



WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI

Szczecin, dnia 3 czerwca 2015 r.

AP-1.7841.1.19-2.2015.RŚ

DECYZJA Nr 11/R/2015

Na podstawie art. 28, art. 32, art. 33 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2013r., poz. 1409, t. j. ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2013 r., poz. 267, ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 06.05.2015 r.,
~~zatwierdzam projekt budowlany i~~ **udzielam pozwolenia na budowę/rozbiórkę/roboty budowlane**

dla inwestora:

Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o.
ul. Kollątaja 3
78-100 Kołobrzeg

nazwa i adres zamierzenia budowlanego:

rozbiórka sieci ciepłowniczej kanałowej 2 x Dn350 przy ul. IV Dywizji Wojska Polskiego w Kołobrzegu, działka nr 1 obręb 14 m. Kołobrzeg (teren zamknięty PKP)

Kategoria obiektu:

nie dotyczy

autor projektu rozbiórki:

mgr inż. Elżbieta B. Klimek – upr. UAN/N/7210/315/86.

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie instalacji i sieci sanitarnych. Wpisana na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ZAP/IS/2672/01.

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ustawy - *Prawo budowlane*:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu i prowadzenia robót budowlanych:
 - zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - spełnienie wszystkich uwag i warunków jednostek uzgadniających dokumentację projektową,
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~
3. ~~Termin rozbiórki: _____~~
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania;~~
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych;~~
4. ~~Szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~

5. Inwestor jest zobowiązany:

1) zawiadomić Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie, o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem ~~oraz co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~

~~2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~

6. Kierownik ~~(budowy)~~ robót jest obowiązany prowadzić dziennik ~~budowy~~ lub rozbiórki oraz umieścić ~~na budowie~~ lub na rozbiieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- działka nr 1 obręb 14 Kołobrzeg,

- działka nr 120 obręb 5 Kołobrzeg.

Załącznikiem do decyzji jest projekt rozbiórki opracowany w kwietniu 2015 r.

UZASADNIENIE

Zamierzeniem inwestora jest rozbiórka sieci ciepłowniczej kanałowej 2 x Dn350 przy ulicy IV Dywizji Wojska Polskiego w Kołobrzegu, działka nr 1 obręb 14 m. Kołobrzeg na terenie zamkniętym PKP.

Do wniosku o pozwolenie na rozbiórkę inwestor załączył następujące dokumenty:

- projekt rozbiórki zawierający opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych oraz opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia, szkic usytuowania obiektu przeznaczonego do rozbiórki.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

mgr inż. *Marta Rodziewicz*

KIEROWNIK
w Wydziale Architektury i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora:

Elżbieta Klimek
ul. Akademicka 9A/10
75-337 Koszalin

2. PKP S.A.

ul. Szczęśliwicka 62
00-937 Warszawa

3. Gmina Miasto Kołobrzeg

ul. Ratuszowa 13
78-100 Kołobrzeg

Do wiadomości:

4. Zachodniopomorski Wojewódzki
Inspektor Nadzoru Budowlanego w gmachu

5. a/a.

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru

~~budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:~~

- ~~1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - *Prawo budowlane*,~~
 - ~~2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - *Prawo budowlane*,~~
 - ~~3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - *Prawo budowlane*.~~
- ~~2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~
 - ~~3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenie na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
 - ~~4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - *Prawo budowlane*. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~