

Kołobrzeg, dnia 28.05.2014 r.

Dotyczy: postępowania pn. „Wykonanie węzła cieplnego wymiennikowego, dwufunkcyjnego: c.o. + c.w.u., AKPiA i wewnętrznych instalacji elektrycznych, zlokalizowanego w budynku „DWP INVESTMENT” zlokalizowanego na działce geodezyjnej nr 11/41 obręb 18 przy ul. Mazowieckiej w Kołobrzegu”.

W związku z otrzymaniem zapytania od potencjalnego Wykonawcy Zamawiający Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu, sp. z o.o. udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1

Dotyczy wzoru umowy:

W celu doprecyzowania istotnych dla Wykonawcy zapisów umowy zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o zmianę § 12 ust. 1 z:

„1. Termin płatności faktury do 30 dni od daty doręczenia faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi”.

na:

„1. Termin płatności faktury do 30 dni od daty jej doręczenia”.

Odpowiedź 1:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia faktury wraz z protokołem odbioru (dokument rozliczeniowy). Te dokumenty łącznie stanowią podstawę do dokonania przez Zamawiającego płatności za wykonanie przedmiotu umowy. Płatność nastąpi w terminie do 30 dni od daty ich doręczenia.

Pytanie 2

Dotyczy wzoru umowy:

Na podstawie art. 395 § 2 Kodeksu cywilnego za świadczone usługi oraz za korzystanie z rzeczy należy się drugiej stronie odpowiednie wynagrodzenie. W związku z tym, wnosimy o zmianę § 16 ust. 5 z:

„5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty oraz do przejścia od Wykonawcy terenu budowy”.

na:

„5. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający obowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty oraz do przejścia od Wykonawcy terenu budowy”.

Odpowiedź 2:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści umowy. Zmiana została ujęta w poprawionym wzorze umowy.

Pytanie 3

Dotyczy wzoru umowy:

Zasada odzwierciedlania w zapisach umowy norm współżycia społecznego i utrzymania zasady równości stron, o których mowa w Kodeksie cywilnym, dotyczy również dochodzenia roszczeń przed sądem. W związku z powyższym zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o zmianę § 17 z:

„Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd, właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego”.

na:

„Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd, właściwy ze względu na siedzibę powoda”.

Odpowiedź 3:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy.

PRZES
ZARZĄDU SPÓŁKI

MARIUSZ DZIURA