatowych**  
**ul. Gryfitów 8**  
**78-100 Kołobrzeg**

Kołobrzeg, dnia 28-04-2020 r

SU.4371.37.2020.II

**Pracownia Projektowa Inżynierii**  
**Środowiska Elżbieta Klimek**  
**ul. Podgórna 9/3, 75-320 Koszalin**

Po analizie przedłożonego projektu budowlanego na wykonanie sieci ciepłej wysokich parametrów w pasie drogowym ulicy Zdrojowej w Kołobrzegu Zarząd Dróg Powiatowych w Kołobrzegu uzgadnia projekt bez uwag.

DYREKTOR

*Magdalena Dąbrówka*

Sporządził: Malinowski Czesław tel. 943528810



# Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg  
ul. Ratuszowa 13  
tel.: 94 35 51 510  
fax: 94 35 23 769  
e-mail: prezydent@post.pl  
www.kolobrzeg.pl

GKL.7230.9.23.2020.IV

Kołobrzeg, dnia 14 kwietnia 2020r.

## DECYZJA NR 44/20

Na podstawie:

- art. 39 ust.3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych ( t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 470).
- art.104,107 kodeksu Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz.U. 2020r.,poz.256).
- Zarządzenia Wewnętrznego Nr 65/19 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 27 czerwca 2019r. w sprawie upoważnienia do wydawania w imieniu Prezydenta Miasta Kołobrzeg decyzji w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej, wydawania i podpisywania zezwoleń na czasowe zajecie terenu dróg wewnętrznych, podpisywania innych pism i dokumentów oraz składania oświadczeń woli w imieniu Gminy Miasto Kołobrzeg,  
po rozpatrzeniu wniosku, złożonego przez:

**Miejska Energetyka Ciepła Spółka z o.o.**  
**ul. Kołątaja 3**  
**78-100 Kołobrzeg**  
w imieniu której wystąpiła:  
**Elżbieta Klimek**  
adres do korespondencji:  
**ul. Podgórna 9/3, 75-320 Koszalin**

o wydanie zezwolenia na lokalizację przebudowywanej sieci ciepłej wysokich parametrów w technologii preizolowanej wraz z podłączeniem istniejących przyłączy na odcinku od komory K-9 do komory K-9/4 oraz likwidacji komór K-9/2 w pasie drogowym **ul. Rafińskiego dz. nr 92 obr. 4 i ul. Korzeniowskiego dz. nr 87 obr. 4** w Kołobrzegu.

### **ZEZWALAM**

1. Na lokalizację w pasie drogowym **ul. Rafińskiego i ul. Korzeniowskiego** przebudowywanej sieci ciepłej wysokich parametrów w technologii preizolowanej wraz z podłączeniem istniejących przyłączy na odcinku od komory ciepłowniczej K-9 do komory K-9/4 oraz likwidacji komór ciepłowniczych K-9/2 tj. urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
2. Termin umieszczenia urządzenia zostanie określony przy wydawaniu decyzji na zajęcie pasa drogowego w celu jego umieszczenia.
3. Zobowiązuje się inwestora przed przystąpieniem do prowadzenia robót do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 cyt. ustawy oraz zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie ww. urządzeń w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 cyt. ustawy.
4. Ustala się następujące warunki umieszczenia inwestycji:
  - a) trasa przebiegu oraz lokalizacja urządzeń w pasie drogowym, zgodna z załączonym do wniosku planem,
  - b) należy zachować wszelkie podane parametry urządzeń zawarte w projekcie,
  - c) należy wykonać ww. inwestycję zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 poz 124)

- d) przed przystąpieniem do prac związanych z umieszczeniem urządzenia w pasie drogowym ul. Rafińskiego i ul. Korzeniowskiego należy uzgodnić z wykonawcą zadania „Przebudowa ulic w strefie uzdrowiskowej ( strefa A) w Kołobrzegu Etap I ul. Norwida, ul. Korzeniowskiego, ul. Rafińskiego” tj. DOMAR Kazimierz Domaracki z siedzibą Tatów 3, 76-039 Biesiekierz i przedłożyć zarządcy drogi oświadczenie, że gwarant nie odstąpi od udzielonej miastu na zadanie jw. gwarancji,
- e) umieszczenie urządzenia w jezdni należy wykonać metodą bezwykopową z wykorzystaniem istniejących kanałów ciepłowniczych tj. za pomocą przecisku lub przewiertu bez naruszenia jej konstrukcji i nawierzchni, komory do przecisku lub przewiertu należy zlokalizować w terenie nieutwardzonym w którym dopuszcza się metodę wykopu otwartego z obowiązkiem odpowiedniego zagęszczenia i odtworzenia go na szerokości powiększonej o 0,5m w każdą stronę od krawędzi wykopu,
- f) umieszczenie urządzenia w chodnikach dopuszcza się metodą wykopu otwartego po uprzednim uzgodnieniu z wykonawcą zadania jw. z obowiązkiem odtworzenia konstrukcji i nawierzchni chodników na szerokości powiększonej o 0,5 m w każdą stronę od krawędzi wykopu,
- g) prace związane z umieszczeniem urządzeń należy prowadzić zgodnie z ustawą o ochronie przyrody ( Dz. U. 2020 poz. 55 t. j. )i przepisami szczególnymi,
- h) zabrania się bez zgody właściciela gruntu dokonywania jakiegokolwiek wycinki drzew, krzewów, gałęzi,
- i) ze względu na sezon letni prace związane z umieszczeniem urządzenia jw. mogą być wykonywane od 1 września do 15 czerwca każdego roku,
- j) umieszczenie urządzeń niezgodnie z podanymi warunkami m. in. w przypadku nieuzasadnionego zajęcia większej powierzchni pasa drogowego określonego decyzją spowoduje naliczenie kar pieniężnych.
- k) z chwilą umieszczania w pasie drogowym na **dz. nr 92 i 87 obr. 4** urządzeń, Inwestor będzie obciążony opłatą za prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust.1, ust.2 pkt. 2 ust. 3 i 4 ustawy o drogach publicznych.
- l) za umieszczenie w pasie drogowym na **dz. nr 92 i 87 obr. 4** urządzeń, Inwestor będzie obciążony opłatą na podstawie art. 40 ust. 3, 5, 6, 13 i 13a ustawy o drogach publicznych.
- m) Inwestor będzie obciążany corocznie opłatą za umieszczenie w pasie drogowym na **dz. nr 92 i 87 obr. 4** urządzeń.
- n) jeżeli strona nie dopełni warunków określonych w niniejszej decyzji, właściciel drogi w trybie art. 36 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych ( Dz. U. z 2020r. poz. 470), w drodze decyzji administracyjnej, nakaże przywrócenie jej do stanu pierwotnego,
- o) właściciel drogi zwraca uwagę na możliwość istnienia w korpusie drogowym obcych urządzeń instalacyjnych, za uszkodzenie których całkowitą winę ponosi Inwestor z Wykonawcą.
- p) jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu koszt przełożenia ponosi jego właściciel z zastrzeżeniem wyjątków określonych w art.39 ust.5a, ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz. U. 2020r. poz. 470),
- q) po umieszczeniu urządzenia, pas drogowy ul. Rafińskiego i ul. Korzeniowskiego należy przywrócić do stanu poprzedniego,
- r) koszt naprawy pasa drogowego, po umieszczeniu ww. urządzenia ponosi Inwestor,
- s) niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym **ul. Rafińskiego i ul. Korzeniowskiego** związanych z umieszczeniem przedmiotowego urządzenia.

#### UZASADNIENIE

Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony. Uzgodniona lokalizacja ww. urządzeń nie wpłynie negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą, Inwestora, warunków określonych w pkt 4 niniejszej decyzji. Zgodnie z warunkami decyzji przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia ww. urządzenia niezbędne jest wystąpienie Inwestora z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji zezwalającej na prowadzenie robót i ustalające za powyższe zajęcie stosownej opłaty oraz decyzji zezwalającej na umieszczenie ww. urządzenia w pasie drogowym ulicy jw. ustalające za powyższe opłaty. Wysokość opłaty naliczona będzie zgodnie z art. 40 ust.4, 5 i 6 ustawy o drogach publicznych ( Dz. U. z 2020r. poz.470) oraz uchwałą Nr XLIX/631/06 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 29 marca 2006 r. (Dz. Urz. W. Zach. 2017 poz. 4294, , z 2018.poz.4064 i z 2020r. poz. 383.) w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych w granicach administracyjnych miasta Kołobrzeg na cele niezwiązane z budową, przebudową,



remontem, utrzymaniem i ochroną dróg i dotyczyć będzie zajęcia pasa drogowego ulicy j/w w Kołobrzegu.

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kołobrzeg w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji. Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
*inż. Karol Królikowski*  
NACZELNIK WYDZIAŁU GOSPODARKI  
KOMUNALNEJ I LOKALOWEJ

Otrzymują:

1. MEC Spółka z o.o., ul. Kołtątaja 3, 78-100 Kołobrzeg, za pośrednictwem: Elżbiety Klimek na adres: ul. Podgórna 9/3, 75-320 Koszalin
1. aa.

Załączniki:

Załącznik mapowy z przebiegiem uzgadnianego urządzenia na dz. nr 92 i 87 obr. 4 w Kołobrzegu.

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przebudowa osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów w technologii preizolowanej wraz z podłączeniem istniejących przyłączy na odcinku od komory K-9 przy ulicy Zdrojowej do komory K-9/4 przy ulicy Korzeniowskiego w Kołobrzegu  
skala 1:500

Urząd Miasta Kołobrzeg  
Wydział Gospodarki  
Komunalnej i Lokalowej

INSPEKTOR

## Legenda:

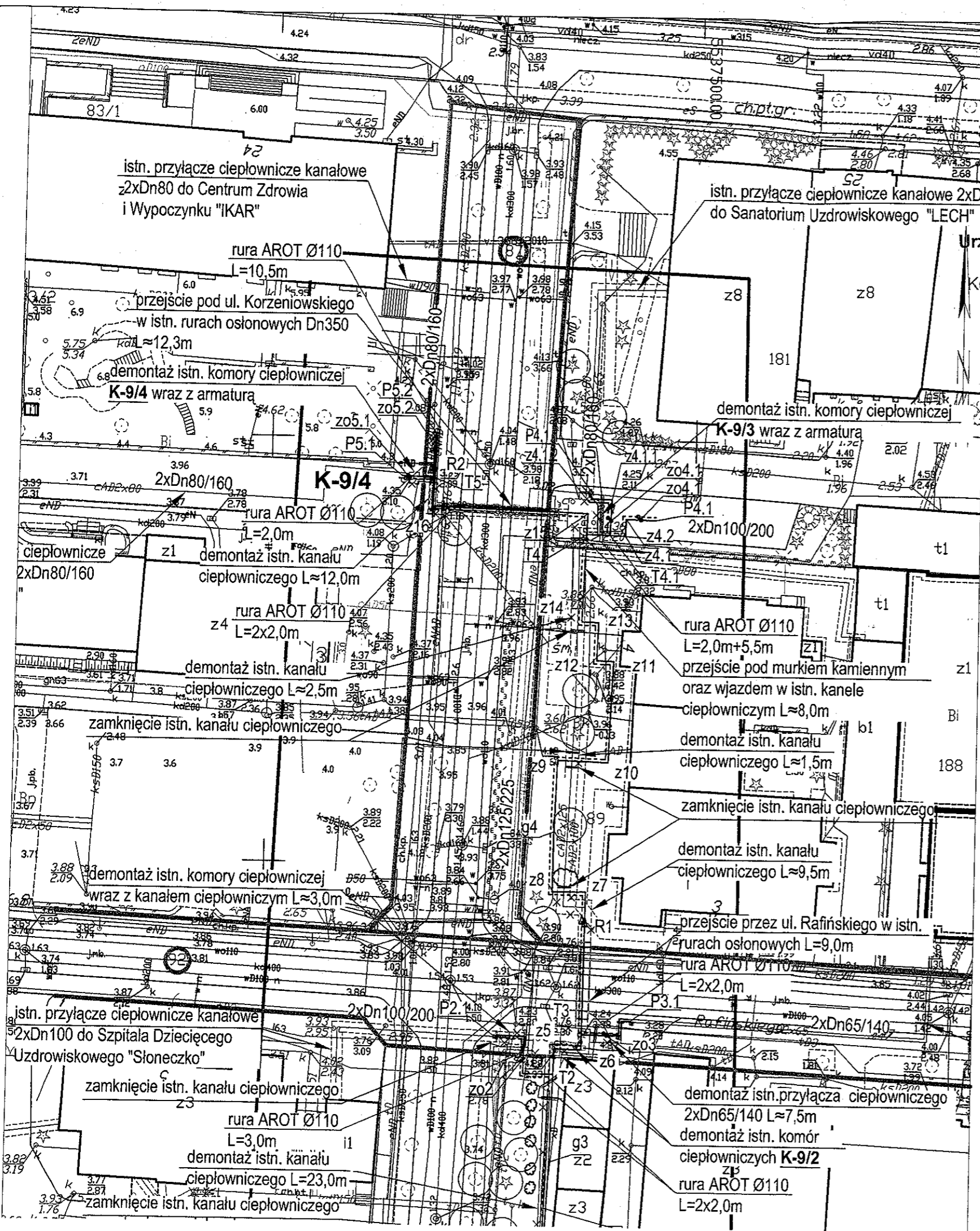
- istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa
- x- istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa do demontażu
- istniejący kanał ciepłowniczy wykorzystany jako przepust dla nowych rur preizolowanych
- zamknięcie kanału ciepłowniczego
- projektowana sieć ciepłownicza preizolowana
- Z załamanie sieci ciepłej
- T trójkąt prefabrykowany
- G gięcie elastyczne
- P punkt powiązania proj. odgałęzień z istn. przyłączami ciepłowniczymi
- R redukcja prefabrykowana
- ZO zawory odcinające w studzienkach PVC Dn315

Z up. *[podpis]*  
PREZYDENTA MIAST  
inż. Karol *[podpis]*  
KACZELNIK WYDZIAŁU GOSPODARKI  
KOMUNALNEJ I LOKALWEJ

PRACOWNIA PROJEKTOWA  
INŻYNIERII ŚRODOWISKA

Koszalin, ulica Podgórna 9/3  
tel/fax 094 348 60 80

Nr rys.	1	Obiekt PRZEBUDOWA SIECI CIEPLNICZEJ
Data	IV/2020	Adres Kołobrzeg, ul. Zdrojowa-Korzeniowskiego
Skala	1:500	Inwestor MEC Kołobrzeg
proj.	mgr inż. E. B. Klimek UAN/N/7210/315/86	Temat Projekt zagospodarowania terenu
spr.	mgr inż. J. Szymańska UAN/N/7342/297/94	<i>[podpis]</i>
opr.	mgr inż. M. Malinowska	





# FUNDUSZ SKŁADKOWY

## Ubezpieczenia Społecznego Rolników

FS.ZPN.203.99/2020

Warszawa, 29 kwietnia 2020 r.

**Miejska Energetyka Ciepła sp. z o.o.**  
**Kołątaja 3, 78-100 Kołobrzeg**

Dotyczy: przebudowy osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów w technologii preizolowanej wraz z podłączeniem istniejących przyłączy na odcinku od komory K-9 przy ulicy Zdrojowej do komory K-9/4 przy ulicy Korzeniowskiego w Kołobrzegu

Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników w odpowiedzi na otrzymane pismo z dnia 06.04.2020r. od Pracowni Projektowej Inżynierii Środowiska działającej w imieniu Inwestora tj. Miejskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Kołobrzegu wyraża zgodę na czasowe dysponowanie w dwóch miejscach terenem działki nr 97/2 obręb 4 znajdującej się w Kołobrzegu. Zgoda na dysponowanie terenem dotyczy wyłącznie prac związanych z przebudową sieci ciepłej w zakresie wskazanym we wniosku.

Fundusz Składowy wymaga poprawnego zabezpieczenia terenu w trakcie wykonywania prac budowlanych, odtworzenie stanu zastanego po zakończeniu prac oraz informacji min 14 dni przed rozpoczęciem przebudowy.

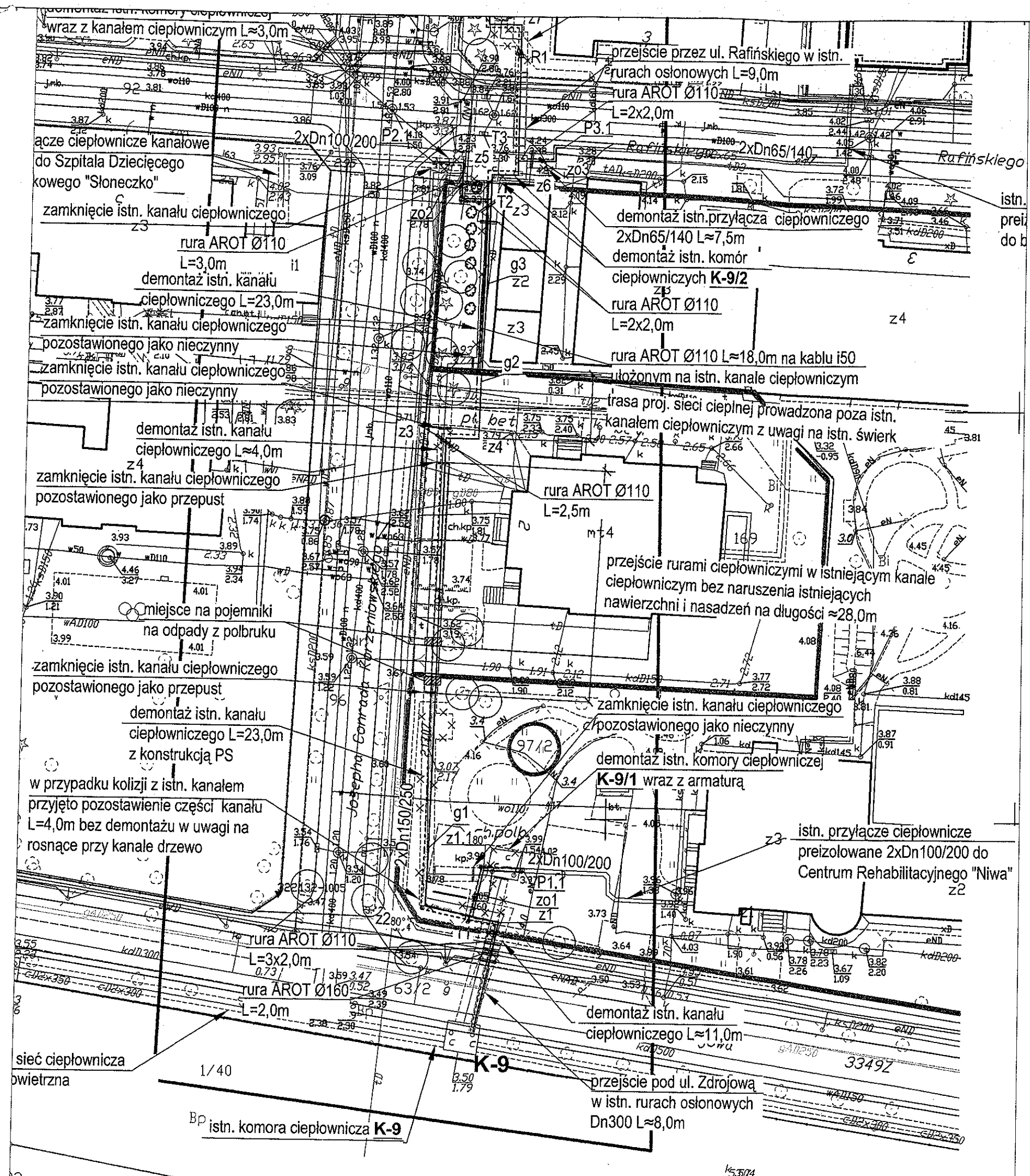
DYREKTOR Zarząd Funduszu Składowego  
Biura Zarządu Funduszu Składowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników

*Jolanta Branska*  
Jolanta Branska

*Aleksandra Hadzik*  
dr Aleksandra Hadzik

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przebudowa osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów w technologii preizolowanej wraz z podłączeniem istniejących przyłączy na odcinku od komory K-9 przy ulicy Zdrojowej do komory K-9/4 przy ulicy Korzeniowskiego w Kołobrzegu skala 1:500



## Legenda:

- istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa
- x-x- istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa do demontażu
- istniejący kanał ciepłowniczy wykorzystany jako przepust dla nowych rur preizolowanych
- I--- zamknięcie kanału ciepłowniczego
- II--- projektowana sieć ciepłownicza preizolowana
- Z załamanie sieci ciepłej
- T trójnik prefabrykowany
- g gięcie elastyczne
- P punkt powiązania proj. odgałęzień z istn. przyłączami ciepłowniczymi
- R redukcja prefabrykowana
- Z0 zawory odcinające w studzienkach PVC Dn315

Zarząd Funduszu Składowego  
Ubezpieczenia Społecznego Rolników  
*Hadzik*  
dr Aleksandra Hadzik

PRACOWNIA PROJEKTOWA  
INŻYNIERII ŚRODOWISKA  
Koszalin, ulica Podgórna 9/3  
tel/fax 094 348 60 80

Nr rys.	1	Objekt PRZEBUDOWA SIECI CIEPLNICZEJ
Data	IV/2020	Adres Kołobrzeg, ul. Zdrojowa-Korzeniowskiego
Skala	1:500	Inwestor MEC Kołobrzeg
proj.:	mgr inż. E. B. Klimek UAN/N/7210/315/86	Temat Projekt zagospodarowania terenu
spr.:	mgr inż. J. Szymańska UAN/N/7342/297/94	
opr.:	mgr inż. M. Malinowska	

ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI ADM II s.c.  
Z. Koczwara, E. Pawlina  
Aleja św. Jana Pawła II 26  
78-100 Kołobrzeg  
tel. 94 35 237 54, fax 94 35 260 56

Kołobrzeg, dn. 17.04.2020 r.

L.dz. 71/W/2020

**Pracownia Projektowa  
Inżynierii Środowiska  
ul. Podgórna 9/3  
75-320 Koszalin**

**Dotyczy:** Przebudowa osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów w technologii preizolowanej wraz z podłączeniem istniejących przyłączy na odcinku od komory K-9 przy ul. Zdrojowej do komory K-9/4 przy ul. Korzeniowskiego w Kołobrzegu.

Zarządzenie Nieruchomościami ADM II s.c. Z. Koczwara, E. Pawlina, Aleja św. Jana Pawła II 26, 78-100 Kołobrzeg, działając jako administrator nieruchomości wspólnej położonej przy ul. Korzeniowskiego 2 w Kołobrzegu, wyraża zgodę na dysponowanie terenem działki nr 169 obręb 4 w Kołobrzegu w celu prowadzenia prac związanych z przebudową osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów.

Zgodnie z Państwa pismem, w przypadku uszkodzenia nawierzchni wjazdów (w tym również nawierzchni dla pojemników na odpady oraz trawnika) w trakcie prowadzonych prac zostaną one przywrócone do stanu obecnie istniejącego.

Z poważaniem

ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI  
ADM II s.c.  
mgr inż. Ewa Pawlina  
współwłaściciel

# UCHWAŁA Nr 6./2012

z dnia 16.06.2012 r.

Właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. Korzeniowskiego 2 w Kołobrzegu

**w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do reprezentowania na zewnątrz właścicieli lokali w nieruchomości w sprawach Wspólnoty oraz udzielenia pełnomocnictw szczegółowych.**

Działając na podstawie art. 22 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn. zmianami) właściciele lokali **postanawiają, co następuje:**

## § 1

Udziela się pełnomocnictwa spółce Zarządanie Nieruchomościami ADM II s.c. Z. Koczwarą, E. Pawlina, Kołobrzeg, ul. Walki Młodych 26, będącej Administratorem nieruchomości wspólnej, do działania w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej, w szczególności w zakresie:

1. zawierania i wypowiedzania umów z dostawcami mediów w uzgodnieniu z Zarządem,
2. zawierania i wypowiedzania umów o wynajem części wspólnych w uzgodnieniu z Zarządem Wspólnoty,
3. zawierania i wypowiedzania umów dotyczących utrzymania części wspólnych w uzgodnieniu z Zarządem Wspólnoty,
4. dokonywanie przelewów za wykonywane prace konserwacyjne w częściach wspólnych od kwoty 2000 zł po akceptacji Zarządu,
5. dysponowania środkami rachunku bankowego, zawierania i wypowiedzania umów bankowych oraz dokonywania w nich zmian w uzgodnieniu z Zarządem,
6. składania w Starostwie Powiatowym wniosków: zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, pozwolenia na budowę, zezwolenie na wycięcie drzew i krzewów, wydania wypisu i wyrysów z rejestru gruntów,
7. rozliczania z Urzędem Skarbowym podatku dochodowego od osób prawnych oraz podatku dochodowego od osób fizycznych, a także składania w tym zakresie sprawozdań oraz zgłoszeń aktualizacyjnych,

## § 2

Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

## § 3

Głosowanie przeprowadzono zgodnie z art. 23 ust. 1 cytowanej ustawy.

**Przebieg głosowania:**

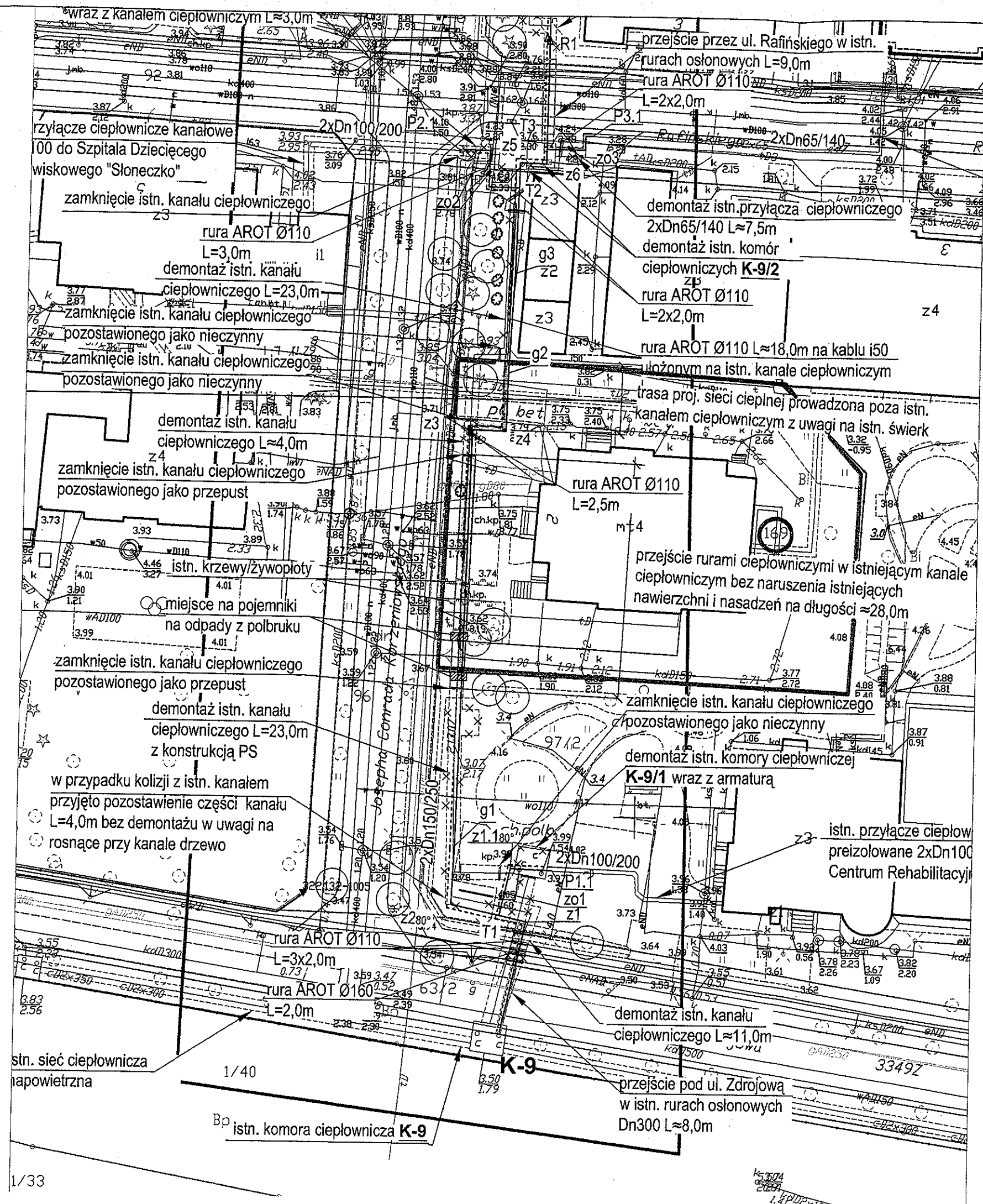
1. za przyjęciem uchwały głosowali właściciele dysponujący 15/18 udziałów;
2. przeciwko przyjęciu uchwały głosowali właściciele dysponujący ..... udziałów;
3. wstrzymali się od głosu właściciele dysponujący ..... udziałów.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI  
ADM II s.c.  
mgr inż. Ewa Pawlina  
współwłaściciel

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przebudowa osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów w technologii preizolowanej wraz z podłączeniem istniejących przyłączy na odcinku od komory K-9 przy ulicy Zdrojowej do komory K-9/4 przy ulicy Korzeniowskiego w Kołobrzegu  
skala 1:500



## Legenda:

- istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa
- x-x- istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa do demontażu
- istniejący kanał ciepłowniczy wykorzystany jako przepust dla nowych rur preizolowanych
- zamknięcie kanału ciepłowniczego
- projektowana sieć ciepłownicza preizolowana
- Z załamanie sieci ciepłej
- T trójnik prefabrykowany
- g gięcie elastyczne
- P punkt powiązania proj. odgałęzień z istn. przyłączami ciepłowniczymi
- R redukcja prefabrykowana
- ZO zawory odcinające w studzienkach PVC Dn315

PRACOWNIA PROJEKTOWA  
INŻYNIERII ŚRODOWISKA

Koszalin, ulica Podgórna 9/3  
tel/fax 094 348 60 80

Nr rys.	1	Objekt PRZEBUDOWA SIECI CIEPŁNICZEJ
Data	IV/2020	Adres Kołobrzeg, ul. Zdrojowa-Korzeniowskiego
Skala	1:500	Inwestor MEC Kołobrzeg
proj.	mgr inż. E. B. Klimek UAN/N/7210/315/86	Temat Projekt zagospodarowania terenu
spr.	mgr inż. J. Szymańska UAN/N/7342/297/94	
opr.	mgr inż. M. Malinowska	

Kołobrzeg, dnia 14 kwietnia 2020 r.

**Pracowni Projektowa  
Inżynierii Środowiska  
w Koszalinie**

Dotyczy: przebudowy osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów w technologii preizolowanej wraz z podłączeniem istniejących przyłączy na odcinku od komory K-9 przy ulicy Zdrojowej do komory K-9/4 przy ulicy Korzeniowskiego w Kołobrzegu.

W związku z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie terenem działki nr 89 obręb 4 pod ww. inwestycję informuję, iż Szpital Uzdrowiskowy „Willa Fortuna” – s.p.z.o.z. w Kołobrzegu wyraża przedmiotową zgodę, jednakże nie w terminie obejmujący tzw. sezon tj. 15 czerwiec – 15 wrzesień.

Obecna trudna sytuacja w sektorze uzdrowiskowo – turystycznym i obecny przestój działalności determinują nas do jak najlepszego przygotowania się do rozruchu, który planowany jest od drugiej połowy czerwca, stąd też po tym terminie inwestycja mogłaby przebiegać na naszej działce dopiero po zakończeniu sezonu letniego.

Z poważaniem

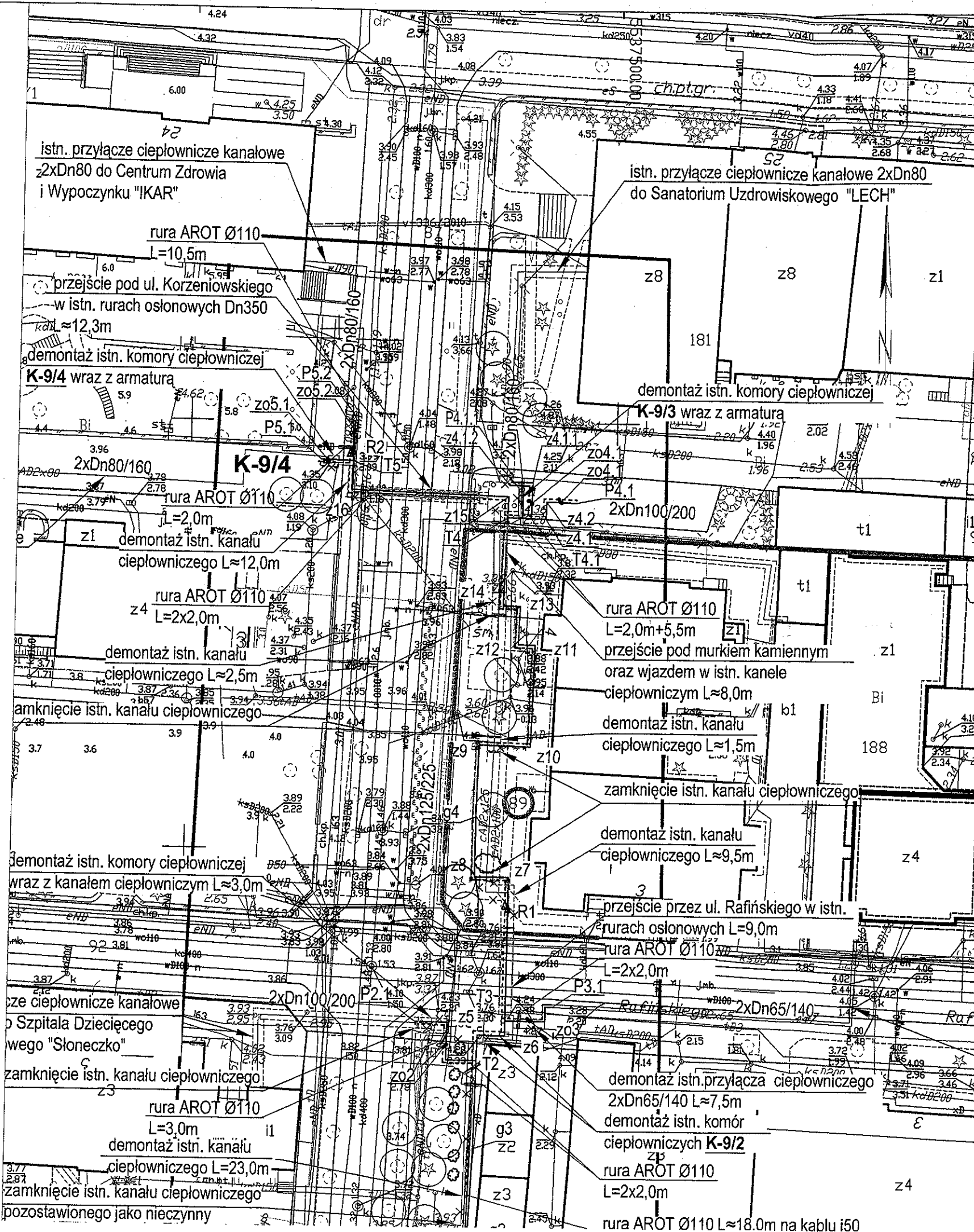
DYREKTOR  
  
mgr Monika Czajkowska



# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przebudowa osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów w technologii preizolowanej wraz z podłączeniem istniejących przyłączy na odcinku od komory K-9 przy ulicy Zdrojowej do komory K-9/4 przy ulicy Korzeniowskiego w Kołobrzegu

skala 1:500



## Legenda:

- istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa
- x-x- istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa do demontażu
- istniejący kanał ciepłowniczy wykorzystany jako przepust dla nowych rur preizolowanych
- zamknięcie kanału ciepłowniczego
- projektowana sieć ciepłownicza preizolowana
- Z załamanie sieci ciepłej
- T trójnik prefabrykowany
- g gięcie elastyczne
- P punkt powiązania proj. odgałęzień z istn. przyłączami ciepłowniczymi
- R redukcja prefabrykowana
- ZO zawory odcinające w studzienkach PVC Dn315

SZPITAL UZDROWISKI  
"Willa Fortuna" - s.p.z.o.o.  
ul. Rafińskiego 3, tel. 094 35 221 46  
78-100 KOŁOBRZEG  
NIP 671-156-59-17 REGON 37993303

DYREKTOR  
*[Signature]*  
mgr Monika Czajkowska

PRACOWNIA PROJEKTOWA  
INŻYNIERII ŚRODOWISKA  
Koszalin, ulica Podgórna 9/3  
tel/fax 094 348 60 80

Nr rys.	7	Obiekt PRZEBUDOWA SIECI CIEPLNICZEJ
Data	IV/2020	Adres Kołobrzeg, ul. Zdrojowa-Korzeniowskiego
Skala	1:500	Inwestor MEC Kołobrzeg
proj.:	mgr inż. E. B. Klimek UAN/N/7210/315/86	Temat Projekt zagospodarowania terenu
spr.:	mgr inż. J. Szymańska UAN/N/7342/297/94	<i>[Signature]</i>
opr.:	mgr inż. M. Malinowska	



Spółdzielnia Sanatoryjno – Wypoczynkowa „LECH”  
Sanatorium Uzdrawiskowe w Kołobrzegu  
ul. J.C. Korzeniowskiego 1; 78-100 Kołobrzeg  
NIP 671-010-16-53, Tel +48 94 3525291  
[www.sanatoriumlech.pl](http://www.sanatoriumlech.pl) e-mail: [lech@sanatoriumlech.pl](mailto:lech@sanatoriumlech.pl)

Kołobrzeg, 14.04.2020

Pani Elżbieta Klimek  
Pracownia Projektowa  
Inżynierii Środowiska  
U. Podgórna 9/3, 75-320 Koszalin

W odpowiedzi na pismo z dnia 6 kwietnia 2020 r. dotyczące przebudowy osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów, informuję, że udzielamy Państwu zgody na dysponowanie naszym terenem - działka nr 181 obręb 4, na okres trwania prac.

Prosimy o poinformowanie nas z odpowiednim wyprzedzeniem o terminie planowanych prac.

Z poważaniem

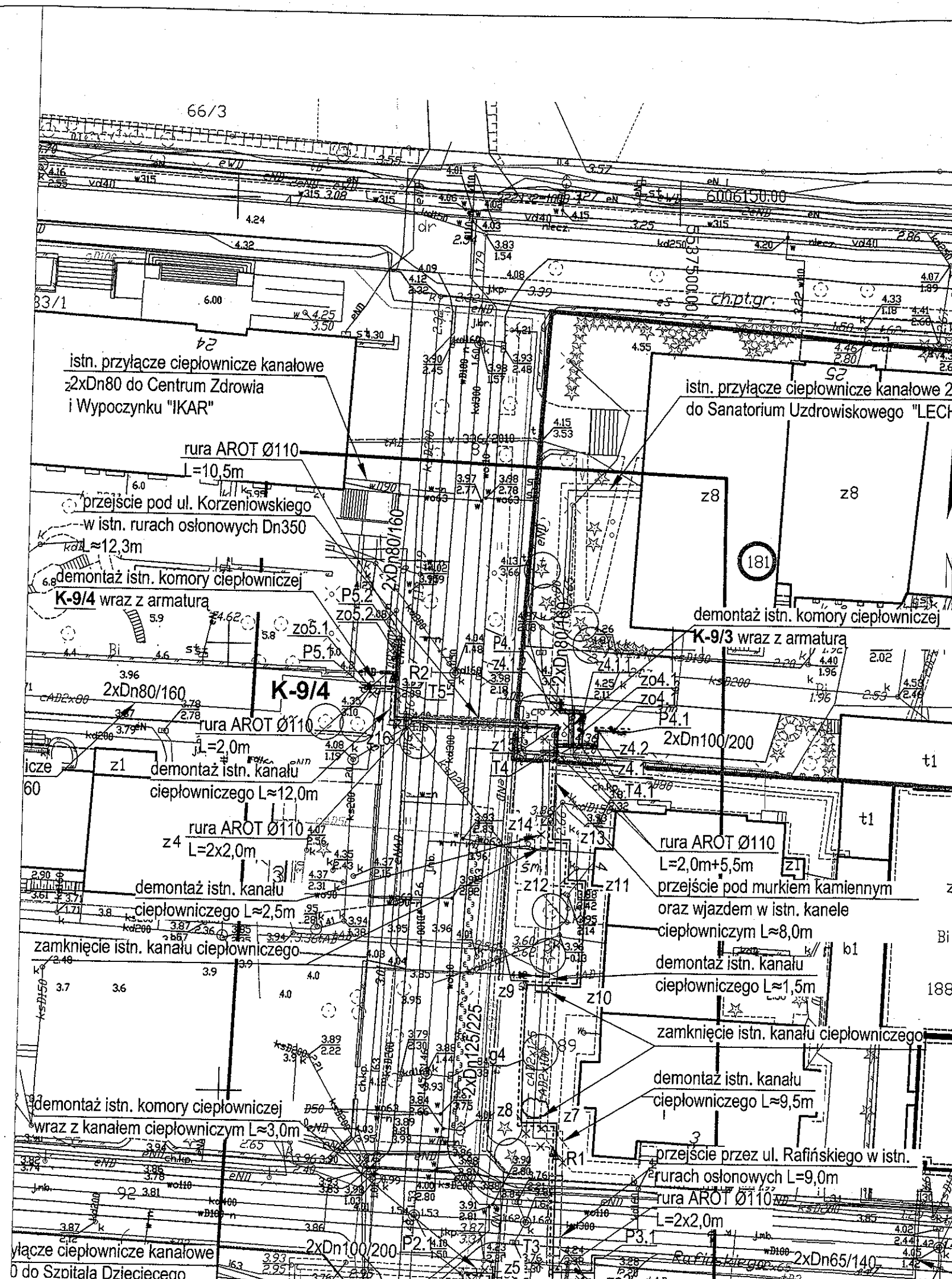
PREZES ZARZADU

Barbara Ćwiek

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przebudowa osiedlowej sieci ciepłej wody z podłączeniem istniejących przyłączy na odcinku od komory K-9 przy ulicy Zdrojowej do komory K-9/4 przy ulicy Korzeniowskiego w Kołobrzegu

skala 1:500



## Legenda:

- istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa
- x-x- istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa do demontażu
- istniejący kanał ciepłowniczy wykorzystany jako przepust dla nowych rur preizolowanych
- zamknięcie kanału ciepłowniczego
- projektowana sieć ciepłownicza preizolowana
- Z załamanie sieci ciepłej
- T trójnik prefabrykowany
- g gięcie elastyczne
- P punkt powiązania proj. odgałęzień z istn. przyłączami ciepłowniczymi
- R redukcja prefabrykowana
- zo zawory odcinające w studzienkach PVC Dn315

Spółdzielnia Sanatoryjno-Wypoczynkowa  
**"LECH"**  
 Sanatorium Uzdrawiskowe w Kołobrzegu  
 78-100 Kołobrzeg, ul. Korzeniowskiego 1  
 Identyfikator: 004852970, NIP 671-010-16-53  
 tel. 94 352 52 91, fax 94 352 68 88

PREZESZARZĄDU

Barbara Cwiąg

PRACOWNIA PROJEKTOWA  
 INŻYNIERII ŚRODOWISKA

Koszalin, ulica Podgórna 9/3  
 tel/fax 094 348 60 80

Nr rys.	1	Objekt PRZEBUDOWA SIECI CIEPLNICZEJ
Data	IV/2020	Adres Kołobrzeg, ul. Zdrojowa-Korzeniowskiego
Skala	1:500	Inwestor MEC Kołobrzeg
proj.:	mgr inż. E. B. Klimek UAN/N/7210/315/86	Temat Projekt zagospodarowania terenu
opr.:	mgr inż. J. Szymańska UAN/N/7342/297/94	
opr.:	mgr inż. M. Malinowska	

**Centrum Zdrowia i Wypoczynku**

**„IKAR” Sp. z o.o.**

78-100 Kołobrzeg, ul. Rodziewiczówny 24

NIP 671-15-62-089

REGON 330921693

[www.ikar.ta.pl](http://www.ikar.ta.pl)

e-mail: [ikar@ta.pl](mailto:ikar@ta.pl)

tel. (094)3524092 do 96

fax. (094) 3524787

[www.ikar.ta.pl](http://www.ikar.ta.pl)



Kołobrzeg 16.04.2020

**Miejska Energetyka Ciepła Sp z o o**  
**Ul.Kołątaja 3**  
**78-100 Kołobrzeg**

**Dotyczy : Przebudowa osiedlowej sieci ciepłej przy  
ul. Korzeniowskiego w Kołobrzegu**

W nawiązaniu do Państwa pisma z 6 kwiecień 2020 r. , niniejszym informujemy , jako Użytkownik Wieczysty , że wyrażamy zgodę na dysponowanie przez Państwa części działki nr 83/1 obręb 4 znajdującej się w Kołobrzegu , na potrzeby przebudowy osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów w technologii preizolowanej wraz z komorą K-9/4 przy ul Korzeniowskiego , do której dochodzi kanał ciepłowniczy .

Jednocześnie informujemy , że przedmiotowa zgoda , warunkowana jest odtworzeniem terenu , po wykonanych pracach , do stanu z przed remontu , oraz takim prowadzeniem prac aby te prace nie utrudniały i ograniczały funkcjonowanie obiektu wypoczynkowego znajdującego się na przedmiotowej działce

DYREKTOR  
Centrum Zdrowia i Wypoczynku  
„IKAR” Sp. z o.o.

*Marek Jarząb*

Centrum Zdrowia i Wypoczynku IKAR Sp z o o

CENTRUM ZDROWIA I WYPOCZYNKU



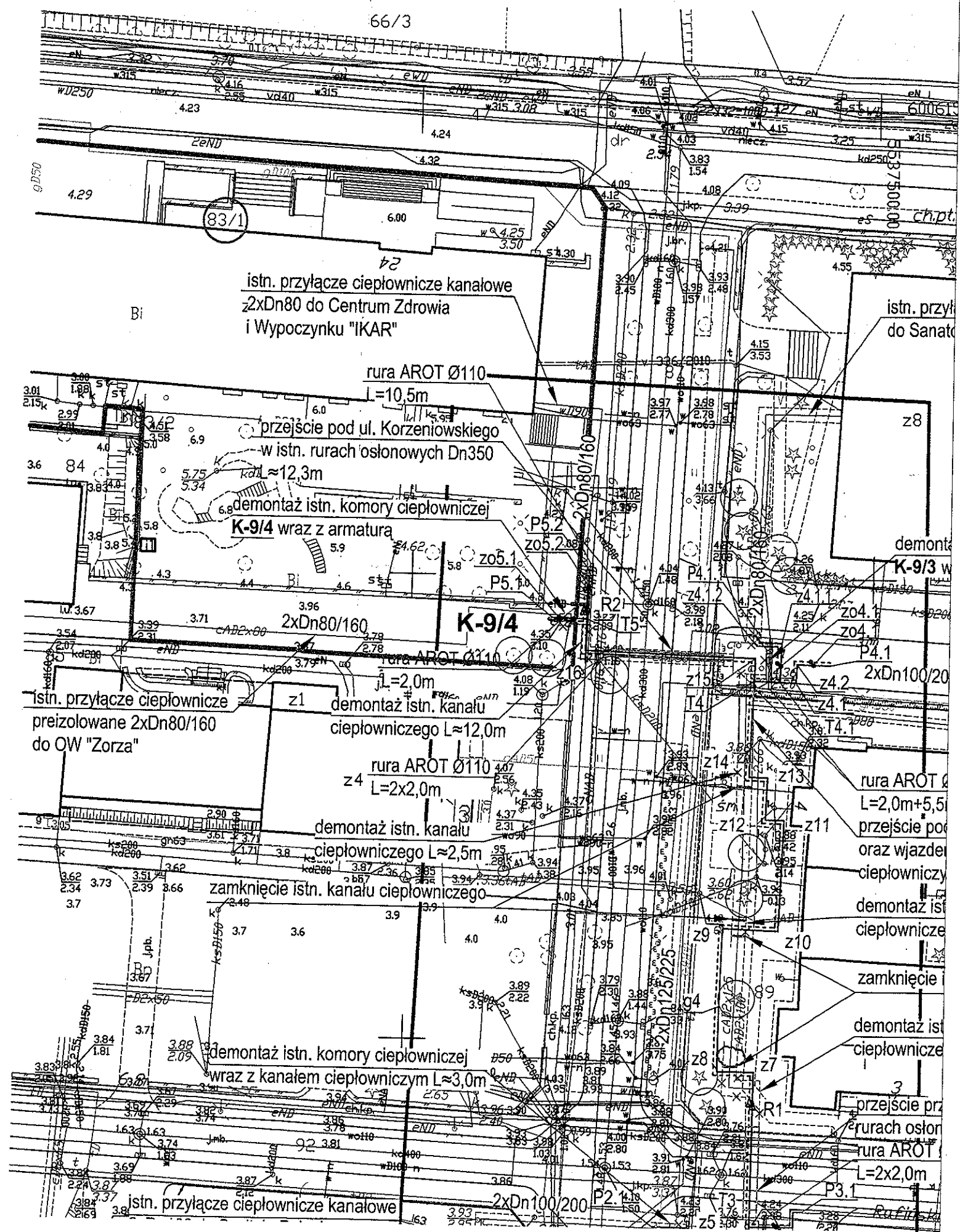
**IKAR** Sp. z o.o.

78-100 Kołobrzeg, ul. Rodziewiczówny 24  
NIP 671-15-62-089 • REGON 330921693

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przebudowa osiedlowej sieci ciepłej wody w technologii preizolowanej wraz z podłączeniem istniejących przyłączy na odcinku od komory K-9 przy ulicy Zdrojowej do komory K-9/4 przy ulicy Korzeniowskiego w Kołobrzegu

skala 1:500



## Legenda:

- istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa
- x-x- istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa do demontażu
- ==== istniejący kanał ciepłowniczy wykorzystany jako przepust dla nowych rur preizolowanych
- zamknięcie kanału ciepłowniczego
- projektowana sieć ciepłownicza preizolowana
- Z załamanie sieci ciepłej
- T trójnik prefabrykowany
- g gięcie elastyczne
- P punkt powiązania proj. odgałęzień z istn. przyłączami ciepłowniczymi
- R redukcja prefabrykowana
- zo zawory odcinające w studzienkach PVC Dn315



PRACOWNIA PROJEKTOWA  
INŻYNIERII ŚRODOWISKA  
Koszalin, ulica Podgórna 9/3  
tel/fax 094 348 60 80

Nr rys.	1	Obiekt PRZEBUDOWA SIECI CIEPLNICZEJ
Data	IV/2020	Adres Kołobrzeg, ul. Zdrojowa-Korzeniowskiego
Skala	1:500	Inwestor MEC Kołobrzeg
proj.:	mgr inż. E. B. Klimek UAN/N/7210/315/86	Temat Projekt zagospodarowania terenu
spr.:	mgr inż. J. Szymańska UAN/N/7342/297/94	
opr.:	mgr inż. M. Malinowska	

Województwo: zachodniopomorskie  
 Powiat: kołobrzeski  
 Jednostka ewidencyjna: 320801\_1, Kołobrzeg (gm. miejska)  
 Obręb ewidencyjny: 320801\_1.0004, 4

Starosta Kołobrzeski

(nazwa organu wydającego dokument)

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 16-03-2020 09:35:12

Nr jednostki rejestrowej: G33

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	POWIAT KOŁOBRZESKI siedziba: pl. Ratuszowy 1, 78-100 Kołobrzeg
1/1 trwały zarząd	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W KOŁOBRZEGU siedziba: ul. Gryfitów 8, 78-100 Kołobrzeg

Działki ewidencyjne: 1

Arkusze	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
108	63/2	Kołobrzeg, ul. Zdrojowa	0.9365	dr	0.9365	KO1L/00056789/6

Identyfikator: 320801\_1.0004.63/2; Działka objęta formą ochrony przyrody: Tak; Rejon statystyczny: 381200; Rejestr zabytków: -; Data wpisu do rejestru zabytków: -; Wartość: -; Data określenia wartości: -;

Atrybuty dodatkowe: droga powiatowa: 3349Z, INNE: Koszaliński Pas Nadmorski - obszar chronionego krajobrazu

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.9365	ha
Słownie:	dziewięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt pięć metrów kwadratowych	

Oznaczenia użytków i klas

dr - Drogi

Kołobrzeg, dnia 16.03.2020 r.

Zbigniew Markowski  
16-03-2020

(sporządził: data i podpis)

STAROSTWO POWIATOWE  
w KOŁOBRZEGU  
Wydział Geodezji i Gospodarki  
Nieruchomościami  
ul. Gryfitów 4-6, tel./fax 094 353 01 60  
78-100 KOŁOBRZEG

(pieczęć urzędowa)

Z up. STAROSTY  
Zbigniew Markowski  
STARSZY INSPEKTOR

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Województwo: zachodniopomorskie  
 Powiat: kołobrzeski  
 Jednostka ewidencyjna: 320801\_1, Kołobrzeg (gm. miejska)  
 Obręb ewidencyjny: 320801\_1.0004, 4

Starosta Kołobrzeski

(nazwa organu wydającego dokument)

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 16-03-2020 09:35:12

Nr jednostki rejestrowej: G64

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	SKARB PAŃSTWA
1/1 użytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	FUNDUSZ SKŁADKOWY UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO ROLNIKÓW Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE siedziba: ul. Żurawia 32/34, 00-515 Warszawa

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
111	97/2	Kołobrzeg, ul. Cypriana Kamila Norwida	0.8577	Bi	0.8577	KO1L/00009909/0

Identyfikator: 320801\_1.0004.97/2; Działka objęta formą ochrony przyrody: Tak; Rejon statystyczny: 381210; Rejestr zabytków: -; Data wpisu do rejestru zabytków: -; Wartość: -; Data określenia wartości: -;

Atrybuty dodatkowe: INNE: Koszaliński Pas Nadmorski - obszar chronionego krajobrazu

UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 337, 338, 342, 343, 345, 350, 355, 356, 357, 371, 379.

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.8577	ha
Słownie:	osiem tysięcy pięćset siedemdziesiąt siedem metrów kwadratowych	

Oznaczenia użytków i klas

Bi - Inne tereny zabudowane

Kołobrzeg, dnia 16.03.2020 r.

Zbigniew Markowski  
16-03-2020

(sporządził: data i podpis)

STAROSTWO POWIATOWE  
w KOŁOBRZEGU  
Wydział Geodezji i Gospodarki  
Nieruchomościami  
ul. Gryfitów 4-6, tel./fax 094 353 01 60  
78-100 KOŁOBRZEG (6)

(pieczęć urzędowa)

Z up. STAROSTY  
Zbigniew Markowski  
STARZY INSPEKTOR

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: kołobrzeski

Jednostka ewidencyjna: 320801\_1, Kołobrzeg (gm. miejska)

Obręb ewidencyjny: 320801\_1.0004, 4

Starosta Kołobrzeski

*(nazwa organu wydającego dokument)***UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

sporządzono dnia: 16-03-2020 09:35:12

Nr jednostki rejestrowej: G73

Osoby: 22

<i>Udział Forma władania</i>	<i>Dane osoby fizycznej / instytucji</i>
1/1 własność	SKARB PAŃSTWA
1/36 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Galant Katarzyna (Bogusław, Dorota) adres: ul. Platynowa 15B, 71-220 Bezzacze
1/36 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Galant Katarzyna (Bogusław, Dorota) adres: ul. Platynowa 15B, 71-220 Bezzacze
1/36 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Gulbicka Halina (Franciszek, Stanisława) adres: ul. Zaplecza 5/1, 78-100 Kołobrzeg
1/18 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Kasprzycki Robert (Tadeusz, Róża) adres: ul. Wspólna 50A/45, 00-684 Warszawa
2/18 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Książkiewicz Ewa (Kazimierz, Janina) adres: ul. Kuźnicza 9/8, 60-241 Poznań
1/18 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Kujawa Roman (Andrzej, Marianna) adres: Stramnica 33U, 78-100 Stramnica
1/36 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Lorecka Katarzyna (???, ???) adres: ??? , 78-100 Kołobrzeg
wspolnosc ustawowa 1/18 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Łazarczyk Kazimierz (Stanisław, Janina) adres: ul. Myśliwska 21/29, Kołobrzeg Łazarczyk Halina (Ryszard, Izabela) adres: ul. Myśliwska 21/29, Kołobrzeg
wspolnosc ustawowa 1/18 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Łoś Waldemar (Zenon, Balbina) adres: ul. Stanisława Wyspiańskiego 5, 78-120 Gościno Łoś Marzena Czesława (Stefan, Czesława) adres: ul. Stanisława Wyspiańskiego 5, 78-120 Gościno
wspolnosc ustawowa 1/18 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Palicki Andrzej (Jan, Maria) adres: ul. Drachimska 53/6, 78-550 Czaplunek Palicka Małgorzata (Henryk, Krystyna) adres: ul. Drachimska 53/6, Czaplunek
wspolnosc ustawowa 1/18 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Piwnicki Bohdan (Ryszard, Krystyna) adres: ul. Marii Rodziewiczówny 20/2, Kołobrzeg Piwnicka Halina (Stanisław, Bronisława) adres: ul. Marii Rodziewiczówny 20/2, Kołobrzeg
1/18 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Płazińska Barbara (Tadeusz, Emilia) adres: ul. Josepha Conrada Korzeniowskiego 2/12, Kołobrzeg
1/18 współużytkowanie	Płazińska Barbara (Tadeusz, Emilia) adres: ul. Josepha Conrada Korzeniowskiego 2/12, Kołobrzeg



wieczyste do dnia 2089-12-05	
wspolnosc ustawowa 1/18 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Radomski Łukasz Marek (Jacek, Maria) adres: ul. Mostowa 25/4, Poznań koresp. ul. Gryfińska 22, 60-192 Poznań Wodzyńska-Radomska Agnieszka Elżbieta (Eugeniusz, Regina) adres: ul. Gryfińska 22, 60-192 Poznań koresp. ul. Gryfińska 22, 60-192 Poznań
wspolnosc ustawowa 1/18 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Radomski Łukasz Marek (Jacek, Maria) adres: ul. Mostowa 25/4, Poznań koresp. ul. Gryfińska 22, 60-192 Poznań Wodzyńska-Radomska Agnieszka Elżbieta (Eugeniusz, Regina) adres: ul. Gryfińska 22, 60-192 Poznań koresp. ul. Gryfińska 22, 60-192 Poznań
1/18 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Rozzak Jolanta (Bazyli, Zofia) adres: ul. Josepha Conrada Korzeniowskiego 2/9, 78-100 Kołobrzeg
1/36 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Sienkiewicz Tomasz Sławomir (Bogumił, Eleonora) adres: ul. Josepha Conrada Korzeniowskiego 2/1, 78-100 Kołobrzeg
1/360 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Skowrońska Monika (Stefan, Ewa) adres: ul. Kasprowicza 7b/5, 64-920 Piła
9/360 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Skowroński Marek Michał (Waldemar, Elżbieta) adres: ul. Sokola 9, 64-920 Piła koresp. ul. Kasprowicza 7b/5, 64-920 Piła
1/18 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Szczęсна-Wasilewska Lidia Brandysa (Zdzisław, Ewa) adres: ul. Josepha Conrada Korzeniowskiego 2/4, 79-100 Kołobrzeg
1/18 współużytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	Ziomber Jan (Jan, Elżbieta) adres: ul. Piastowska 4/4, 78-100 Kołobrzeg

**Działki ewidencyjne: 1**

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
110	169	Kołobrzeg, ul. Josepha Conrada Korzeniowskiego 2	0.1782	Bi	0.1782	KO1L/00012957/5
<i>Identyfikator:</i> 320801_1.0004.169; Działka objęta formą ochrony przyrody: Tak; Rejon statystyczny: 381210; Rejestr zabytków: -; Data wpisu do rejestru zabytków: -; Wartość: -; Data określenia wartości: -;						
<i>Atrybuty dodatkowe:</i> INNE: Koszaliński Pas Nadmorski - obszar chronionego krajobrazu						
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 339.						

<i>Razem powierzchnia działek [ha]:</i>	0.1782	ha
<i>Słownie:</i>	jeden tysiąc siedemset osiemdziesiąt dwa metry kwadratowe	

<i>Oznaczenia użytków i klas</i>
Bi - Inne tereny zabudowane

Zbigniew Markowski  
16-03-2020

(sporządził: data i podpis)

STAROSTWO POWIATOWE  
w KOŁOBRZEGU  
Wydział Geodezji i Gospodarki  
Nieruchomościami  
ul. Gryfitów 4-6, tel./fax 094 353 01 60  
78-100 KOŁOBRZEG

(pieczęć urzędowa)

Z up. STAROSTY  
Zbigniew Markowski  
STARSZY INSPEKTOR

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Kołobrzeg, dnia 16.03.2020 r.

Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: kołobrzeski

Jednostka ewidencyjna: 320801\_1, Kołobrzeg (gm. miejska)

Obręb ewidencyjny: 320801\_1.0004, 4

Starosta Kołobrzeski

(nazwa organu wydającego dokument)

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 16-03-2020 09:35:12

Nr jednostki rejestrowej: G186

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA MIASTO KOŁOBRZEG siedziba: ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG siedziba: ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg

Działki ewidencyjne: 2

Arkusze	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
88	87	Kołobrzeg, ul. Josepha Conrada Korzeniowskiego	0.1478	dr	0.1478	KO1L/00012583/2
Identyfikator: 320801_1.0004.87; Działka objęta formą ochrony przyrody: Tak; Rejon statystyczny: 381210; Rejestr zabytków: -; Data wpisu do rejestru zabytków: -; Wartość: -; Data określenia wartości: -;						
Atrybuty dodatkowe: INNE: Koszaliński Pas Nadmorski - obszar chronionego krajobrazu						
88	92	Kołobrzeg, ul. Teodora Rafińskiego	0.3947	dr	0.3947	KO1L/00012583/2
Identyfikator: 320801_1.0004.92; Działka objęta formą ochrony przyrody: Tak; Rejon statystyczny: 381210; Rejestr zabytków: -; Data wpisu do rejestru zabytków: -; Wartość: -; Data określenia wartości: -;						
Atrybuty dodatkowe: INNE: Koszaliński Pas Nadmorski - obszar chronionego krajobrazu						
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 342.						
Razem powierzchnia działek [ha]:			0.5425	ha		
Słownie:			pięć tysięcy czterysta dwadzieścia pięć metrów kwadratowych			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: 7.1715 (siedem hektarów jeden tysiąc siedemset piętnaście metrów kwadratowych)

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Zbigniew Markowski  
16-03-2020

(sporządził: data i podpis)

STAROSTWO POWIATOWE  
w KOŁOBRZEGU  
Wydział Geodezji i Gospodarki  
Nieruchomościami  
ul. Gryfitów 4-6, tel./fax 094 353 01 60  
78-100 KOŁOBRZEG (6)

(pieczęć urzędowa)

Z up. STAROSTY

Zbigniew Markowski  
STARZY INSPEKTOR(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Kołobrzeg, dnia 16.03.2020 r.

Województwo: zachodniopomorskie  
 Powiat: kołobrzeski  
 Jednostka ewidencyjna: 320801\_1, Kołobrzeg (gm. miejska)  
 Obręb ewidencyjny: 320801\_1.0004, 4

Starosta Kołobrzeski

(nazwa organu wydającego dokument)

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 16-03-2020 09:35:12

Nr jednostki rejestrowej: G22

Oso by: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	WOJEWÓDZTWO ZACHODNIOPOMORSKIE siedziba: ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin
1/1 użytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	SZPITAL UZDROWISKOWY "WILLA FORTUNA" - S.P.Z.O.Z. W KOŁOBRZEGU siedziba: ul. Teodora Rafińskiego 3, Kołobrzeg

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
88	89	Kołobrzeg, ul. Teodora Rafińskiego 3	0.2010	Bi	0.2010	KO1L/00026048/1

Identyfikator: 320801\_1.0004.89; Działka objęta formą ochrony przyrody: Tak; Rejon statystyczny: 381210; Rejestr zabytków: -; Data wpisu do rejestru zabytków: -; Wartość: -; Data określenia wartości: -;

Atrybuty dodatkowe: INNE: Koszaliński Pas Nadmorski - obszar chronionego krajobrazu

UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 340, 341, 344, 346, 348, 370.

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.2010	ha
Słownie:	dwa tysiące dziesięć metrów kwadratowych	

Oznaczenia użytków i klas

Bi - Inne tereny zabudowane

Kołobrzeg, dnia 16.03.2020 r.

Zbigniew Markowski  
16-03-2020

(sporządził: data i podpis)

STAROSTWO POWIATOWE  
w KOŁOBRZEGU  
Wydział Geodezji i Gospodarki  
Nieruchomościami  
ul. Gryfitów 4-6, tel./fax 094 353 01 60  
78-100 KOŁOBRZEG

(pieczęć urzędowa)

Z up. STAROSTY

Zbigniew Markowski  
STARSZY INSPEKTOR

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Województwo: zachodniopomorskie  
 Powiat: kołobrzeski  
 Jednostka ewidencyjna: 320801\_1, Kołobrzeg (gm. miejska)  
 Obręb ewidencyjny: 320801\_1.0004, 4

Starosta Kołobrzeski

(nazwa organu wydającego dokument)

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 16-03-2020 09:35:12

Nr jednostki rejestrowej: G21

Osoby: 4

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
2/3 współwłasność	GMINA MIASTO KOŁOBRZEG siedziba: ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg
1/3 współwłasność	SKARB PAŃSTWA
2/3 współużytkowanie wieczyste od dnia 2089-12-05	SPÓŁDZIELNIA SANATORYJNO-WYPOCZYNKOWA "LECH" SANATORIUM UZDROWISKOWE W KOŁOBRZEGU siedziba: ul. Josepha Conrada Korzeniowskiego 1, 78-100 Kołobrzeg
1/3 współużytkowanie wieczyste od dnia 2089-12-05	SPÓŁDZIELNIA SANATORYJNO-WYPOCZYNKOWA "LECH" SANATORIUM UZDROWISKOWE W KOŁOBRZEGU siedziba: ul. Josepha Conrada Korzeniowskiego 1, 78-100 Kołobrzeg

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
88	181	Kołobrzeg, ul. Josepha Conrada Korzeniowskiego	0.2876	Bi	0.2876	KO1L/00006260/7
Identyfikator: 320801_1.0004.181; Działka objęta formą ochrony przyrody: Tak; Rejon statystyczny: 381210; Rejestr zabytków: -; Data wpisu do rejestru zabytków: -; Wartość: -; Data określenia wartości: -;						
Atrybuty dodatkowe: INNE: Koszaliński Pas Nadmorski - obszar chronionego krajobrazu						
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 347, 353, 374, 375, 410.						

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.2876	ha
Słownie:	dwa tysiące osiemset siedemdziesiąt sześć metrów kwadratowych	

Oznaczenia użytków i klas
Bi - Inne tereny zabudowane

Kołobrzeg, dnia 16.03.2020 r.

Zbigniew Markowski  
16-03-2020

(sporządził: data i podpis)

STAROSTWO POWIATOWE  
w KOŁOBRZEGU  
Wydział Geodezji i Gospodarki  
Nieruchomościami  
ul. Gryfitów 4-6, tel./fax 094 353 01 60  
78-100 KOŁOBRZEG

(pieczęć urzędowa)

Z up. STAROSTY  
Zbigniew Markowski  
STARZY INSPEKTOR

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Województwo: zachodniopomorskie  
 Powiat: kołobrzeski  
 Jednostka ewidencyjna: 320801\_1, Kołobrzeg (gm. miejska)  
 Obręb ewidencyjny: 320801\_1.0004, 4

Starosta Kołobrzeski

(nazwa organu wydającego dokument)

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 16-03-2020 09:35:12

Nr jednostki rejestrowej: G20

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	SKARB PAŃSTWA
1/1 użytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	CENTRUM ZDROWIA I WYPOCZYNKU "IKAR" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W KOŁOBRZEGU siedziba: ul. Marii Rodziewiczówny 24, 78-104 Kołobrzeg

Działki ewidencyjne: 1

Arkusze	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
88	83/1	Kołobrzeg, ul. Marii Rodziewiczówny 24	0.3638	Bi	0.3638	KO1L/00011529/9

identyfikator: 320801\_1.0004.83/1; Działka objęta formą ochrony przyrody: Tak; Rejon statystyczny: 381210; Rejestr zabytków: -; Data wpisu do rejestru zabytków: -; Wartość: -; Data określenia wartości: -;

Atrybuty dodatkowe: INNE: Koszaliński Pas Nadmorski - obszar chronionego krajobrazu

UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 315, 323, 326.

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.3638	ha
Słownie:	trzy tysiące sześćset trzydzieści osiem metrów kwadratowych	

### Oznaczenia użytków i klas

Bi - Inne tereny zabudowane

Kołobrzeg, dnia 16.03.2020 r.

Zbigniew Markowski  
16-03-2020

(sporządził: data i podpis)

STAROSTWO POWIATOWE  
w KOŁOBRZEGU  
Wydział Geodezji i Gospodarki  
Nieruchomościami  
ul. Gryfitów 4-6, tel./fax 094 353 01 60  
78-100 KOŁOBRZEG 6

(pieczęć urzędowa)

Z up. STAROSTY  
Zbigniew Markowski  
STARSZY INSPEKTOR

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)