

Kołobrzeg, dnia 21.04.2016 r.

**Dotyczy: postępowania pn. „Budowa konstrukcji wsporczej dla sieci ciepłej i kanalizacji sanitarnej ( ze ścieżką rowerową ) wraz z wymianą sieci ciepłej na odcinku od K-45A do K-45B nad rzeką Parsętą ul. Łopuskiego”.**

W związku z otrzymaniem zapytań od potencjalnego Wykonawcy Zamawiający Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu, sp. z o.o. udziela następujących odpowiedzi.

**Pytanie 1:**

Czy Zamawiający ma pozwolenie na budowę?

W przypadku odpowiedzi przeczącej prosimy o informację kiedy będzie pozwolenie na budowę oraz na rozbiórkę istniejącej konstrukcji wsporczej nad rzeką Parsętą?

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o jej dołączenie do SIWZ.

**Odpowiedź 1:**

Zamawiający posiada pozwolenie na budowę – Decyzja Nr 00182/2016 z dnia 01 kwietnia 2016 r.

W załączeniu scan decyzji.

**Pytanie 2:**

Zamawiający w SIWZ pkt. III podpunkt 11 strona 2 pisze, że „prace winny być wykonane zgodnie .... z uwzględnieniem warunków uzgodnień branżowych właścicieli uzbrojenia podziemnego oraz właścicieli terenów, przez które przebiega trasa przyłącza sieci ciepłej” a warunków tych do SIWZ nie załączył. Prosimy zatem o dołączenie do materiałów przetargowych wszystkich warunków gestorów terenu oraz uzbrojenia naziemnego i podziemnego w tym szczególnie zlokalizowanych na konstrukcji wsporczej takich jak: rurociągu tłoczego DN 800 mm kanalizacji sanitarnej, instalacji przewodów energetycznych, telekomunikacyjnych i innych tam umieszczonych.

**Odpowiedź 2:**

MEC dołącza posiadane warunki uzgodnień branżowych właścicieli uzbrojenia podziemnego oraz właścicieli terenów.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o. nie wydawała warunków technicznych na przebudowę kolektora tłoczego, ponieważ o przebudowie nie było mowy. Uzgadniana była branżowo dokumentacja przebudowy konstrukcji wsporczej - kratownicy.

**Pytanie 3:**

Prosimy o informację:

- a. z jakiego materiału jest rurociąg DN 800 kanalizacji sanitarnej na istniejącej konstrukcji wspanie i w ścianach obu przyczółków – chodzi o rodzaj i gatunek materiału oraz grubość ścianek?
- b. z jakiego materiału jest rurociąg DN 800 kanalizacji sanitarnej na odcinku od przyczółków do komór, w komorach i bezpośrednio za komorami? (wizja lokalna wykazała, że tuż przed komorą od strony ul. Rzecnej i tuż za komorą od strony ulicy Szpitalnej odcinki tego rurociągu połączone są tuż przy przyczółkach z rurociągiem na konstrukcji wspanie kołnierzo co może znaczyć, że oba odcinki są różnego rodzaju materiału np. żeliwo - stal a to ma istotne znaczenie)

**Odpowiedź 3:**

- a) rurociąg tłoczny stalowy,  $\phi$  800 mm, nie znamy grubości ścianki.
- b) rurociąg tłoczny stalowy,  $\phi$  800 mm, kształtki żeliwne.

**Pytanie 4:**

Czy Zamawiający ma pozwolenie wodno prawne na budowę oraz na rozbiórkę istniejącej konstrukcji wspanie nad rzeką Parsętą?

W przypadku odpowiedzi przeczącej prosimy o informację kiedy będzie pozwolenie wodno prawne na budowę?

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o jej dołączenie do SIWZ.

**Odpowiedź 4:**

Zamawiający posiada pozwolenie wodno prawne na budowę oraz na rozbiórkę istniejącej konstrukcji wspanie nad rzeką Parsętą. W załączeniu scan decyzji.

**Pytanie 5:**

Prosimy o dołączenie do materiałów przetargowych warunków właściwego miejscowo Rejonowego Zarządu Gospodarki Wodnej.

**Odpowiedź 5:**

Posiadamy uzgodnienie Zachodniopomorskiego Zarządu Urządzeń Wodnych. W załączeniu scan.

**Pytanie 6:**

Czy zamawiający wyrazi zgodę na:

- a. wykonanie tymczasowego bay pasu sieci ciepłowniczej o średnicy DN 100 na okres wymiany konstrukcji wspanie i na jakich warunkach?
- b. wykonanie innej tymczasowej konstrukcji wspanie i na jakich warunkach?

Wykonawca zwraca uwagę, że na rysunku nr 10 pod tytułem „tymczasowa konstrukcja wsporcza” w uwagach pod pozycją nr 6 jest uwaga o treści: „dopuszcza się zastosowanie innej tymczasowej konstrukcji wsporczej” i nie zawiera żadnego warunku

**Odpowiedź 6:**

- a. Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie tymczasowego bypassu sieci ciepłowniczej o średnicy DN 100 na okres wymiany konstrukcji wsporczej z zachowaniem przerw w dostawie ciepła wymienionych w SIWZ
- b. Możliwe jest wykonanie innej tymczasowej konstrukcji wsporczej pod warunkiem zapewnienia nieprzerwanej pracy sieci kanalizacyjnej i ciepłowniczej (wyłączenie sieci ciepłowniczej tylko na czas wymiany rur na nowe).

**Pytanie 7:**

Czy w związku z tym, że zakresem przedmiotu zamówienia jest również inwestycja budowy ścieżki pieszo-rowerowej to jest infrastruktury towarzyszącej budownictwu drogowemu wykonawca będzie zwolniony z opłaty za zajęcie pasa drogowego i przyległych do przyczółków terenów miejskich, na których będzie ta ścieżka wybudowana w ilości po ok. 250m<sup>2</sup> z każdej strony konstrukcji wsporczej?

**Odpowiedź 7:**

Wykonawca będzie zwolniony z opłaty za zajęcie pasa drogowego i przyległych do przyczółków terenów miejskich.

**Pytanie 8:**

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wyłączenie z ruchu i nieodpłatne zajęcie chodnika i jednego pasa ruchu położonego najbliżej konstrukcji wsporczej i zwolni wykonawcę z kosztów zmiany organizacji ruchu w tym komunikacji miejskiej?

**Odpowiedź 8:**

Dopuszcza się wyłączenie z ruchu chodnika od strony inwestycji na czas prowadzenia robót. Możliwe jest zamknięcie jednego pasa ruchu na moście i przyczółkach tylko w godzinach nocnych, tj. od 22:00 do 6:00 dnia następnego. Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt organizacji ruchu i oznakować prace na swój koszt.

**Pytanie 9:**

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wjazd pojazdów samochodowych, żurawi samochodowych i innych maszyn i urządzeń o masie większej niż 2,5 tony na ulicę Szpitalną oraz o masie większej niż 15 ton na most i ulicę Rzeczną?

**Odpowiedź 9:**

Dopuszcza się wjazd pojazdów samochodowych, żurawi samochodowych i innych maszyn i urządzeń o

masie większej niż 2,5 tony na ulicę Szpitalną i Rzeczną. Nie dopuszcza się postoju pojazdów na moście. Dopuszcza się wjazd pojazdów na most o rzeczywistej masie całkowitej określonej znakami B-18 tj. 15 ton.

**Pytanie 10:**

Czy zamawiający dopuszcza możliwość dłuższej przerwy w wyłączeniu zasilania niż wskazana w SIWZ?

**Odpowiedź 10:**

Zamawiający nie dopuszcza możliwość dłuższej przerwy w wyłączeniu zasilania sieci ciepłej niż wskazana w SIWZ.

**Pytanie 11:**

Czy warunek, o którym mowa w rozdziale III SIWZ pkt.5 na stronie 2 jest niewzruszalny i oznacza to, że rurociąg DN 800 mm zlokalizowany na konstrukcji wsporczej, która ma być wymieniona nie może być wyłączony na żaden czas?

**Odpowiedź 11:**

Tak, rurociąg nie może być wyłączony przez żaden czas, prowadzone są nim ścieki z większości miasta Kołobrzeg, Niekanina, Budzistowa oraz całej gminy Dygowo.

**Pytanie 12:**

Prosimy o wskazanie nr RAL dla elementów konstrukcji, barierek, nawierzchni kładki.

**Odpowiedź 12:**

Dla konstrukcji i barierek należy zastosować RAL 7032. Tworzywo kompozytowe zastosowane na nawierzchnię ciągu pieszo rowerowego winno być w kolorze piaskowym.

**Pytanie 13:**

Czy Zamawiający stawia jakieś warunki doboru łożysk elastomerowych, czy leży po stronie Wykonawcy bez żadnych warunków? W załączonej do SIWZ dokumentacji nie znajdujemy doboru łożysk elastomerowych wykonanego przez Projektanta.

**Odpowiedź 13:**

Załączamy schemat łożyskowania.

**Pytanie 14:**

Prosimy o zmianę grubości:

- desek kompozytowych z 48 mm na 42 mm, które naszym zdaniem mają wystarczającą wytrzymałość do przeniesienia obciążenia od ruchu rowerowego,

- grubości blachy płaszczka izolacji termicznej kanalizacji sanitarnej z 2 mm na 1 mm w związku brakiem możliwości mechanicznego zniszczenia przez osoby trzecie.

**Odpowiedź 14:**

Zamawiający wyraża zgody na zmianę grubości desek pod warunkiem przedstawienia obliczeń wytrzymałościowych.

Grubość blachy płaszczka izolacji termicznej kanalizacji sanitarnej 1 mm.

**Pytanie 15:**

Jaki rodzaj izolacji należy zastosować na istniejącym rurociągu kanalizacyjnym? A jaki rodzaj wełny, o jakiej gęstości?

**Odpowiedź 15:**

Wg doboru projektanta, MWiK nie ma wytycznych co do gęstości wełny docieplającej, zgoda na 1mm.

**Pytanie 16:**

Czy Zamawiający ma administracyjną zgodę-decyzję na obcięcie części gałęzi drzew rosnących w świetle - polu przyszłego terenu frontu robót, bez wycinki których praca żurawiem nie będzie możliwa?

W przypadku odpowiedzi przeczącej prosimy o informację:

- czy są przeszkody na uzyskanie takiej zgody o tej porze roku i jaki jest potrzebny czas na jej wydanie i uprawnomocnienie co ma ścisły związek z możliwością dotrzymania terminu wykonania przedmiotu zamówienia?
- wg naszej wiedzy obowiązek uzyskania takiej decyzji leży po stronie Zamawiającego jako Inwestora - czy uzyska taką zgodę w terminie do dnia podpisania umowy z wykonawcą i poniesie administracyjny koszt jej wydania?

**Odpowiedź 16:**

Zamawiający nie posiada decyzji na sanitarne obcięcie gałęzi.  
Zamawiający uzyska i zrealizuje przycinkę na koszt własny.

**Pytanie 17:**

Czy ul. Rzeczna i Szpitalna w pobliżu przyszłego terenu budowy jest na gwarancji a jeśli tak czy możliwe będzie jej zajęcie i na jakich warunkach?

Dla wykonania prac konstrukcyjnych niezbędne będzie zajęcie obrębu skrzyżowania ulic Łopuskiego i Rzecznej oraz Łopuskiego i Szpitalnej a także demontaż części nawierzchni w tym krawężników, chodników i nie wykluczone, że fragmentów pasa ruchu kołowego.

Z wizji lokalnej wynika, że przylegająca do terenu budowy ulica Rzeczna, z którą należy połączyć

fizycznie ścieżkę rowerową budowaną w ramach przedmiotu zamówienia jest świeżo wyremontowana.

**Odpowiedź 17:**

Ulica Rzeczna oraz most na rzece Parsęcie jest na gwarancji do 31 grudnia 2019 roku, w związku z powyższym nie dopuszcza się ingerencji w nawierzchnie jezdni i chodników, nie uwzględnionych w projekcie.

**Pytanie 18:**

Czy zaprojektowane rzędne ścieżki rowerowej (w tym obniżenia komory) w miejscu włączenia do ulicy Rzecznej oraz rozwiązanie sposobu włączenia w planie jest zgodne z inwentaryzacją powykonawczą ulicy Rzecznej czy przed jej remontem?

**Odpowiedź 18:**

Projekt jest wykonany w oparciu o aktualną mapę do celów projektowych. Wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien wykonać geodezyjny pomiar „zerowy”.

**Pytanie 19:**

Czy dostosowanie wysokościowe pokryw komór ciepłowniczych polegać ma na korekcie wysokościowej ścian komór i ułożenie istniejących płyt pokrywowych na odpowiednich rzędnych?

**Odpowiedź 19:**

Dostosowanie wysokościowe pokryw komór ciepłowniczych polegać ma na korekcie wysokościowej ścian komór i ułożenie istniejących płyt pokrywowych na odpowiednich rzędnych.

**Pytanie 20:**

Czy w przypadku korekty wysokościowej ścian komór konieczne będzie wykonanie wieńca żelbetowego na dostosowanych wysokościowo ścianach?

**Odpowiedź 20:**

W przypadku korekty wysokościowej ścian komór konieczne będzie wykonanie wieńca żelbetowego na dostosowanych wysokościowo ścianach.

**Pytanie 21:**

Czy można wykorzystać istniejące płyty przykrywowe komór, czy należy zastosować nowe?

**Odpowiedź 21:**

Można wykorzystać istniejące płyty przykrywowe komór jeżeli nie zostaną uszkodzone przy demontażu.

**Pytanie 22:**

Czy wyposażenie technologiczne komór ciepłowniczych (rurociągi, armatura, napędy) pozwoli na korektę wysokościową bez modernizacji wyposażenia komór?

**Odpowiedź 22:**

Tak.

**Pytanie 23:**

Prosimy Zamawiającego o:

- skrócenie terminu składania ofert do dnia 21-04-2016,
- wyznaczenie terminu podpisania umowy z wybranym wykonawcą na dzień 28-04-2016
- wyznaczenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia do dnia 30-06-2016
- wyznaczenie terminu wykonania dokumentacji powykonawczej i podpisania końcowego protokołu końcowego odbioru przedmiotu zamówienia na dzień 15-07-2016

powyższa prośba jest skutkiem tego, że;

- w ramach przedmiotu zamówienia wykonawca musi wykonać od strony ul. Szpitalnej i Rzecznej żelbetonową konstrukcję wzmacniającą istniejących przyczółków, które mają być w nie zakotwione a na których mają być posadowione łożyska elastomerowe podtrzymujące całą budowaną konstrukcję wsporczą łącznie z rurociągami a czas wiązania betonu to 28 dni w sytuacji, gdy czas przewidziany w SIWZ na wykonanie przedmiotu umowy to w najlepszym wypadku 50 dni kalendarzowych?
- sporządzenie fizycznej geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej będzie możliwe po fizycznym wykonaniu przedmiotu zamówienia (po ustaleniu ostatniego punktu sytuacyjno-wysokościowego) i dopiero wówczas może być złożona w Ośrodku Geodezyjnym, który zatwierdzi nie wcześniej jak po upływie ok. 2 tygodni.

**Odpowiedź 23:**

Zamawiający wyraża zgodę na:

- wyznaczenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia do dnia 30-06-2016
- wyznaczenie terminu wykonania dokumentacji powykonawczej i podpisania końcowego protokołu końcowego odbioru przedmiotu zamówienia na dzień 15-07-2016

**Pytanie 24:**

Z uwagi na bardzo krótki czas wykonania robót, prosimy o odpowiedź, czy możliwe będzie prowadzenie robót przed upływem czasu potrzebnego do osiągnięcia przez beton pełnej wytrzymałości konstrukcyjnej?

**Odpowiedź 24:**

Projektant dopuści prowadzenie kolejnych robót, po upływie 2 tygodni od wykonania robót betonowych.

**Pytanie 25:**

Czy odcinki rury kanalizacyjnej, na których przewidziane jest przesunięcie zaślepki (skrócenie rur), są puste czy niewypełnione ściekami?

**Odpowiedź 25:**

Całość rurociągu jest wypełniona ściekami, pod ciśnieniem. Nie przypominamy sobie, żeby dokumentacja mówiła o skracaniu rur kolektora tłoczego, ponieważ wiązałoby się to z koniecznością jego wyłączenia.

**Pytanie 26:**

Czy istniejący rurociąg ciepłowniczy przebiegający wzdłuż brzegu rzeki od strony ulicy Rzecznej a prostopadle do konstrukcji wsporczej również podlega wymianie, remontowi lub modernizacji? Z uwagi na fakt, że jest on zamontowany do istniejącej konstrukcji, czy istnieje możliwość wyłączenia go z eksploatacji na czas prowadzenia robót?

**Odpowiedź 26:**

Nie podlega modernizacji. Istnieje możliwość wyłączenia jego pracy na czas prowadzenia prac

**Pytanie 27:**

Czy Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji Kierownika Budowy posiadającego uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej z funkcją Kierownika Robót posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności



mostowej przez jedną i tą samą osobę jeżeli legitymuje się tymi uprawnieniami?

**Odpowiedź 27:**

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji Kierownika Budowy posiadającego uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej z funkcją Kierownika Robót posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności mostowej przez jedną i tą samą osobę jeżeli legitymuje się tymi uprawnieniami.

**Pytanie 28:**

W §16 ust.5 wzoru umowy jest zawity termin „usunięcia wszelkich usterek i wad w terminie 24 godzin od powiadomienia wykonawcy o ich powstaniu.”

Tak sformułowane zobowiązanie Wykonawcy co do zasady nie jest możliwe do wykonania. Prosimy o zmianę treści zobowiązania na:

5. „W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do czynności usunięcia usterek i wad w terminie:
  - a. 24 godzin od skutecznego powiadomienia o ich powstaniu jeżeli wady zagrażają bezpieczeństwu życia i zdrowia ludzi i lub wykluczają choćby częściową eksploatację przedmiotu zamówienia i usunięcia ich w terminie niezwłocznym,
  - b. 168 godzin od skutecznego powiadomienia o ich powstaniu jeżeli wady nie zagrażają bezpieczeństwu życia i zdrowia ludzi i lub nie uniemożliwiają dalszą choćby w części ograniczoną eksploatację przedmiotu zamówienia nawet przy zmniejszonej jego sprawności i usunięcia ich w terminie niezwłocznym.

**Odpowiedź 28:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści zobowiązania w §16 ust.5 wzoru umowy na:

5. „W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do czynności usunięcia usterek i wad w terminie:
  - a. 24 godzin od skutecznego powiadomienia o ich powstaniu jeżeli wady zagrażają bezpieczeństwu życia i zdrowia ludzi lub wykluczają choćby częściową eksploatację przedmiotu zamówienia i usunięcia ich w terminie niezwłocznym,
  - b. 168 godzin od skutecznego powiadomienia o ich powstaniu jeżeli wady nie zagrażają bezpieczeństwu życia i zdrowia ludzi lub nie uniemożliwiają dalszą choćby w części ograniczoną eksploatację przedmiotu zamówienia nawet przy zmniejszonej jego sprawności i usunięcia ich w terminie niezwłocznym.

**Pytanie 29**

W nawiązaniu do zapisów §10 i §13 ust. 1.5 wzoru umowy prosimy o podanie definicji podwykonawcy. Czy Zamawiający jako podwykonawcę rozumie tylko wykonawcę robót budowlano-montażowych, czy również usługodawcę/dostawcę, np. w zakresie obsługi geodezyjnej, badania spawów czy dostawy materiałów?

**Odpowiedź 29:**

Zarówno z treści § 10 jak i 13 ust. 1 pkt 5 wynika, że obowiązki w nich uregulowane dotyczą podwykonawców robót budowlanych a nie usług czy dostaw.

**Pytanie 30**

Z uwagi na krótki umowny termin wykonania przedmiotu zamówienia prosimy o skrócenie okresu zwłoki, o której mowa w §18 ust. 1 pkt. 2a z 21 do 7 dni.

**Odpowiedź 30:**

Zamawiający wyraża zgodę na skrócenie okresu zwłoki, o której mowa w §18 ust. 1 pkt. 2 lit. a z 21 do 7 dni.

PREZES  
ZARZĄDU SPÓŁKI  
  
MARIUSZ DZIURA