

Kołobrzeg, dnia 14 grudnia 2015 r.

MKZ.4125.1.18.2015

Nr rej. **1366** z dn.21.07.1953r.

**Miejska Energetyka Ciepła
w Kołobrzegu Sp z o.o.
ul. Kołłątaja 3
78-100 Kołobrzeg**

DECYZJA NR 74.2015

Działając na podstawie art. 6, ust. 1, pkt 1, lit. b, art. 7, pkt 1, art. 36, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2014.1446 – t.j z późniejszymi zmianami), a także w związku z art. 37 cyt. wyż. ustawy - rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. 2015, 1789), art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami),

w oparciu o art. 104 Kpa (Dz.U. z 2013 poz. 267 z późniejszymi zmianami) oraz § 1 ust.1 pkt 8 Porozumienia z dnia 27 września 2013 r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami Gminie Miasto Kołobrzeg zawartego między Wojewodą Zachodniopomorskim a Gminą Miasto Kołobrzeg (Dz.Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 3138)

po rozpatrzeniu wniosku: *P. Zbigniewa Kokoszki, Biuro Projektów i Ekspertyz Budownictwa Komunikacyjnego Z. Kokoszka 66-004 Zielona Góra, ul. Zatonie, ul. Jaśminowa 14 z dnia 19 listopada 2015 r.(data wpływu 23.11 .2015) działającego w imieniu Miejskiej Energetyki Ciepłej w Kołobrzegu Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Kołłątaja 3 (pismo z dnia 05 października 2015 r.) za zgodą Prezydenta Miasta Kołobrzeg - pismo z dnia 27 listopada 2015 r. znak: K-DR.7021.130.2015.III (prawo do dysponowania nieruchomościami drogowymi tj działkami o nr 172/4, 352/1 i 352/3 w obrębie 12 m. Kołobrzeg*

w sprawie: *wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru polegających na wymianie konstrukcji wsporczej i budowie ścieżki pieszo-rowerowej na nowej konstrukcji wsporczej na podstawie dokumentacji dołączonej do wniosku*

POZWALAM

Miejskiej Energetyce Ciepłej w Kołobrzegu Sp. z o.o.

na prowadzenie robót budowlanych na dz. nr 172/4, 352/1 i 352/3 w obrębie 12 m. Kołobrzeg zlokalizowanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr A- 1366 decyzją z dnia 21 lipca 1953 r. polegających na częściowej przebudowie przyczółka mostu (dz. 352/1) oraz dostosowanie dojścia do projektowanej konstrukcji wraz z ścieżką rowerową w ciągu ul. Łopuskiego w Kołobrzegu (ul. Rzeczna dz. nr 352/3, ul. Łopuskiego dz. nr 172/4) na podstawie dokumentacji dołączonej do wniosku, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji „Projekt Budowlany Budowa konstrukcji wsporczej sieci ciepłej wysokich parametrów oraz kanalizacji sanitarnej wraz ze ścieżką pieszo-rowerową, sąsiedztwo mostu drogowego w ciągu ul. Łopuskiego nad rzeką Parsętą, numery ewidencyjne działek: Dz. nr 418/2, 56/1, 56/2, 414 – obręb: nr 11, Kołobrzeg; Dz. nr 352/1, 352/3, 172/4 - obręb: nr 12 Kołobrzeg” opracowanej w listopadzie 2015 r. na zlecenie Gminy Miasto Kołobrzeg, 78-100 Kołobrzeg, ul. Ratuszowa 13 przez mgr inż. Zbigniewa Kokoszkę, Biuro Projektów i Ekspertyz Budownictwa Komunikacyjnego Z. Kokoszka, 66-004 Zielona Góra, ul. Zatonie-Jaśminowa 14

Termin ważności pozwolenia ustala się do dnia 31 grudnia 2016 r.

Prace polegać będą na:

1. rozbiórka istniejącej konstrukcji wsporczych wraz z zabezpieczeniem istniejących sieci na tymczasowych konstrukcjach wsporczych

2. budowa nowych konstrukcji wsporczych wraz z montażem istniejących sieci (wymiana rur sieci ciepłej)
3. wykonanie nawierzchni ścieżki pieszo-rowerowej na konstrukcji
4. wykonanie ścianek zwirowych i oporowych, korekta wysokościowa studzienek teletechnicznych, komór i pozostałych elementów wyposażenia sieci
5. nawiązanie ścieżki pieszo-rowerowej do istniejącego ciągu pieszego i rowerowego w ul. Rzecznej

Udzielone pozwolenie jest związane z obowiązkiem:

1. niezwłocznego zawiadomienia miejskiego konserwatora zabytków w Kołobrzegu o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
2. w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, do wstrzymania wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczenia, przy użyciu dostępnych środków, tego przedmiotu i miejsca jego odkrycia oraz do niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Kołobrzegu lub Prezydenta Miasta Kołobrzeg.

UZASADNIENIE

Działki o nr ewidencyjnych 352/1, 352/3, 172/4 w obrębie 12 m. Kołobrzeg zlokalizowane są na obszarze wpisanym do rejestru zabytków pod nr 1366 decyzją z dnia 21 lipca 1953 r. jako „Śródmieście miasta Kołobrzegu”. Zgodnie z cyt. wyż. przepisami na prowadzenie prac budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków należy uzyskać zgodę właściwego Konserwatora Zabytków.

Wnioskiem z dnia 19 listopada 2015 r. (data wpływu 23.11.2015 P. Zbigniew Kokoszka, Biuro Projektów i Ekspertyz Budownictwa Komunikacyjnego Z. Kokoszka, 66-004 Zielona Góra ul. Zatonia-Jaśminowa 14, działając z up. Miejskiej Energetyki Ciepłej w Kołobrzegu Sp. z o.o. w Kołobrzegu z siedzibą przy ul. Kołataja 3 (pismo z dnia 05 października 2015 r.), za zgodą Prezydenta Miasta Kołobrzeg (właścicielem dz. nr 172/4, 352/1 i 352/3 w obrębie 12 m. Kołobrzeg jest Gmina Miasto Kołobrzeg) wystąpił o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na w/w działkach polegających na wymianie konstrukcji wsporczej w sąsiedztwie mostu nad rzeką Parsętą w ciągu ul. Łopuskiego w Kołobrzegu. Do wniosku dołączono dwa egzemplarze Projektu budowlanego inwestycji, pismo z dnia 27 listopada 2015r. potwierdzające prawo Inwestora – to jest Miejskiej Energetyki Ciepłej w Kołobrzegu do dysponowania przedmiotowymi nieruchomościami na cele budowlane.

Do wymiany konstrukcji wsporczej przy moście drogowym nad rzeką Parsętą w ciągu ul. Łopuskiego wraz z wymianą rur sieci ciepłej oraz robotami towarzyszącymi polegającymi na stosownych korektach wysokościowych w celu nawiązania projektowanej ścieżki pieszo-rowerowej do istniejących ciągów – pieszego i rowerowego w ul. Rzecznej w Kołobrzegu nie wnosi się zastrzeżeń w związku z czym orzeka się jak w sentencji.

POUCZENIE

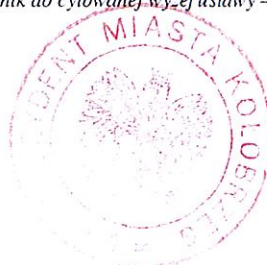
Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kołobrzeg, Urząd Miasta Kołobrzeg, ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Wnieiono opłatę skarbową w wysokości 82.00 zł na podstawie części III pkt 44 ppkt 2 Załącznika do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015, poz. 783 - t.j.) – dowód wniesienia opłaty z dnia 20 listopada 2015 r. oraz w wysokości 17 zł za pełnomocnictwo na podstawie cz. II pkt 21 tabeli stanowiącej załącznik do cytowanej wyżej ustawy – dowód wniesienia opłaty z dnia 06 listopada 2015 r. w aktach sprawy

Załączniki:

1. PB inwestycji – 1 egz.



3 lip. Prezydenta
Miasta Kołobrzeg
Ewa Kowalska

Otrzymują:

1. Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o.
Na adres pełnomocnika
Biuro Projektów i Ekspertyz Budownictwa Komunikacyjnego
Z. Kokoszka
Ul. Zatonie-Jaśminowa 14, 66-004 Zielona Góra
2. a/a

Do wiadomości:

1. ZWKZ w Szczecinie na adres:
Delegatura w Koszalinie WUOZ w Szczecinie
Ul. Andersa 34, 75-626 Koszalin
2. Wydział Komunalny
Referat Drogowy w/m