

**Projekt**  
**UMOWA O PRZYŁĄCZENIE DO SIECI CIEPLNEJ NR .....**

Zawarta w dniu ..... w Kołobrzegu pomiędzy:  
Miejską Energetyką Ciepłą w Kołobrzegu, Sp. z o.o. ul. Kołłątaja 3, 78-100 Kołobrzeg,  
zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydział Gospodarczy Krajowego  
Rejestru Sądowego pod numerem 0000173703, NIP: 671-00-11-275 i kapitale zakładowym  
w wysokości 7.683.000 PLN, zwaną dalej „**Przedsiębiorstwem Ciepłowniczym**”  
reprezentowaną przez:

**Andrzeja Olichwiruka** - **Prezesa Zarządu**

a

..... z siedzibą w ....., 78-100 Kołobrzeg,  
zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydział Gospodarczy Krajowego  
Rejestru Sądowego pod numerem ....., NIP .....i kapitale  
zakładowym w wysokości 150.....PLN, zwaną dalej „**Wnioskodawcą**”  
reprezentowaną przez:

..... - **Prezesa Zarządu**

**Postanowienia ogólne**

**§ 1**

Niniejsza umowa zawarta zostaje:

- na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 roku w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych,
- w związku z wydaniem warunków przyłączenia .....

**§ 2**

1. Umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych oraz ich finansowania przez strony, na zasadach określonych w umowie.
2. Przedmiotem umowy jest przyłączenie obiektu zlokalizowanego/planowanego\* na działce geodezyjnej nr .....obręb .....przy ul. .... wchodzącego w skład nieruchomości o numerze księgi wieczystej ....., prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kołobrzegu Wydział Ksiąg Wieczystych do sieci ciepłowniczej stanowiącej własność Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego w związku z planowanym zawarciem umowy sprzedaży ciepła.

---

\* niepotrzebne skreślić

3. W celu realizacji przyłączenia, Klient oświadcza, że przyznaje Przedsiębiorstwu Ciepłownicemu prawo do dysponowania nieruchomością określoną w ust. 2 powyżej na cele budowlane w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane.
4. Charakterystyka obiektu:
  - a) kubatura budynku .....m<sup>3</sup>
  - b) moc przyłączeniowa wynikająca z potrzeb cieplnych wynosi:
    - c.o. - .....(kW);
    - c.w.u.śrh - .....(kW);
    - wentylacja mechaniczna - .....(kW);
    - inne
5. Wnioskodawca oświadcza, że zamówiona moc cieplna określona w Umowie, została przez niego ustalona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz Polskich Norm, a także w wysokości zapewniającej utrzymanie wymaganych temperatur w instalacjach odbiorczych.
6. Wnioskodawca oświadcza, że w stosunku do obiektu/nieruchomości\*, o którym/ej\* mowa w ust. 2 przysługuje mu .....  
(wskazać tytuł prawny do obiektu)

### **Zakres robót i zobowiązania stron**

#### **§ 3**

1. W celu realizacji węzła cieplnego dla potrzeb dostarczania energii cieplnej dla obiektu, o którym mowa w § 2, strony zobowiązują się do wykonania następujących prac projektowych, budowlano-montażowych i odbiorowych, z których:
  - 1) Wnioskodawca :
    - a) dostarczy rzut kondygnacji budynku (forma elektroniczna, pliki w formacie \*.dwg lub \*.dxf), na których zlokalizowane będzie pomieszczenie węzła cieplnego wraz z zaznaczeniem instalacji niezbędnych do zaprojektowania węzła cieplnego (kanalizacja, zimna i ciepła woda, cyrkulacja, energia elektryczna). Poza rzutami należy dostarczyć szczegółowe dane branżowe instalacji wewnętrznych centralnego ogrzewania i c.w.u. oraz ewentualnych pozostałych instalacji odbiorczych (moce, temperatury, ciśnienia dyspozycyjne, pojemność zładu, itp.) \*\*- projekty wewnętrznych instalacji sanitarnych do wglądu;
    - b) Wnioskodawca na własny koszt przygotowuje pomieszczenie węzła cieplnego zgodnie z wymogami opisanymi w ust. 2 i 3.

---

\* niepotrzebne skreślić

\*\* w przypadku, gdy węzeł projektuje i wykonuje Przedsiębiorstwo Ciepłownicze

- c) opracuje .....
- d) wykona .....
- 2) Przedsiębiorstwo Ciepłownicze :
  - a) opracuje .....
  - b) wykona .....
- 2. Wnioskodawca zobowiązany jest przedłożyć Przedsiębiorstwu Ciepłowniczemu do uzgodnienia dokumentację projektową węzła ciepłego.
- 3. Projektant powinien uzgodnić z Przedsiębiorstwem Ciepłowniczym wielkość i usytuowanie pomieszczenia węzła ciepłego. Pomieszczenie węzła ciepłego musi być wydzielone, o wymiarach zapewniających łatwy dostęp do urządzeń węzła dla wykonania czynności kontrolnych, konserwacji i remontu urządzeń stanowiących własność Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego.
- 4. Pomieszczenie węzła powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami normy PN-B-02423 oraz aktualnie obowiązującymi wymogami i przepisami dla pomieszczeń technicznych.
- 5. Podstawowe wymogi dotyczące pomieszczenie węzła ciepłego:
  - 1) Wysokość pomieszczenia powinna wynosić min. 2,2 m.
  - 2) Ściany pomalowane farbą zmywalną, posadzka w pomieszczeniu musi być niepyląca (wyłożona gresem technicznym lub pomalowana farbą odporną na wodę, smary, wysoką temperaturę). Posadzkę należy wykonać ze spadkiem nie mniejszym niż 1% w kierunku kratki ściekowych i studni schładzających;
  - 3) Pomieszczenie powinno spełniać następujące wymogi:
    - posiadać wentylację grawitacyjną nawiewno - wywiewną tak aby temp. w pomieszczeniu nie przekraczała 30 °C;
    - posiadać kratkę spustową i studzienkę schładzającą;
    - posiadać rozdzielnicę elektryczną umieszczoną w miejscu widocznym i łatwo dostępnym, posiadającą wyłącznik główny;
    - instalacja elektryczna powinna być odporna na wilgoć i wysokie temperatury i odpowiednio zabezpieczona, z uwzględnieniem mocy węzła;
    - instalacje połączeń wyrównawczych dedykowane dla urządzeń w sieci TN-S wykonane powinny być zgodnie z wymaganiami normy m.in. PN-IEC 60364-5-54 i uznanymi regułami techniki;
    - posiadać oświetlenie elektryczne nie mniej niż 200 lx (zgodnie z PN-EN 12464-1);
    - posiadać drzwi niepalne otwierane na zewnątrz. Jeżeli nie ma możliwości zastosowania drzwi niepalnych otwieranych na zewnątrz, w wyjątkowych przypadkach, dopuszcza się otwieranie drzwi do wewnątrz z zabezpieczeniem drzwi przed przypadkowym zamknięciem, zabezpieczające węzeł ciepłowniczy przed dostępem osób trzecich do węzła

- posiadać izolację poziomą (na posadzce) i pionową (na ścianach) do min. 35 cm wysokości, obie połączone - jako zabezpieczenie przyległego pomieszczenia i dna budynku przed przenikaniem wody.
- 6. W przypadku gdy pomieszczenie przewidziane przez Wnioskodawcę na węzeł nie spełnia powyższych wymogów Wnioskodawca na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej węzła jest zobowiązany dostarczyć Przedsiębiorstwu Ciepłowniczemu oświadczenie projektanta swojego węzła o następującej treści:  
*„Projektant .....realizujący na zlecenie .....projekt urządzeń technologicznych węzła ciepłego dla budynku .....ul. .... w Kołobrzegu oświadcza, że zaprojektuje w wyżej wymienionym przez Wnioskodawcę pomieszczeniu o powierzchni .....w budynku przy ulicy ..... w Kołobrzegu urządzenia technologiczne węzła ciepłego w taki sposób, aby spełnione zostały wymogi normy PN-B-02423 oraz wymogi BHP, przy uwzględnieniu w przedmiotowym projekcie miejsca na wprowadzenie przyłącza ciepłowniczego, jak również zamontowania urządzeń pomiarowo -rozliczeniowych Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego”*
- 7. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 6 powinno być podpisane przez projektanta lub klienta.
- 8. Wnioskodawca jest odpowiedzialny za prawidłowe wykonanie wewnętrznych instalacji odbiorczych czynnika grzewczego.
- 9. Przed podłączeniem i uruchomieniem węzła, Wnioskodawca jest zobowiązany do przeprowadzenia płukania wewnętrznych instalacji odbiorczych czynnika grzewczego oraz wykonania prób szczelności.
- 10. Zgłoszenie przez Wnioskodawcę gotowości do rozpoczęcia odbioru ciepła stanowi potwierdzenie wykonania przez Wnioskodawcę obowiązków wymienionych powyżej. Wnioskodawca jest zobowiązany dokonać zgłoszenia gotowości do rozpoczęcia odbioru ciepła na formularzu, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

### **Termin realizacji prac**

#### **§ 4**

Ustala się następujący termin wykonania poszczególnych prac przez :

- 1) Wnioskodawcę:
  - a) dostarczy rzut kondygnacji budynku oraz dane, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 lit. a do: .....
  - b) przygotuje i przekaze Przedsiębiorstwu Ciepłowniczemu pomieszczenie węzła ciepłego do: .....
  - c) wykona (zleci): technologię węzła ciepłego wraz z częścią elektryczną i AKPiA do: .....

- 2) Przedsiębiorstwo Ciepłownicze przeprowadzi próby końcowe i ostateczny odbiór przyłącza wraz z uruchomieniem węzła cieplnego w terminie do: .....

### § 5

1. Termin rozpoczęcia dostaw ciepła w ilości określonej w § 2 ust. 4 z nowo projektowanego węzła cieplnego, zastrzeżeniem ust. 2, strony ustalają na dzień .....
2. Strony ustalają, że w okresie od .....do .....r. Przedsiębiorstwo Ciepłownicze zapewni Wnioskodawcy dostawę ciepła tylko na potrzeby osuszania przyłączanego budynku w ilości .....

### Odbiory prac

#### § 6

1. Próby i odbiory częściowe oraz próby końcowe oraz ostateczny odbiór przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 będą przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron, które zawarły tę umowę.
2. W przypadku zakończenia realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 przed sezonem grzewczym, niezbędne próby końcowe i ostateczny odbiór mogą być przeprowadzone podczas sezonu grzewczego w ustalonym przez strony terminie, po rozpoczęciu dostarczania ciepła do obiektu.
3. Wyniki prób i odbiorów, o których mowa w ust. 1 i 2, muszą być potwierdzane przez strony w protokołach przeprowadzenia tych prób i odbiorów.
4. Przedsiębiorstwo Ciepłownicze w trakcie odbiorów sprawdza zgodność wykonanych przez Wnioskodawcę prac z wydanymi warunkami przyłączenia.

### Granica własności i eksploatacji

#### § 7

1. Sieć ciepłownicza przyłączeniowa / układ pomiarowo-rozliczeniowy / węzeł cieplny / zewnętrzna instalacja odbiorcza za grupowym węzłem cieplnym/...../\* stanowić będą własność Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego.
2. Miejscem rozgraniczenia własności instalacji i urządzeń są pierwsze zawory w węźle odcinające wewnętrzne instalacje odbiorcze Wnioskodawcy od węzła cieplnego Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego.
3. Wskazana granica własności stanowi jednocześnie granicę eksploatacji instalacji i urządzeń.
- 4.

---

\* niepotrzebne skreślić

## **Koszt wykonania przyłącza i opłata przyłączeniowa**

### **§ 8**

Strony ponoszą koszty wykonania prac, do których są zobowiązane niniejszą umową.

### **§ 9**

1. Wnioskodawca zobowiązuje się do zapłacenia na rzecz Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego opłaty za przyłączenie zgodnie z zasadami wynikającymi z obowiązującej „Taryfy dla ciepła”.
2. Wnioskodawca opłatę, o której mowa w ust. 1 przeleje na konto Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego: ( **Bank Pekao S.A. Nr 27 1240 6654 1111 0000 4967 9984** ) w terminie **14 dni** od otrzymania wystawionej przez Przedsiębiorstwo Ciepłownicze faktury. Przedsiębiorstwo Ciepłownicze wystawi fakturę niezwłocznie po wykonaniu przyłącza sieci ciepłej. Podstawą wystawienia faktury będzie dokumentacja geodezyjna powykonawcza.
3. Jako datę zapłaty przyjmuje się datę wpływu na konto Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego.
4. Opóźnienie w zapłacie ustalonej należności spowoduje naliczanie odsetek zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **Umowa sprzedaży**

### **§ 10**

1. Wnioskodawca zobowiązuje się do zawarcia z Przedsiębiorstwem Ciepłowniczym umowy sprzedaży ciepła, zgodnie z mocą przyłączeniową określoną w § 2 ust. 4 lit. b umowy, w terminie, o którym mowa w § 5 umowy.
2. Za dostarczone ciepło Wnioskodawca będzie rozliczany zgodnie z obecnie obowiązującą taryfą dla ciepła –symbol grupy odbiorców .....” .
3. Wnioskodawca zobowiązuje się do odbierania energii cieplnej od Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego przez okres nie krótszy niż 5 lat liczony od daty zawarcia umowy sprzedaży ciepła.

### **§ 11**

1. W przypadku:
  - 1) nie zawarcia przez Wnioskodawcę lub jego następcę prawnego umowy sprzedaży ciepła w gorącej wodzie,
  - 2) rezygnacji przez Wnioskodawcę lub jego następcę prawnego z dostaw ciepła przed upływem terminu, o którym mowa w § 10 ust. 3,
  - 3) sprzedaży przez Wnioskodawcę obiektu do którego dostarczane jest lub będzie ciepło w gorącej wodzie, względnie części tego obiektu przed upływem terminu, o którym mowa w § 10 ust. 3,

Wnioskodawca będzie zobowiązany do zwrotu wartości nakładów poniesionych przez Przedsiębiorstwo Ciepłownicze na realizację zobowiązań określonych niniejszą umową.

- Roszczenie określone w ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ulega zmniejszeniu o 20% jego wartości po upływie każdego roku obowiązywania umowy sprzedaży ciepła.
2. Roszczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 i 3 nie przysługuje Przedsiębiorstwu Ciepłowniczemu, jeżeli nabywca obiektu przejmie prawa i obowiązki Wnioskodawcy wynikające z niniejszej umowy oraz umowy o dostawę ciepła.
  3. W przypadku zmniejszenia przez Wnioskodawcę, lub jego następcę prawnego, przed upływem terminu, o którym mowa w § 10 ust. 3 umowy, mocy zamówionej poniżej parametrów opisanych w § 2 ust. 4 lit. b umowy, Przedsiębiorstwo Ciepłownicze ma prawo domagania się od Wnioskodawcy lub jego następcy prawnego zapłaty roszczenia opisanego w ust. 1 w wysokości odpowiadającej wartości proporcjonalnej do zmniejszonej wielkości mocy zamówionej.

### **Udostępnianie nieruchomości przez Wnioskodawcę Przedsiębiorstwu Ciepłowniczemu**

#### **§ 12**

1. Wnioskodawca zobowiązany jest:
  - 1) zapewnić Przedsiębiorstwu Ciepłowniczemu dostęp do nieruchomości oraz pomieszczenia wężła ciepłego w celu realizacji prac budowlanych objętych niniejszą umową i późniejszej eksploatacji przyłącza i wężła ciepłego;
  - 2) udostępnić pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie przyłącza ciepłego i armatury stanowiącej element rozpatrywanego przyłącza a także pokryć koszty związane z utrzymaniem tych pomieszczeń lub miejsc, w których zainstalowano urządzenia, armaturę lub osprzęt wchodzący w skład wyposażenia wężła ciepłego.
2. Przedsiębiorstwo Ciepłownicze ma obowiązek:
  - 1) powiadomienia Wnioskodawcy o planowanych terminach prac, o których mowa w § 3 ust.1 pkt 2, z wyprzedzeniem umożliwiającym Wnioskodawcy przygotowanie nieruchomości do przeprowadzenia tych prac.
  - 2) przekazać pomieszczenie wężła ciepłego Wnioskodawcy (po wykonaniu prac instalacyjnych, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 2) w stanie technicznym jak przed wejściem do wykonania w/w prac.

#### **§ 13**

1. *Wnioskodawca w terminie do ..... zobowiązuje się ustanowić na rzecz Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego oraz jego następców prawnych na czas nieokreślony nieodpłatną służebność przesyłu na nieruchomości stanowiącej działkę .....obręb .....przy .....obejmującą:*
  - a) *prawo posadowienia na działce gruntu o numerze ..... obręb .... sieci ciepłej z rur preizolowanych i przesyłu nim ciepła;*

- b) *prawo dostępu do urządzeń przesyłowych w celu przeprowadzenia inspekcji ich stanu, usunięcia wszelkich usterek i awarii, a także konserwacji i remontów, w tym wymiany zniszczonych i zużytych elementów urządzeń, jak również ich odbudowy,*
  - c) *prawo przejazdu i przejścia przez działkę gruntu o numerze ..... obręb ....., wraz z niezbędnym sprzętem, w zakresie koniecznym do realizacji uprawnień opisanych wyżej,*
  - d) *zakaz wznoszenia przez każdorazowego właściciela nieruchomości obciążonej jakichkolwiek budynków i budowli, prowadzenia prac ziemnych, istotnej zmiany ukształtowania oraz przeznaczenia terenu jak też dokonywania nasadzeń w pasie eksploatacyjnym o szerokości 1,5 metra w obie strony od osi sieci bez zgody Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego.*
2. *W ramach służebności Przedsiębiorstwo Ciepłownicze zobowiązane będzie do naprawienia wszelkich szkód wyrządzonych w związku z usuwaniem awarii urządzeń przesyłowych. Wszelkie czynności na nieruchomości obciążonej dokonywane będą za wiedzą i w porozumieniu z każdorazowym właścicielem nieruchomości obciążonej. W przypadku dokonywania jakichkolwiek prac związanych z wykonywaniem służebności Przedsiębiorstwo Ciepłownicze na własny koszt przywróci stan nieruchomości do stanu pierwotnego.*
3. *Koszty ustanowienia służebności i jej ujawnienia w księdze wieczystej poniesie Przedsiębiorstwo Ciepłownicze.*

## **§ 14**

1. **Przedsiębiorstwo Ciepłownicze zastrzega sobie prawo:**
- 1) wykorzystania przyłącza na potrzeby dostarczania ciepła do innych odbiorców w przypadku istnienia rezerw mocy przesyłowej
  - 2) przesunięcia terminów dostaw ciepła bez jakichkolwiek roszczeń wobec Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego w przypadku niedotrzymania przez Wnioskodawcę terminów, o których mowa w § 4 pkt 1 oraz § 13 ust. 1.
2. **Przedsiębiorstwo Ciepłownicze może odstąpić od umowy w przypadku, gdy:**
- 1) po zawarciu umowy o przyłączenie zostanie stwierdzony brak technicznych lub ekonomicznych warunków przyłączenia z powodu okoliczności niezależnych od Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego i które nie były mu znane na etapie zawarcia umowy a Wnioskodawca nie wyraża zgody na zmianę warunków finansowania inwestycji określonych w umowie;
  - 2) z powodu przeszkód formalno-prawnych dotyczących przebiegu trasy przyłącza sieci ciepłej realizacja niniejszej umowy okaże się niemożliwa a w szczególności gdy nie jest możliwym uzyskanie zgód właścicieli nieruchomości , przez które ma przebiegać trasa infrastruktury ciepłowniczej i brak jest technicznych lub ekonomicznych możliwości ustalenia innego przebiegu trasy lub gdy pomimo istnienia technicznej



możliwości ustalenia innego przebiegu trasy Wnioskodawca nie wyraża zgody na zmianę warunków finansowania inwestycji określonej w umowie.

3. W przypadkach określonych w ustępie 2 Przedsiębiorstwo Ciepłownicze może odstąpić od umowy nie później niż w terminie 6 miesięcy od terminu rozpoczęcia dostaw ciepła określonego w § 5 ust. 1 umowy. Takie odstąpienie nie uzasadnia naliczenia kar umownych określonych w § 15 umowy.

### **Niewykonanie i nienależyte wykonanie umowy, rozwiązanie umowy**

#### **§ 15**

1. W przypadku przekroczenia przez Wnioskodawcę terminów, o których mowa w § 4 Przedsiębiorstwo Ciepłownicze zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy po uprzednim wezwaniu Wnioskodawcy do wykonania prac i wyznaczeniu ostatecznego terminu ich wykonania, nie krótszego niż 30 dni od dnia otrzymania wezwania. Przedsiębiorstwo Ciepłownicze może odstąpić od umowy w terminie 3 miesięcy od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu.
2. W przypadku przekroczenia przez Przedsiębiorstwo Ciepłownicze, terminów, o których mowa w § 4 umowy Wnioskodawcy przysługuje prawo pisemnego odstąpienia od umowy po uprzednim wezwaniu Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego do wykonania prac i wyznaczeniu ostatecznego terminu ich wykonania, nie krótszego niż 30 dni od dnia otrzymania wezwania. Wnioskodawca może odstąpić od umowy w terminie 3 miesięcy od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu.
3. W przypadku wygaśnięcia umowy w wyniku okoliczności, o których mowa w ust. 1 Wnioskodawca zobowiązany jest do zwrotu wartości wszelkich nakładów poniesionych przez Przedsiębiorstwo Ciepłownicze z tytułu realizacji zobowiązań określonych w § 3 niniejszej umowy.
4. W przypadku wygaśnięcia umowy w wyniku okoliczności, o których mowa w ust. 2 Przedsiębiorstwo Ciepłownicze zobowiązane jest do zwrotu wartości wszelkich nakładów poniesionych przez Wnioskodawcę z tytułu realizacji zobowiązań określonych w § 3 niniejszej umowy.
5. Za opóźnienie terminu rozpoczęcia dostaw ciepła:
  - z przyczyn leżących po stronie Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego Wnioskodawcy przysługuje kara umowna w wysokości obliczonej zgodnie z § 39 ust. 2 rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło,
  - z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy, Przedsiębiorstwu Ciepłowniczemu przysługuje kara umowna w wysokości utraconych wpływów z tytułu opłat stałych zgodnie z aktualnie obowiązującą i zatwierdzoną przez Prezesa URE Taryfą.

6. W razie, gdy szkoda przewyższa wysokość kary umownej każda ze stron ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 16**

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy:

- ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne,
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 .01.2007 roku w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych,
- kodeksu cywilnego.

#### **§ 17**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą być dokonywane, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.

#### **§ 18**

Wszelkie sprawy sporne wynikłe w trakcie obowiązywania umowy rozstrzygane będą przede wszystkim polubownie, a w przypadku braku zgodności przez sąd właściwy dla Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego.

#### **§ 19**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**PRZEDSIĘBIORSTWO CIEPŁOWNICZE**

**WNIOSKODAWCA**

Załącznik nr 1  
do umowy o przyłączenie nr.....

### **OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY**

Oświadczam, że wewnętrzna instalacja odbiorcza czynnika grzewczego w budynku przy ul. .... została wykonana w sposób prawidłowy, przeprowadzono płukanie instalacji wewnętrznej oraz wykonano próbę szczelności.

Mając powyższe na uwadze zgłaszam gotowość do rozpoczęcia odbioru ciepła i wnoszę o uruchomienie dostawy ciepła z węzła cieplnego.

Zobowiązuje się do poniesienia odpowiedzialności z tytułu ewentualnych szkód mogących wyniknąć z niewłaściwego wykonania instalacji wewnętrznej.