

Kołobrzeg, dnia 07.10.2014 r.

Dotyczy: post powania pn. § Wykonanie w zła ciepłego wymiennikowego, jednofunkcyjnego c.o., AKPiA i wewn trznych instalacji elektrycznych, zlokalizowanego w budynku Klubu Garnizonowego JW. 5308-17 przy ul. I opuskiego 2 w Kołobrzegu.

W zwi zku z otrzymaniem zapytania od potencjalnego Wykonawcy Zamawiaj cy Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu, sp. z o.o. udziela nast puj cych odpowiedzi:

Pytanie 1

Dotyczy wzoru umowy:

W celu doprecyzowania istotnych dla Wykonawcy zapisów umowy dotycz cych niezbd nych dokumentów rozliczeniowych, które powinny zosta dołczone do faktury, wnosimy o zmian § 12 ust. 1 z:

§1. Termin płaćno ci faktury 30 dni od daty dor czenia faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

na:

§1. Termin płaćno ci faktury 30 dni od daty dor czenia faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi, o których mowa w § 9 ust. 4ö.

Odpowied 1:

Zamawiaj cy wyra a zgod na zmian tre ci umowy. Zmiana zostałcuj ta w poprawionym wzorze umowy.

Pytanie 2

Dotyczy wzoru umowy:

Na podstawie art. 395 § 2 Kodeksu cywilnego za wiadczone usłgi oraz za korzystanie z rzeczy nale y si drugiej stronie odpowiednie wynagrodzenie, wi c dokonanie przez Zamawiaj cego odbioru robót przerwanych powinno nast pi w ka dym przypadku, a nie tylko w sytuacji, gdy odst pienie od umowy nast pił z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada. Podstaw do wypłcenia nale nego Wykonawcy wynagrodzenia stanowi protokół odbioru robót. Wnosimy w zwi zku z tym o zmian § 16 ust. 5 z:

§5. W razie odst pienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiaj cy obowi zany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odst pienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty oraz do przej cia od Wykonawcy terenu budowy.

na:

§5. W razie odst pienia od umowy Zamawiaj cy obowi zany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odst pienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty oraz do przej cia od Wykonawcy terenu budowy.

Odpowiedź 2:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści umowy. Zmiana została uwzględniona w poprawionym wzorze umowy.

Pytanie 3

Dotyczy wzoru umowy:

Zgodnie z art. 3531 Kodeksu cywilnego strony zawierające umowę mogą ułożyć stosunek prawny tak, by treść lub cel nie sprzeciwiały się właściwości (naturze) stosunku, ustawie ani zasadom współżycia społecznego. Jednocześnie art. 5 Kodeksu cywilnego stanowi, że nie można na czynie ze swego prawa użytku, który byłby sprzeczny ze społeczno - gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub z zasadami współżycia społecznego. Odwołując się do wyżej wymienionych zasad współżycia społecznego oraz zasady równości stron, wnosimy o zmianę § 17 z:

§ Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd, właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd, właściwy ze względu na siedzibę powoda.

Odpowiedź 3:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy.